

# Anpartsselskabet 01.02.1993

Svanemøllevej 93  
2900 Hellerup

Årsrapport  
1. juli 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

15/12/2016

Peter Christiansen  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 5 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 8 |
|-------------------------|---|

|               |   |
|---------------|---|
| Balance ..... | 9 |
|---------------|---|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            Anpartsselskabet 01.02.1993  
                                 Svanemøllevej 93  
                                 2900 Hellerup

e-mailadresse:        christiansen.lise@gmail.com

CVR-nr:                16771899

Regnskabsår:        01/07/2015 - 30/06/2016

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabet har i året fusioneret med Ejendomsselskabet 4th of July ApS og har overtaget dette selskabs aktiviteter med udlejning af ejendomme.

## **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultat er ikke tilfredsstillende.

## **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
**GENERELT**

Årsregnskabet for Chrigo Holding ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (DKK).

Resultatopgørelsen er artsopdelt opdelt i beretningsform.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og er i alt væsentlighed følgende:

## Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

**Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling**

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling består af forskydning i lagerbeholdningerne.

**Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Immaterielle anlægsaktiver****Goodwill**

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til x år.

**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på

grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under gældsforpligtelser.

### **Likvider**

Likvide midler består af indestående på bankkonti og kassebeholdninger.

# Resultatopgørelse 1. jul 2015 - 30. jun 2016

|   | Note | 2015/16<br>kr.    | 2014/15<br>kr. |
|---|------|-------------------|----------------|
| Nettoomsætning .....  |      | 2.340.977         |                |
| Eksterne omkostninger .....   |      | -1.204.407        |                |
| <b>Bruttoresultat .....</b>   |      | <b>1.136.570</b>  |                |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver<br>.....    |      | -8.059.000        |                |
| <b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>                                 |      | <b>-6.922.430</b> |                |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede<br>virksomheder ..... |      | -165.660          |                |
| Øvrige finansielle omkostninger .....   |      | -908.617          |                |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b>                                       |      | <b>-7.996.707</b> |                |
| Skat af årets resultat .....  |      | 1.155.653         |                |
| <b>Årets resultat .....</b>   |      | <b>-6.841.054</b> |                |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>  |      |                   |                |
| Overført resultat .....   |      | -6.841.054        |                |
| <b>I alt .....</b>  |      | <b>-6.841.054</b> |                |



# Balance 30. juni 2016

## Aktiver

|  | Note | 2015/16<br>kr.    | 2014/15<br>kr. |
|--|------|-------------------|----------------|
| Grunde og bygninger .....                      |      | 18.534.000        |                |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>    |      | <b>18.534.000</b> |                |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder ..... |      | -165.660          |                |
| Andre værdipapirer og kapitalandele .....      |      | 66.000            |                |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>   |      | <b>-99.660</b>    |                |
| <b>Anlægsaktiver i alt .....</b>               |      | <b>18.434.340</b> |                |
| Andre tilgodehavender .....                    |      | 45.893            |                |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>             |      | <b>45.893</b>     |                |
| Likvide beholdninger .....                     |      | 11.701            |                |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>           |      | <b>57.594</b>     |                |
| <b>Aktiver i alt .....</b>                     |      | <b>18.491.934</b> |                |

# Balance 30. juni 2016

## Passiver

|  | Note | 2015/16<br>kr.    | 2014/15<br>kr. |
|--|------|-------------------|----------------|
| Registreret kapital mv. ....   |      | 200.000           |                |
| Andre reserver .....   |      | 2.884.843         |                |
| Overført resultat .....  |      | -2.845.114        |                |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>   |      | <b>239.729</b>    |                |
| Hensættelse til udskudt skat .....   |      | 165.600           |                |
| Andre hensatte forpligtelser .....   |      | 2.282.730         |                |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>  |      | <b>2.448.330</b>  |                |
| Gæld til realkreditinstitutter .....   |      | 10.936.044        |                |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til<br>social sikring ..... |      | 525.000           |                |
| Deposita .....   |      | 591.680           |                |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>12.052.724</b> |                |
| Gæld til realkreditinstitutter .....   |      | 1.847.504         |                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser .....                                       |      | 114.023           |                |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....                                |      | 35.000            |                |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til<br>social sikring ..... |      | 1.754.624         |                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>                                   |      | <b>3.751.151</b>  |                |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>  |      | <b>15.803.875</b> |                |
| <b>Passiver i alt .....</b>  |      | <b>18.491.934</b> |                |