



Værdifuld rådgivning

## **ÅRSRAPPORT 2019**

1. januar 2019 - 31. december 2019

### **Investeringselskabet af 24/11-1992 ApS**

Søfrydsvej 2 B C/O Pia Arnhild  
2670 Greve

CVR nr.: 16728640

***Indsender:***

**PROFIL REVISION A-S**

Registrerede revisorer  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling.

---

Flemming Andre Engberg Arnhild

***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. januar 2019 - 31. december 2019.....	9
Balance pr. 31. december 2019.....	10
Noter.....	12

## Selskabsoplysninger

### **Selskabet**

Investeringselskabet af 24/11-1992 ApS  
Søfrydsvej 2 B C/O Pia Arnhild  
2670 Greve

CVR-nr. 16728640  
Stiftelsesdato: 26. april 1993  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### **Direktion:**

Flemming Andre Engberg Arnhild

### **Revision**

**PROFIL REVISION A-S**  
Registrerede revisorer  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er køb og salg af fast ejendom samt investering.

## Ledelsesberetning

### Generelt

Selskabets formål er køb og salg af fast ejendom samt investering.

### Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### Hændelser efter regnskabsafslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflagt årsregnskab for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Investeringselskabet af 24/11-1992 ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den

**Direktion:**

---

Flemming Andre Engberg Arnhild

## Revisors erklæringer

### Til den daglige ledelse i Investeringselskabet af 24/11-1992 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Investeringselskabet af 24/11-1992 ApS for regnskabsåret 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den

### **PROFIL REVISION A-S**

CVR nr. 59051318  
mne33215

---

Bo Wulffsberg  
Statsautoriseret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Investeringselskabet af 24/11-1992 ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Regnskabspraksis

### **BALANCEN**

#### **Udskudt skatteaktiv**

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Værdipapirer**

Værdipapirer måles til handelsværdi.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

#### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



## Resultatopgørelse, 1. januar 2019 - 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste		-28.990	-44.289
Finansieringsindtægter		155.029	44.963
Finansieringsudgifter		<u>-7.100</u>	<u>-248.077</u>
<b>Finansiering i alt</b>		<b><u>147.929</u></b>	<b><u>-203.114</u></b>
<b>Resultat før skat</b>		<b><u>118.939</u></b>	<b><u>-247.403</u></b>
Skat af årets resultat	2	<u>-32.444</u>	<u>64.962</u>
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b><u>-32.444</u></b>	<b><u>64.962</u></b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u><u>86.495</u></u></b>	<b><u><u>-182.441</u></u></b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		1.183.939	1.366.380
Årets resultat		<u>86.495</u>	<u>-182.441</u>
Til disposition		<u>1.270.434</u>	<u>1.183.939</u>
Overførsel til næste år		<u>1.270.434</u>	<u>1.183.939</u>

## Balance pr. 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Udskudt skatteaktiv		65.577	91.780
Tilgodehavende selskabsskat		<u>13.036</u>	<u>7.614</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b><u>78.613</u></b>	<b><u>99.394</u></b>
Aktier		<u>1.490.785</u>	<u>1.225.444</u>
<b>Værdipapirbeholdning i alt</b>		<b><u>1.490.785</u></b>	<b><u>1.225.444</u></b>
Likvide beholdninger		<u>290.593</u>	<u>191.538</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<b><u>290.593</u></b>	<b><u>191.538</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<b><u>1.859.991</u></b>	<b><u>1.516.376</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b><u>1.859.991</u></b>	<b><u>1.516.376</u></b>

## Balance pr. 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital	3	200.000	200.000
Overført resultat	4	<u>1.270.434</u>	<u>1.183.939</u>
<b>Virksomhedskapital i alt</b>		<u><b>1.470.434</b></u>	<u><b>1.383.939</b></u>
Skyldige omkostninger		22.050	21.750
Anden gæld		1.957	1.956
Lån selskabsdeltager		<u>365.550</u>	<u>108.731</u>
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<u><b>389.557</b></u>	<u><b>132.437</b></u>
<b>GÆLD I ALT</b>		<u><b>389.557</b></u>	<u><b>132.437</b></u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u><b>1.859.991</b></u>	<u><b>1.516.376</b></u>
Ejerforhold	5		

## Noter

Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	1	1
<p>Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i henhold til årsregnskabsloven vurderes som værende beskæftiget. I henhold til selskabsloven er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er personaleudgifter i årsrapporten.</p>		
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	13	8
Skat tidligere år	-6.254	-2.022
Regulering af eventualskatter	<u>-26.203</u>	<u>66.976</u>
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b><u>-32.444</u></b>	<b><u>64.962</u></b>
<b>3 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b><u>200.000</u></b>	<b><u>200.000</u></b>
<b>4 Overført resultat</b>		
Overført resultat - primo	1.183.939	1.366.380
Årets overførsel netto	<u>86.495</u>	<u>-182.441</u>
<b>Overført resultat i alt</b>	<b><u>1.270.434</u></b>	<b><u>1.183.939</u></b>
<b>5 Ejerforhold</b>		
<u>Følgende ejer mere end 5%:</u>		
<i>Pia Arnhild</i>		