



Værdifuld rådgivning

ÅRSRAPPORT 2020

1. januar 2020 - 31. december 2020

Investeringselskabet af 24/11-1992 ApS

Hundige Strandvej 196 A, 1 tv. c/o Pia Arnhild
2670 Greve

CVR nr.: 16728640

Indsender:

PROFIL REVISION A-S

Registrerede revisorer
Korskildeeng 1
2670 Greve

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling.

Flemming Andre Engberg Arnhild

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. januar 2020 - 31. december 2020.....	9
Balance pr. 31. december 2020.....	10
Noter.....	12

Selskabsoplysninger

Selskabet

Investeringselskabet af 24/11-1992 ApS
Hundige Strandvej 196 A, 1 tv. c/o Pia Arnhild
2670 Greve

CVR-nr. 16728640
Stiftelsesdato: 26. april 1993
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion:

Flemming Andre Engberg Arnhild

Revision

PROFIL REVISION A-S
Registrerede revisorer
Korskildeeng 1
2670 Greve

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er køb og salg af fast ejendom samt investering.

Ledelsesberetning

Generelt

Selskabets formål er køb og salg af fast ejendom samt investering.

Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

Hændelser efter regnskabsafslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflagt årsregnskab for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Investeringselskabet af 24/11-1992 ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den

Direktion:

Flemming Andre Engberg Arnhild

Revisors erklæringer

Til den daglige ledelse i Investeringselskabet af 24/11-1992 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Investeringselskabet af 24/11-1992 ApS for regnskabsåret 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den

PROFIL REVISION A-S

CVR nr. 59051318
mne33215

Bo Wulffsberg
Statsautoriseret revisor FSR

Regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Investeringselskabet af 24/11-1992 ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Regnskabspraksis

BALANCEN

Udskudt skatteaktiv

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer måles til handelsværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse, 1. januar 2020 - 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste		-40.145	-28.990
Finansieringsindtægter		830.843	155.029
Finansieringsudgifter		<u>-11.945</u>	<u>-7.100</u>
Finansiering i alt		<u>818.898</u>	<u>147.929</u>
Resultat før skat		<u>778.753</u>	<u>118.939</u>
Skat af årets resultat	2	<u>-172.825</u>	<u>-32.444</u>
Skat af årets resultat i alt		<u>-172.825</u>	<u>-32.444</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>605.928</u></u>	<u><u>86.495</u></u>
Resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		1.270.434	1.183.939
Årets resultat		<u>605.928</u>	<u>86.495</u>
Til disposition		<u>1.876.362</u>	<u>1.270.434</u>
Overførsel til næste år		<u>1.876.362</u>	<u>1.270.434</u>

Balance pr. 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
AKTIVER			
Udskudt skatteaktiv		0	65.577
Tilgodehavende selskabsskat		<u>0</u>	<u>13.036</u>
Tilgodehavender i alt		<u>0</u>	<u>78.613</u>
Aktier (handelsværdi)		<u>2.149.128</u>	<u>1.490.785</u>
Værdipapirbeholdning i alt		<u>2.149.128</u>	<u>1.490.785</u>
Likvide beholdninger		<u>179.802</u>	<u>290.593</u>
Likvide beholdninger i alt		<u>179.802</u>	<u>290.593</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>2.328.930</u>	<u>1.859.991</u>
AKTIVER I ALT		<u>2.328.930</u>	<u>1.859.991</u>

Balance pr. 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
PASSIVER			
Virksomhedskapital	3	200.000	200.000
Overført resultat	4	<u>1.876.362</u>	<u>1.270.434</u>
Virksomhedskapital i alt		<u>2.076.362</u>	<u>1.470.434</u>
Skyldige omkostninger		26.000	22.050
Selskabsskat		103.692	0
Anden gæld		<u>122.876</u>	<u>367.507</u>
Kortfristet gæld i alt		<u>252.568</u>	<u>389.557</u>
GÆLD I ALT		<u>252.568</u>	<u>389.557</u>
PASSIVER I ALT		<u>2.328.930</u>	<u>1.859.991</u>
Ejerforhold	5		

Noter

Note	2020 kr.	2019 kr.
1 Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	1	1
<p>Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i henhold til årsregnskabsloven vurderes som værende beskæftiget. I henhold til selskabsloven er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er personaleudgifter i årsrapporten.</p>		
2 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-106.049	13
Skat tidligere år	-1.199	-6.254
Regulering af eventualskatter	<u>-65.577</u>	<u>-26.203</u>
Skat af årets resultat i alt	<u>-172.825</u>	<u>-32.444</u>
3 Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Virksomhedskapital i alt	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
4 Overført resultat		
Overført resultat - primo	1.270.434	1.183.939
Årets overførsel netto	<u>605.928</u>	<u>86.495</u>
Overført resultat i alt	<u>1.876.362</u>	<u>1.270.434</u>
5 Ejerforhold		
<u>Følgende ejer mere end 5%:</u>		
<i>Pia Arnhild</i>		