



ÅRSRAPPORT 2016
1. januar 2016 - 31. december 2016

Investeringselskabet af 24/11-1992 ApS

Søfrydsvej 2 B C/O Pia Arnhild
2670 Greve

CVR nr.: 16728640

Indsender:

PROFIL REVISION A-S

Registrerede revisorer
Korskildeeng 1
2670 Greve

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling.

Dirigent

Flemming Andre Engberg Arnhild

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. januar 2016 - 31. december 2016.....	9
Balance pr. 31. december 2016.....	10
Noter.....	12

Selskabsoplysninger

Selskabet

Investeringselskabet af 24/11-1992 ApS
Søfrydsvej 2 B C/O Pia Arnhild
2670 Greve

CVR-nr. 16728640
Stiftelsesdato: 26. april 1993
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion:

Flemming Andre Engberg Arnhild

Revision

PROFIL REVISION A-S
Registrerede revisorer
Korskildeeng 1
2670 Greve

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er køb og salg af fast ejendom samt investering.

Ledelsesberetning

Generelt

Selskabets formål er køb og salg af fast ejendom samt investering.

Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

Hændelser efter regnskabsafslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflagt årsregnskab for 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Investeringselskabet af 24/11-1992 ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den

Direktion:

Flemming Andre Engberg Arnhild

Revisors erklæringer

Til den daglige ledelse i Investeringselskabet af 24/11-1992 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Investeringselskabet af 24/11-1992 ApS for regnskabsåret 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den

PROFIL REVISION A-S

cvr nr. 59051318

Jørgen Kristiansen
Registreret revisor FSR

Regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Investeringselskabet af 24/11-1992 ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder eksterne omkostninger.

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Regnskabspraksis

BALANCEN

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer måles til handelsværdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse, 1. januar 2016 - 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttofortjeneste		-23.735	-18.120
Finansieringsindtægter		7.560	217.550
Finansieringsudgifter		<u>-6.378</u>	<u>-4.044</u>
Finansiering i alt		<u>1.182</u>	<u>213.506</u>
Ordinært resultat før skat		<u>-22.553</u>	<u>195.386</u>
Skat af årets resultat	I	<u>-713</u>	<u>23.496</u>
Skat af årets resultat i alt		<u>-713</u>	<u>23.496</u>
ÅRETS RESULTAT		<u><u>-23.266</u></u>	<u><u>218.882</u></u>
Resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		1.311.237	1.311.237
Årets resultat		<u>-23.266</u>	<u>218.882</u>
Til disposition		<u>1.287.971</u>	<u>1.530.119</u>
Forslag til udbytte for regnskabsåret		<u>0</u>	<u>0</u>
Overførsel til næste år		<u>1.287.971</u>	<u>1.530.119</u>

Balance pr. 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
AKTIVER			
Udskudt skatteaktiv		48.200	42.723
Tilgodehavende selskabsskat		2.946	0
Andre tilgodehavender		<u>287.380</u>	<u>305.952</u>
Tilgodehavender i alt		<u>338.526</u>	<u>348.675</u>
Aktier		<u>1.244.640</u>	<u>1.252.052</u>
Værdipapirbeholdning i alt		<u>1.244.640</u>	<u>1.252.052</u>
Likvide beholdninger		<u>22.816</u>	<u>15.252</u>
Likvide beholdninger i alt		<u>22.816</u>	<u>15.252</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>1.605.982</u>	<u>1.615.979</u>
AKTIVER I ALT		<u>1.605.982</u>	<u>1.615.979</u>

Balance pr. 31. december 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Virksomhedskapital	2	200.000	200.000
Overført resultat	3	<u>1.287.971</u>	<u>1.311.237</u>
Virksomhedskapital i alt		<u>1.487.971</u>	<u>1.511.237</u>
Skyldige omkostninger		15.240	14.480
Selskabsskat		0	-6.193
Anden gæld		2.386	0
Lån selskabsdeltager		<u>100.385</u>	<u>96.455</u>
Kortfristet gæld i alt		<u>118.011</u>	<u>104.742</u>
GÆLD I ALT		<u>118.011</u>	<u>104.742</u>
PASSIVER I ALT		<u>1.605.982</u>	<u>1.615.979</u>
Ejerforhold	4		

Noter

Note	2016 kr.	2015 kr.
1 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	3	0
Skat tidligere år	-6.193	-19.227
Regulering af eventualskatter	5.477	42.723
Skat af årets resultat i alt	<u>-713</u>	<u>23.496</u>
2 Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	200.000	200.000
Virksomhedskapital i alt	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
3 Overført resultat		
Overført resultat - primo	1.311.237	1.311.237
Årets overførsel netto	-23.266	0
Overført resultat i alt	<u>1.287.971</u>	<u>1.311.237</u>
4 Ejerforhold		
<u>Følgende ejer mere end 5%:</u>		
<i>Pia Arnhild</i>		