

---

***Understøttelsesfonden  
under  
Textilhandlerforeningen for  
København***

Stengade 29, c/o Birgitte Cramer, 3070 Snekkersten

**Årsrapport for 2015**

---

CVR-nr. 16 69 84 15

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på fondens besty-  
relsesmøde den 15/3 2016

Birgitte Cramer  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

## **Generelle oplysninger om fonden**

Generelle oplysninger om fonden 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 7

Balance 31. december 8

Egenkapitalopgørelse 10

Noter til årsregnskabet 11

Regnskabspraksis 13

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Understøttelsesfonden under Textilhandlerforeningen for København.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Holbæk, den 15. marts 2016

## Bestyrelse

Birgitte Cramer  
formand

Henning Jensen

Peter Vallentin

Steen Dyhrberg

Annie Lise Foli-Andersen

# Den uafhængige revisors erklæringer

Til bestyrelsen i Understøttelsesfonden under Textilhandlerforeningen for København og fondsmyndigheden

## Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Understøttelsesfonden under Textilhandlerforeningen for København for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Holbæk, den 15. marts 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Per Larsen

statsautoriseret revisor

## Generelle oplysninger om fonden

**Fonden** Understøttelsesfonden under Textilhandlerforeningen for København  
Stengade 29  
c/o Birgitte Cramer  
3070 Snekkersten

CVR-nr.: 16 69 84 15  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: København

**Bestyrelse** Birgitte Cramer, formand  
Henning Jensen  
Peter Vallentin  
Steen Dyhrberg  
Annie Lise Foli-Andersen

**Revision** PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ahlgade 63  
4300 Holbæk

# Ledelsesberetning

Årsrapporten for Understøttelsesfonden under Textilhandlerforeningen for København for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Fondens formål

Fondens formål er at yde understøttelse til sådanne værdigt trængende som efter bestyrelsens skøn har behov. Understøttelsen kan ydes til tekstilhåndlere, disses enker eller børn, men bestyrelsen er berettiget til at yde hjælp også til andre personer eller formål, når disse er almen velgørende. Fondens midler og kapital kan således anvendes til uddannelse, oplysning og andre formål til gavn for tekstilbranchen.

Opfyldelse af fondens formål sker gennem fondens hovedaktivitet som er investering i værdipapirer og investeringsejendomme.

## Udvikling i året

Fondens resultatopgørelse for 2015 udviser et overskud på DKK 380.103, og fondens balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på DKK 17.753.342.

## Redegørelse for god fondsledelse

Fonden følger alle bestemmelser for god fondsledelse. I overensstemmelse med anbefaling 2.3.4 og 2.4.1 kan det oplyses følgende om bestyrelsens medlemmer.

	<b>Birgitte Cramer</b>	<b>Henning Vallentin Jensen</b>	<b>Peter Vallentin</b>	<b>Steen Vinther Dyhrberg</b>	<b>Annie Lise Foli-Andersen</b>
Stilling	Medlem i fondsbestyrelsen	Formand i fondsbestyrelsen	Medlem i fondsbestyrelsen	Medlem i fondsbestyrelsen	Medlem i fondsbestyrelsen
Alder	74 år	68 år	42 år	70 år	65 år
Køn	Kvinde	Mand	Mand	Mand	Kvinde
Indtrådt i bestyrelsen den	August 2010	August 2010	April 2014	April 2014	August 2015
Øvrige ledelses-hverv	Bestyrelses-medlem i HFK's Undersøttelses-fond under Textilhandlerforeningen for København	Bestyrelses-formand i HFK's Undersøttelses-fond under Textilhandlerforeningen for København	Bestyrelses-medlem i HFK's Undersøttelses-fond under Textilhandlerforeningen for København	Bestyrelses-medlem i HFK's Undersøttelses-fond under Textilhandlerforeningen for København	Bestyrelses-medlem i HFK's Undersøttelses-fond under Textilhandlerforeningen for København
Udpeget af myndig-heder/tilsyn	Nej	Nej	Nej	Nej	Nej
Anses medlemmet for uafhængigt	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja

## **Ledelsesberetning**

Vedrørende aflønning af bestyrelsen henvises til note 1.

### **Redegørelse for uddelingspolitik**

Bestyrelsen kan af den del af fondens overskud, som skal anvendes til uddelinger, eller af beløb, som er hensat til uddelinger, træffe beslutning om uddelinger til de formål, som fremgår af fundatsen.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Nettoomsætning</b>		<b>1.527.439</b>	<b>1.648.062</b>
Omkostninger vedrørende investeringsejendomme		-746.857	-1.363.987
Andre eksterne omkostninger		-67.761	-88.876
<b>Bruttoresultat før værdireguleringer</b>		<b>712.821</b>	<b>195.199</b>
Personaleomkostninger	1	-229.097	-191.648
Andre driftsomkostninger		-10.592	-22.345
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>473.132</b>	<b>-18.794</b>
Finansielle indtægter		11.607	25.517
<b>Resultat før skat</b>		<b>484.739</b>	<b>6.723</b>
Skat af årets resultat	2	-104.636	-1.578
<b>Årets resultat</b>		<b>380.103</b>	<b>5.145</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Uddelinger	240.000	0
Overført resultat	140.103	5.145
	<b>380.103</b>	<b>5.145</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Investeringsejendomme		20.418.175	20.418.175
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b>20.418.175</b>	<b>20.418.175</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>20.418.175</b>	<b>20.418.175</b>
Andre tilgodehavender		21.063	50.094
Periodeafgrænsningsposter		13.200	13.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>34.263</b>	<b>63.094</b>
<b>Værdipapirer</b>	4	<b>1.203.933</b>	<b>516.059</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>403.657</b>	<b>743.741</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.641.853</b>	<b>1.322.894</b>
<b>Aktiver</b>		<b>22.060.028</b>	<b>21.741.069</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Grundkapital		400.000	400.000
Reserve for opskrivninger		12.179.364	12.179.364
Uddelingsrammen		240.000	0
Overført resultat		4.933.978	4.793.876
<b>Egenkapital</b>		<b>17.753.342</b>	<b>17.373.240</b>
Hensættelse til udskudt skat	5	3.191.000	3.086.364
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>3.191.000</b>	<b>3.086.364</b>
Anden gæld		355.568	375.747
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>355.568</b>	<b>375.747</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	32.591
Anden gæld		760.118	873.127
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>760.118</b>	<b>905.718</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.115.686</b>	<b>1.281.465</b>
<b>Passiver</b>		<b>22.060.028</b>	<b>21.741.069</b>

## Egenkapitalopgørelse

	Grundkapital	Reserve for op- skrivninger	Uddelings- rammen	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	400.000	12.179.364	0	4.793.875	17.373.239
Årets resultat	0	0	240.000	140.103	380.103
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>400.000</b>	<b>12.179.364</b>	<b>240.000</b>	<b>4.933.978</b>	<b>17.753.342</b>

## Noter til årsregnskabet

	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	<u>229.097</u>	<u>191.648</u>
	<b><u>229.097</u></b>	<b><u>191.648</u></b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	0
Årets udskudte skat	<u>104.636</u>	<u>1.578</u>
	<b><u>104.636</u></b>	<b><u>1.578</u></b>
<b>3 Aktiver der måles til dagsværdi</b>		<u>Investerings- ejendomme</u> DKK
Kostpris 1. januar		<u>4.803.606</u>
Kostpris 31. december		<u>4.803.606</u>
Værdireguleringer 1. januar		<u>15.614.569</u>
Værdireguleringer 31. december		<u>15.614.569</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<b><u>20.418.175</u></b>

## Noter til årsregnskabet

### 3 Aktiver der måles til dagsværdi (fortsat)

#### Følsomhed ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Ved markedsværdi vurderingen pr. 31. december 2015 er der anvendt 4 %.

Ændringer i skøn over afkastkrav for investeringsejendomme vil påvirke den indregnede værdi af investerings-  
ejendomme i balancen samt værdireguleringen i resultatopgørelsen.

Ændringer i	-0,5 % DKK	Basis DKK	0,5 % DKK
Afkastprocent	3,5	4,0	4,5
Dagsværdi	23.335.000	20.418.175	18.150.000
Ændring i dagsværdi	2.916.825	0	-2.268.175

### 4 Værdipapirer

	2015 DKK	2014 DKK
Obligationer	1.203.933	516.059
	<b>1.203.933</b>	<b>516.059</b>

### 5 Hensættelse til udskudt skat

Materielle anlægsaktiver	3.435.000	3.435.205
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelse	-7.000	-7.480
Hensat til indvendig vedligeholdelse	-84.000	-78.375
Skattemæssigt underskud til fremførsel	-153.000	-262.986
	<b>3.191.000</b>	<b>3.086.364</b>

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Understøttelsesfonden under Textilhandlerforeningen for København for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Det er som følge af fondsaktiviteten valgt at foretage enkelte tilpasninger af opstillingsformen af resultatopgørelsen og balancen med henblik på at opfylde kravet om et retvisende billede, jf. ÅRL § 23. Tilpasningen har ikke indflydelse på fondens resultat, aktiver og passiver eller finansielle stilling.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af huslejeindtægter som indregnes lineært i lejeperioden.

### Omkostninger vedrørende investeringsejendomme

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder primært årets driftsomkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

# Regnskabspraksis

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhengige omkostninger.

## Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til fondens hovedaktivitet.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Investeringsjendomme

Investeringsjendomme værdiansættes i årsrapporten til vurderet dagsværdi på balancetidspunktet. Dagsværdien er baseret på grundlag af en vurdering af et markedsbaseret forretningskrav til investeringsejendomme. Værdireguleringen medtages i resultatopgørelsen.

Som konsekvens af regnskabspraksis med at værdiansætte investeringsejendomme til dagsværdier, foretages der ikke regnskabsmæssige afskrivninger på investeringsejendomme.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier og renter.



# Regnskabspraksis

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.