

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

KANT ARKITEKTER A/S

Ryesgade 19 C, 2. sal

2200 København N

CVR-nr. 16 68 68 83

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den / 2018

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------|
| Ledelsesberetning mv. | |
| Selskabsoplysninger | 1 |
| Ledelsesberetning | 2-3 |
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 4 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 5-7 |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 8-14 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017 | 15 |
| Balance pr. 31. december 2017 | 16-17 |
| Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2017 | 18 |
| Noter | 19-21 |

J.nr. 904679

pj/oa/mah

Selskab

Kant Arkitekter A/S
Ryesgade 19 C, 2. sal
2200 København N

CVR-nummer 16 68 68 83

25. regnskabsår

Hjemsted: København

Direktion

Morten Stahlschmidt

Bestyrelse

Eggert Cederholm (formand)

Anders Bay Holm

Uffe Bay-Smidt

Revision

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Per Jensen, statsautoriseret revisor
Özgür Atan, revisor, cand.merc.aud.

Væsentligste aktiviteter

Kant Arkitekter A/S' formål er at drive arkitektvirksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et overskud på t.kr. 4.297, hvilket vurderes som værende tilfredsstillende.

Den forventede udvikling

Der forventes et positivt resultat i det kommende år.

Hoved- og nøgletal

| Beløb i t.kr. | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 | 2013 |
|--------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Resultatopgørelse | | | | | |
| Nettoomsætning | 58.077 | 39.853 | 31.638 | 27.973 | 25.930 |
| Resultat af primær drift | 5.573 | 3.501 | 3.098 | 2.814 | 4.283 |
| Resultat af finansielle poster | -25 | 7 | 0 | 6 | -26 |
| Årets resultat | 4.297 | 2.712 | 2.544 | 2.242 | 3.239 |
| Balance | | | | | |
| Balancesum | 36.101 | 22.752 | 15.252 | 12.284 | 11.816 |
| Investeret kapital | 10.230 | 8.375 | 6.490 | 1.879 | 2.177 |
| Egenkapital | 11.675 | 7.878 | 6.165 | 5.021 | 4.579 |
| Nøgletal | | | | | |
| Dækningsgrad | 20,0 | 18,5 | 19,0 | 20,3 | 22,1 |
| Overskudsgrad | 9,6 | 8,8 | 9,8 | 10,1 | 16,5 |
| Afkast af investeret kapital | 59,9 | 47,1 | 74,0 | 138,8 | 155,2 |
| Soliditetsgrad * | 32,3 | 34,6 | 40,4 | 40,9 | 38,8 |
| Likviditetsgrad | 162% | 179% | 204% | 229% | 206% |
| Forrentning af egenkapital | 44,0 | 38,6 | 45,5 | 46,7 | 74,1 |

* Fra og med 2016 sker der en opdeling i de igangværende arbejder, således modtagne forudbetalinger/forudfaktureringer indregnes som gældsforpligtelser. Dette er den væsentlige årsagen til faldet i soliditetsgraden for 2016. Såfremt denne opdeling ikke var foretaget, ville soliditetsgraden udgøre 39,2 i 2017 og 39,5 i 2016.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for Kant Arkitekter A/S

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København N, den 1. marts 2018

I direktionen

Morten Stahlschmidt
Direktør

I bestyrelsen

Eggert Cederholm
Formand

Anders Bay Holm
Bestyrelsesmedlem

Uffe Bay-Smidt
Bestyrelsesmedlem

Til kapitalejerne i Kant Arkitekter A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Kant Arkitekter A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændigheder, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 1. marts 2018

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)

Per Kjeldsgaard Jensen
statsautoriseret revisor
mne27824

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af anlægsaktiver.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er væsentlig forskellig.

Afskrivninger påbegyndes, når aktiverne er klar til ibrugtagning. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende forventninger til brugstid og restværdier:

| | <u>Brugstid</u> | <u>Restværdi</u> |
|---|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år | 0% |
| Indretning af lejede lokaler | 5 år | 0% |

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Andre tilgodehavender, der er anlægsaktiver

Andre tilgodehavender indregnet under anlægsaktiver omfatter lejedeponita, som er målt til amortiseret kostpris. I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet efter produktionskriteriet, hvorefter igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på de enkelte igangværende arbejder ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes. Eventuelle finansieringsomkostninger til finansiering af igangværende arbejder indgår under finansielle omkostninger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2010".

Nøgletallene er beregnet således:

$$\text{Dækningsgrad} = \frac{\text{Dækningsbidrag} * 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Overskudsgrad} = \frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Nettoomsætning}}$$

$$\text{Afkast af investeret kapital} = \frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Gns. investeret kapital}}$$

$$\text{Soliditetsgrad} = \frac{\text{Egenkapital ultimo} * 100}{\text{Samlede aktiver}}$$

$$\text{Likviditetsgrad} = \frac{\text{Kortfristede aktiver}}{\text{Kortfristet gæld}}$$

$$\text{Forrentning af egenkapital} = \frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

* Investeret kapital = Driftsmæssige immaterielle og materielle anlægsaktiver samt nettoarbejdskapital.

| <u>Note</u> | | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|-------------|--|-------------------------|-------------------------|
| | Nettoomsætning | 58.077.030 | 39.852.874 |
| 1 | Direkte omkostninger | <u>-46.466.681</u> | <u>-32.484.659</u> |
| | DÆKNINGSBIDRAG | 11.610.349 | 7.368.215 |
| 1 | Eksterne omkostninger | <u>-5.272.108</u> | <u>-3.373.720</u> |
| | INDTJENINGSBIDRAG | 6.338.241 | 3.994.496 |
| 3 | Af- og nedskr. på materielle anlægsaktiver | -800.706 | -493.331 |
| | Andre driftsindtægter | <u>35.000</u> | <u>0</u> |
| | RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT | 5.572.535 | 3.501.165 |
| | Andre finansielle indtægter | 254 | 30.710 |
| | Øvrige finansielle omkostninger | <u>-25.659</u> | <u>-23.222</u> |
| | RESULTAT FØR SKAT | 5.547.130 | 3.508.653 |
| 2 | Skat af årets resultat | <u>-1.249.806</u> | <u>-796.285</u> |
| | ÅRETS RESULTAT | <u><u>4.297.324</u></u> | <u><u>2.712.368</u></u> |

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

| | | |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabet | 0 | 1.000.000 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 2.500.000 | 500.000 |
| Overført resultat | <u>1.797.324</u> | <u>1.212.368</u> |
| ÅRETS RESULTAT | <u><u>4.297.324</u></u> | <u><u>2.712.368</u></u> |

| <u>Note</u> | <u>31/12 2017</u> | <u>31/12 2016</u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| 3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 2.567.374 | 1.294.588 |
| 3 Indretning af lejede lokaler | <u>1.265.558</u> | <u>738.836</u> |
| MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER | <u>3.832.932</u> | <u>2.033.424</u> |
| Andre tilgodehavender | <u>346.014</u> | <u>223.385</u> |
| FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER | <u>346.014</u> | <u>223.385</u> |
| ANLÆGSAKTIVER | <u>4.178.946</u> | <u>2.256.809</u> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 9.963.433 | 5.525.923 |
| 4 Igangværende arbejder for fremmed regning | 8.849.605 | 8.405.618 |
| 2 Tilgodehavende selskabsskat | 260.000 | 254.000 |
| Andre tilgodehavender | 50.001 | 60.903 |
| Periodeafgrænsningsposter | <u>1.013.769</u> | <u>872.282</u> |
| TILGODEHAVENDER | <u>20.136.809</u> | <u>15.118.726</u> |
| LIKVIDE BEHOLDNINGER | <u>11.784.984</u> | <u>5.376.469</u> |
| OMSÆTNINGSAKTIVER | <u>31.921.793</u> | <u>20.495.195</u> |
| AKTIVER I ALT | <u><u>36.100.739</u></u> | <u><u>22.752.004</u></u> |

| <u>Note</u> | <u>31/12 2017</u> | <u>31/12 2016</u> |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Virksomhedskapital | 500.000 | 500.000 |
| Overført resultat | 8.674.843 | 6.877.519 |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | <u>2.500.000</u> | <u>500.000</u> |
| EGENKAPITAL | <u>11.674.843</u> | <u>7.877.519</u> |
| 2 Hensættelser til udskudt skat | <u>4.693.175</u> | <u>3.443.369</u> |
| HENSATTE FORPLIGTELSER | <u>4.693.175</u> | <u>3.443.369</u> |
| Kreditinstitutter i øvrigt | 97.822 | 97.356 |
| 4 Modtagne forudbetalinger fra kunder | 6.154.913 | 2.810.260 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 4.642.095 | 3.924.326 |
| Anden gæld | <u>8.837.893</u> | <u>4.599.174</u> |
| KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER | <u>19.732.723</u> | <u>11.431.117</u> |
| GÆLDSFORPLIGTELSER | <u>19.732.723</u> | <u>11.431.117</u> |
| PASSIVER I ALT | <u>36.100.739</u> | <u>22.752.004</u> |
| 5 Kontraktlige forpligtelser | | |

| | <u>Virksom- hedskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte</u> | <u>I alt</u> |
|------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|------------------------------|--------------------------|
| Egenkapital pr. 1/1 2016 | 500.000 | 5.665.151 | 0 | 6.165.151 |
| Ekstraordinært udbytte | 0 | 1.000.000 | 0 | 1.000.000 |
| Udloddet udbytte | 0 | -1.000.000 | 0 | -1.000.000 |
| Overført via resultatdisponeringen | <u>0</u> | <u>1.212.368</u> | <u>500.000</u> | <u>1.712.368</u> |
| Egenkapital pr. 1/1 2017 | 500.000 | 6.877.519 | 500.000 | 7.877.519 |
| Ekstraordinært udbytte | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Udloddet udbytte | 0 | 0 | -500.000 | -500.000 |
| Overført via resultatdisponeringen | <u>0</u> | <u>1.797.324</u> | <u>2.500.000</u> | <u>4.297.324</u> |
| Egenkapital pr. 31/12 2017 | <u><u>500.000</u></u> | <u><u>8.674.843</u></u> | <u><u>2.500.000</u></u> | <u><u>11.674.843</u></u> |

| 1 | Personaleomkostninger | 2017 | 2016 |
|---|---|------------|------------|
| | Gager og lønninger | 29.118.099 | 15.911.038 |
| | Pensioner | 2.921.540 | 1.165.143 |
| | Andre omkostninger til social sikring | 380.004 | 212.814 |
| | I ALT | 32.419.643 | 17.288.996 |
| | Personaleomkostninger er indregnet således: | | |
| | Direkte omkostninger | 31.456.843 | 16.434.596 |
| | Eksterne omkostninger | 962.800 | 854.400 |
| | I ALT | 32.419.643 | 17.288.996 |

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 61 mod 30 i sidste regnskabsår.

| 2 | Selskabsskat og udskudt skat | | Ifølge resul- tatopgørelsen | 2016 |
|---|------------------------------|--------------|--------------------------------|-----------|
| | Selskabsskat | Udskudt skat | | |
| | Skyldig pr. 1/1 2017 | -254.000 | 3.443.369 | 0 |
| | Betalt vedr. tidligere år | 254.000 | 0 | 0 |
| | Betalt acontoskat | -260.000 | 0 | 0 |
| | Skat af årets resultat | 0 | 1.249.806 | 1.249.806 |
| | SKYLDIG PR. 31/12 2017 | -260.000 | 4.693.175 | |
| | SKAT AF ÅRETS RESULTAT | | 1.249.806 | 796.285 |

3 Anlægs- og afskrivningsoversigt, materielle anlægsaktiver

| | Indretning af lejede lokaler | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | I alt | 31/12 2016 |
|--------------------------------------|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kostpris pr. 1/1 2017 | 1.492.997 | 3.295.276 | 4.788.273 | 4.139.828 |
| Tilgang i året | 723.998 | 1.876.216 | 2.600.214 | 648.445 |
| Afgang i året | 0 | 0 | 0 | 0 |
| KOSTPRIS PR. 31/12 2017 | 2.216.995 | 5.171.492 | 7.388.487 | 4.788.273 |
| Af- og nedskrivninger pr. 1/1 2017 | 754.161 | 2.000.688 | 2.754.849 | 2.261.518 |
| Årets nedskrivninger | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Årets afskrivninger | 197.276 | 603.430 | 800.706 | 493.331 |
| Af- og nedskrivn., afgang i året | 0 | 0 | 0 | 0 |
| AF- OG NEDSKR. PR. 31/12 2017 | 951.437 | 2.604.118 | 3.555.555 | 2.754.849 |
| REGN. VÆRDI PR. 31/12 2017 | 1.265.558 | 2.567.374 | 3.832.932 | 2.033.424 |
| Salgspris, afgang | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Regnskabsmæssig værdi, afgang | 0 | 0 | 0 | 0 |
| FORTJENESTE/TAB VED SALG | 0 | 0 | 0 | 0 |

| 4 | Igangværende arbejder for fremmed regning | 31/12 2017 | 31/12 2016 |
|---|---|-------------|-------------|
| | Igangværende arbejder | 73.714.386 | 71.755.458 |
| | Acontofakturering | -71.019.694 | -66.160.100 |
| | I ALT | 2.694.692 | 5.595.358 |

Igangværende arbejder for fremmed regning er indregnet således i balancen:

| | | |
|--|------------|------------|
| Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiv) | 8.849.605 | 8.405.618 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder (forpligtelse) | -6.154.913 | -2.810.260 |
| I ALT | 2.694.692 | 5.595.358 |

5 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt vedrørende lejemålet Ryesgade 19-21, 2200 København N, opgang C, 2. sal. Dette lejemål kan opsiges med 6 måneders varsel svarende til t.kr. 217.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Anders Bay Holm

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-505670390749

IP: 188.182.207.16

2018-04-04 13:36:32Z

NEM ID 

Uffe Bay-Smidt

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-034785953858

IP: 94.127.54.174

2018-04-04 13:54:36Z

NEM ID 

Morten Stahlschmidt

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-546916876527

IP: 176.22.193.176

2018-04-05 21:28:57Z

NEM ID 

Eggert Cederholm

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-348453265652

IP: 213.32.242.193

2018-04-06 10:18:38Z

NEM ID 

Per Jensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1299657268922

IP: 85.235.247.2

2018-04-06 10:50:13Z

NEM ID 

Eggert Cederholm

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-348453265652

IP: 213.32.242.193

2018-04-06 11:03:46Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: E37YV-IYII-PNL0M-D5H0C-JX20H-351MY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>