

---

# *Metropol Invest IV ApS*

c/o PwC Holbæk, Statsaut. revisor Jette Jens, Ahlgade 63,  
4300 Holbæk

## Årsrapport for 2023

---

CVR-nr. 16 68 58 01

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 5/7 2024

Nina Gross  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsregnskabet	9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Metropol Invest IV ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 5. juli 2024

**Direktion**

Nina Gross  
direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Metropol Invest IV ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Metropol Invest IV ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringsted, den 5. juli 2024

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Jeanne Kubel

statsautoriseret revisor

mne33804

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Metropol Invest IV ApS  
c/o PwC Holbæk, Statsaut. revisor Jette Jens  
Ahlgade 63  
4300 Holbæk

Telefon: 33149000

CVR-nr: 16 68 58 01

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Stiftet: 2. december 1992

Regnskabsår: 32. regnskabsår

Hjemstedskommune: Holbæk

## Direktion

Nina Gross

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Eventyrvej 16  
4100 Ringsted

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabet er uden driftsaktiviteter.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på DKK 3.425, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en negativ egenkapital på DKK 389.146.

## Kapitalberedskabet

Selskabet har tabt mere end 50% af sin kapital og selskabets ledelse er opmærksom på reglerne om kapitaltab i henhold til Selskabsloven.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for 2023 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Andre eksterne omkostninger		-3.425	-2.500
<b>Bruttotab</b>		<b>-3.425</b>	<b>-2.500</b>
Finansielle omkostninger		0	-20
<b>Resultat før skat</b>		<b>-3.425</b>	<b>-2.520</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-3.425</b>	<b>-2.520</b>

## Resultatdisponering

	2023	2022
	DKK	DKK
Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-3.425	-2.520
	<b>-3.425</b>	<b>-2.520</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Likvide beholdninger		<u>991</u>	<u>1.291</u>
Omsætningsaktiver		<u>991</u>	<u>1.291</u>
Aktiver		<u>991</u>	<u>1.291</u>



## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2023	2022
		DKK	DKK
Selskabskapital		260.000	260.000
Overført resultat		-649.146	-645.721
<b>Egenkapital</b>		<b>-389.146</b>	<b>-385.721</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		387.012	387.012
Anden gæld		3.125	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>390.137</b>	<b>387.012</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>390.137</b>	<b>387.012</b>
<b>Passiver</b>		<b>991</b>	<b>1.291</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	1		
Anvendt regnskabspraksis	2		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	260.000	-645.721	-385.721
Årets resultat	0	-3.425	-3.425
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>260.000</b>	<b>-649.146</b>	<b>-389.146</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2023.

# Noter til årsregnskabet

## 2. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Metropol Invest IV ApS for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2023 er aflagt i DKK.

### Resultatopgørelse

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

### Balance

#### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

#### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.