

---

# ***Metropol Invest IV ApS***

Frederiksberggade 16, 1459 København K

## **Årsrapport for 2016**

---

CVR-nr. 16 68 58 01

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 10/5 2017

Morten Eldrup-Jørgensen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 7

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for Metropol Invest IV ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 10. maj 2017

## Direktion

Nina Gross

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Metropol Invest IV ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Metropol Invest IV ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, den 10. maj 2017

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Jette Jensen

statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Metropol Invest IV ApS  
Frederiksberggade 16  
1459 København K

CVR-nr.: 16 68 58 01  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 2. december 1992  
Hjemstedskommune: København

### Direktion

Nina Gross

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Ahlgade 63  
4300 Holbæk

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabet er uden driftsaktiviteter.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et underskud på DKK 1.875, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en negativ egenkapital på DKK 372.193.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> DKK	<u>2015</u> DKK
Andre eksterne omkostninger		-1.875	-625
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-1.875</b>	<b>-625</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-1.875</b>	<b>-625</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-1.875</b>	<b>-625</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-1.875	-625
		<b>-1.875</b>	<b>-625</b>

## Balance 31. december

	Note	2016 DKK	2015 DKK
<b>Aktiver</b>			
Udskudt skatteaktiv	2	0	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.319</b>	<b>1.319</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.319</b>	<b>1.319</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.319</b>	<b>1.319</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		260.000	260.000
Overført resultat		-632.193	-630.318
<b>Egenkapital</b>	1	<b>-372.193</b>	<b>-370.318</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		373.512	371.637
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>373.512</b>	<b>371.637</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>373.512</b>	<b>371.637</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.319</b>	<b>1.319</b>



## Noter til årsregnskabet

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	260.000	-630.318	-370.318
Årets resultat	0	-1.875	-1.875
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>260.000</b>	<b>-632.193</b>	<b>-372.193</b>

### 1 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 260 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

	2016 DKK	2015 DKK
<b>2 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Skattemæssigt underskud til fremførelse	-18.181	-17.769
Overført til udskudt skatteaktiv	18.181	17.769
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	18.181	17.769
Nedskrivning til vurderet værdi	-18.181	-17.769
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Metropol Invest IV ApS for 2016 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2016 er aflagt i DKK.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder til kontorhold mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.