

# **COD-Holding ApS**

**Bådehavns­gade 48, 2450 Kø­ben­havn SV**

**CVR-nr. 16 68 25 00**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. juni 2016.

---

**Søren Christian Sinding**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for COD-Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Der træffes på generalforsamlingen den 30. juni 2016 beslutning om, at årsregnskabet for 2016 og fremover ikke skal revideres. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København SV, den 30. juni 2016

### **Direktion**

Søren Christian Sinding

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaverne i COD-Holding ApS**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for COD-Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

#### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på at selskabet i årets løb ikke har afregnet korrekt moms, hvorved ledelsen kan ifalde ansvar.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 30. juni 2016

### Redmark

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

Leif G. Rasmussen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	COD-Holding ApS Bådehavns­gade 48 2450 Kø­ben­havn SV
	CVR-nr.: 16 68 25 00
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Søren Christian Sinding
<b>Revision</b>	Redmark, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 76 2000 Frederiksberg
<b>Dattervirksomheder</b>	Ejendomsselskabet Bådehavns­gade ApS, Kø­ben­havn Copenhagen Cold Stores ApS, Kø­ben­havn
<b>Associeret virksomhed</b>	B-S Holding A/S, Holbæk

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter består primært i at fungere som holdingselskab, sekundært som almindeligt handelsselskab samt salg af konsulenttydelser og udlejning af anlægsaktiver.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -69.306 kr. mod -208.838 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 257.211 kr. mod -388.411 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for COD-Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, fratrukket vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter COD-Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatoppgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-69.306</b>	<b>-208.838</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	95.898	-46.264
<b>Driftsresultat</b>	<b>26.592</b>	<b>-255.102</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-40.038	-9.925
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	7.500	125.000
Andre finansielle indtægter	237.930	0
Nedskrivning af finansielle aktiver	45.449	-55.639
1 Øvrige finansielle omkostninger	-23.641	-216.351
<b>Resultat før skat</b>	<b>253.792</b>	<b>-412.017</b>
2 Skat af årets resultat	3.419	23.606
<b>Årets resultat</b>	<b>257.211</b>	<b>-388.411</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	75.037	0
Overføres til overført resultat	182.174	0
Disponeret fra overført resultat	0	-388.411
<b>Disponeret i alt</b>	<b>257.211</b>	<b>-388.411</b>

## Balance 31. december

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	20.614	74.716
Materielle anlægsaktiver i alt	20.614	74.716
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.394.856	165.075
5 Kapitalandele i associerede virksomheder	233.560	188.111
Finansielle anlægsaktiver i alt	1.628.416	353.186
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.649.030</b>	<b>427.902</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	15.000	25.013
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	52.732	0
Tilgodehavende selskabsskat	2.000	19.882
Andre tilgodehavender	216.426	231.028
Tilgodehavender i alt	286.158	275.923
Likvide beholdninger	51.157	3.527
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>337.315</b>	<b>279.450</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.986.345</b>	<b>707.352</b>

## Balance 31. december

<b>Passiver</b>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
6	Virksomhedskapital	200.000	200.000
7	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.344.856	0
8	Overført resultat	55.479	-126.695
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.600.335</u></b>	<b><u>73.305</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Hensættelser til udskudt skat	0	3.419
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>3.419</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	28.279
	Gæld til tilknyttede virksomheder	27.609	0
	Anden gæld	358.401	602.349
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>386.010</u>	<u>630.628</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>386.010</u></b>	<b><u>630.628</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.986.345</u></b>	<b><u>707.352</u></b>
<b>9</b>	<b>Eventualposter</b>		

## Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	8.379	0
Andre finansielle omkostninger	<u>15.262</u>	<u>216.351</u>
	<b><u>23.641</u></b>	<b><u>216.351</u></b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	-3.419	-3.724
Andre skatter	<u>0</u>	<u>-19.882</u>
	<b><u>-3.419</u></b>	<b><u>-23.606</u></b>
<b>3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. januar 2015	167.044	168.910
Regulering primo	-34.914	0
Tilgang i årets løb	0	58.500
Afgang i årets løb	<u>-75.280</u>	<u>-60.366</u>
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<b><u>56.850</u></b>	<b><u>167.044</u></b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	-92.328	-46.064
Regulering primo	34.914	0
Årets afskrivninger	-11.370	-26.259
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>32.548</u>	<u>-20.005</u>
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2015</b>	<b><u>-36.236</u></b>	<b><u>-92.328</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b><u>20.614</u></b>	<b><u>74.716</u></b>

## Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>		
<b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar 2015	175.000	125.000		
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>50.000</u>		
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<b><u>175.000</u></b>	<b><u>175.000</u></b>		
Opskrivninger 1. januar 2015	-9.925	0		
Årets resultat	<u>1.229.781</u>	<u>-9.925</u>		
<b>Nedskrivninger 31. december 2015</b>	<b><u>1.219.856</u></b>	<b><u>-9.925</u></b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b><u>1.394.856</u></b>	<b><u>165.075</u></b>		
<b>Tilknyttede virksomheder:</b>				
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>		
Ejendomsselskabet Bådehavnsgade ApS	København	100 %		
Copenhagen Cold Stores ApS	København	100 %		
<b>5. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar 2015	<u>243.750</u>	<u>243.750</u>		
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<b><u>243.750</u></b>	<b><u>243.750</u></b>		
Nedskrivninger 1. januar 2015	-55.639	0		
Nedskrivning af kapitalandele	0	-55.639		
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger	<u>45.449</u>	<u>0</u>		
<b>Nedskrivninger 31. december 2015</b>	<b><u>-10.190</u></b>	<b><u>-55.639</u></b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b><u>233.560</u></b>	<b><u>188.111</u></b>		
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>				
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Regnskabsmæssig værdi hos COD-Holding ApS</b>
B-S Holding A/S, Holbæk	25 %	934.239	211.793	233.560

## Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2015	200.000	200.000
	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>
<b>7. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Resultatandel	75.037	0
Opskrivning via egenkapital i tilknyttet virksomhed	1.269.819	0
	<b>1.344.856</b>	<b>0</b>
<b>8. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2015	-126.695	261.716
Årets overførte overskud eller underskud	182.174	-388.411
	<b>55.479</b>	<b>-126.695</b>
<b>9. Eventualposter</b>		
<b>Operationel leasing</b>		
Selskabet har indgået operationel leasingkontrakt med en samlet forpligtelse pr. 31. december 2015 på 6 t.kr.		
<b>Sambeskatning</b>		
Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.		
Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.		