

**Malerfirmaet Steen Hansen ApS**  
**Malergården Høve ApS**  
Teknikvej 10  
4532 Gislinge

CVR-nummer 16633984

### **Årsrapport**

**1. januar 2015 - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 2. juni 2016



---

Hanne Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Aktiver	11
Passiver	12
Noter	13

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Malerfirmaet Steen Hansen ApS  
Malergården Høve ApS  
Teknikvej 10  
4532 Gislinge

Telefon:	59463471
Hjemmeside:	<a href="http://www.malerfirmasteenhansen.dk">www.malerfirmasteenhansen.dk</a>
E-mail:	<a href="mailto:malersteen@mail.dk">malersteen@mail.dk</a>
Hjemstedskommune:	Holbæk
CVR-nummer:	16633984
Regnskabsperiode:	1. januar 2015 - 31. december 2015

### Direktion

Steen Vallentin Hansen

### Pengeinstitut

Spar Nord Bank, Slotsvolden 7, 4300 Holbæk

### Advokat

Advodan Holbæk, Kanalstræde 10, 4300 Holbæk  
Kontaktperson: Advokat Palle Andersen

### Revisor

Dansk Revision Holbæk  
Godkendt revisionspartnerselskab  
Havnepladsen 6  
4300 Holbæk

Kontaktperson:  
Henrik Brusgaard

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Malerfirmaet Steen Hansen ApS Malergården Høve ApS.

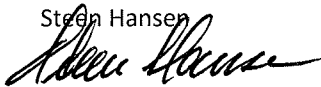
Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gislinge, 26. maj 2016

**Direktionen:**

Steen Hansen  


## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

### Til kapitalejeren i Malerfirmaet Steen Hansen ApS Malergården Høve ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Malerfirmaet Steen Hansen ApS Malergården Høve ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

---

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, 26. maj 2016

### Dansk Revision Holbæk

Godkendt revisionspartnerselskab, CVR-nr. 28853343

Henrik Brusgaard  
Partner, registreret revisor

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Goodwill

5 år



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:

Bygninger	50 år
Produktionsanlæg og maskiner	3 - 10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 6 år

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinier som ejede aktiver.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Deposita måles til kostpris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

## Anvendt regnskabspraxis

---

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

		2015	2014
Note	Resultatopgørelse	DKK	1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>4.598.738</b>	<b>4.316</b>
1	Personaleomkostninger	-3.585.139	-3.466
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-172.865	-210
	Andre driftsomkostninger	-85.458	-67
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>755.276</b>	<b>572</b>
2	Finansielle indtægter	16.957	4
	Finansielle omkostninger	-47.811	-43
	<b>Resultat før skat</b>	<b>724.422</b>	<b>534</b>
3	Skat af årets resultat	-170.932	-133
	<b>Årets resultat</b>	<b>553.490</b>	<b>401</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	900.000	400
	Overført resultat	-346.510	1
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>553.490</b>	<b>401</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
	<b>Aktiver pr. 31. december</b>		
	Goodwill	26.667	47
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>26.667</b>	<b>47</b>
	Grunde og bygninger	577.461	593
	Produktionsanlæg og maskiner	580.038	491
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	588.765	674
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.746.264</b>	<b>1.758</b>
	Deposita	50.000	50
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>50.000</b>	<b>50</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.822.931</b>	<b>1.855</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	815.641	559
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	208.540	298
	Udskudte skatteaktiver	74.234	92
	Andre tilgodehavender	3.600	13
	Periodeafgrænsningsposter	61.796	66
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.163.810</b>	<b>1.027</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.164.575</b>	<b>366</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.328.386</b>	<b>1.393</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>4.151.317</b>	<b>3.248</b>

Note	Balance	2015 DKK	2014 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 31. december</b>		
	Virksomhedskapital	200.000	200
	Overført resultat	1.150.967	1.497
	Foreslået udbytte	900.000	400
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.250.967</b>	<b>2.097</b>
	Kreditinstitutter	253.777	191
5	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>253.777</b>	<b>191</b>
	Kreditinstitutter	78.615	52
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	91.163	82
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	153.455	138
6	Selskabsskat	0	0
	Anden gæld	1.323.340	687
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>1.646.572</b>	<b>960</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>1.900.349</b>	<b>1.151</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>4.151.317</b>	<b>3.248</b>
7	Hovedaktivitet		
8	Eventualforpligtelser		
9	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10	Nærtstående parter		

		2015	2014		
<b>Noter</b>		DKK	1.000 DKK		
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>				
	Løn og gager	2.964.380	2.950		
	Pensioner	385.717	395		
	Andre omkostninger til social sikring	128.434	86		
	Øvrige personaleomkostninger	106.609	35		
	<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>3.585.139</b>	<b>3.466</b>		
<b>2</b>	<b>Finansielle indtægter</b>				
	Renteindtægter, mellemregning Steen Valentin Hansen Holding ApS	16.937	4		
	Andre finansielle indtægter	20	0		
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>16.957</b>	<b>4</b>		
<b>3</b>	<b>Skat af årets resultat</b>				
	Skat af årets resultat	153.455	138		
	Regulering af udskudt skat	17.477	-5		
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>170.932</b>	<b>133</b>		
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>	Virksomhedskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	200	1.497	400	2.097
	Udbetalt udbytte	0	0	-400	-400
	Årets resultat	0	-347	900	553
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>200</b>	<b>1.151</b>	<b>900</b>	<b>2.251</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

Der er ikke sket ændringer i virksomhedskapitalen de seneste 5 år.

Noter	2015	2014
	DKK	1.000 DKK
<b>5</b>	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	
	Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år udgør kr. 0.	
	0	0
<b>6</b>	<b>Selskabsskat</b>	
	Afregnet med tilknyttede virksomheder	
	0	-138
	0	-138
	Skyldig skat tidligere år	
	0	138
	0	138
	Skat af årets resultat	
	0	138
	0	138
	Skyldig skat indeværende år	
	0	0
	0	0
	<b>Selskabsskat i alt</b>	
	0	0

**7 Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været bygningsmalervirksomhed.

**8 Eventualforpligtelser**

Selskabet har påtaget sig garantiforpligtelser i henhold til aftaler Indgået i overensstemmelse med vilkårene i AB 92. Garantiforpligtelsen er påtaget via Tryg Garanti og Spar Nord Bank og udgør pr. 31. december 2015 TDKK 475.

Selskabet hæfter solidarisk med moderselskabet Steen Valentin Hansen Holding ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen er oplyst i moderselskabets årsregnskab.

	2015	2014
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

---

**9      Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der afgivet sikkerhed i likvide midler til bogført værdi på TDKK 1.165.

**10     Nærtstående parter**

Selskabet's nærtstående parter omfatter følgende:

Direktør Steen Valentin Hansen, Brostræde 13, 4. th, 4300 Holbæk har bestemmende indflydelse.

**Transaktioner med nærtstående parter**

Selskabet har haft transaktioner med hovedanpartshaver, idet selskabet lejer lager/værkstedbygning. Den årlige leje udgør DKK 80.000 og anses for at være indgået på markedsvilkår.