

# UFS ApS

Ulla Frost Sjøgreen  
Ceres Allé 7, 18.1, 8000 Aarhus C

CVR-nr. 16 60 33 09

## Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den *3/3 2019*

Dirigent:

*Ulla Frost Sjøgreen*





## Indhold

|  |   |
|--|---|
| Ledelsespåtegning  | 2 |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3 |
| Ledelsesberetning  | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december                           | 5 |
| Resultatopgørelse  | 5 |
| Balance  | 6 |
| Egenkapitalopgørelse   | 7 |
| Noter  | 8 |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for UFS ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

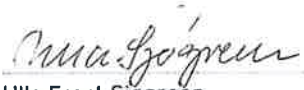
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 28. februar 2019

Direktion:



Ulla Frost Sjøgreen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i UFS ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for UFS ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som du har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 28. februar 2019

ERNST & YOUNG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28



Peter U. Faurschou

statsaut. revisor

mne34502



## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

|                      |  |
|----------------------|--|
| Navn                 | UFS ApS  |
| Adresse, postnr., by | Ulla Frost Sjøgreen<br>Ceres Allé 7, 18.1, 8000 Aarhus C   |
| CVR-nr.              | 16 60 33 09  |
| Stiftet              | 6. december 1992   |
| Hjemstedskommune     | Aarhus   |
| Regnskabsår          | 1. januar - 31. december   |
| Direktion            | Ulla Frost Sjøgreen, direktør  |
| Revisor              | Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab<br>Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C |

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på 2.086.630 kr. mod et overskud på 6.015.522 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på 26.359.506 kr.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

| Note | kr.   | 2018              | 2017             |
|------|---|-------------------|------------------|
|      | Bruttofortjeneste/bruttotab                     | -40.508           | 3.299.273        |
| 2    | Personaleomkostninger                           | -99.483           | -112.321         |
|      | <b>Resultat før finansielle poster</b>          | -139.991          | 3.186.952        |
|      | Finansielle indtægter                           | 1.636.097         | 3.637.381        |
|      | Finansielle omkostninger                        | -4.163.166        | -60.050          |
|      | <b>Resultat før skat</b>                        | -2.667.060        | 6.764.283        |
| 3    | Skat af årets resultat                          | 580.430           | -748.761         |
|      | <b>Årets resultat</b>                           | <b>-2.086.630</b> | <b>6.015.522</b> |
|      | <b>Forslag til resultatdisponering</b>          |                   |                  |
|      | Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen | 500.000           | 1.500.000        |
|      | Overført resultat                               | -2.586.630        | 4.515.522        |
|      |   | <b>-2.086.630</b> | <b>6.015.522</b> |

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**
**Balance**

| Note | kr.                                   | 2018              | 2017              |
|------|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
|      | <b>AKTIVER</b>                        |                   |                   |
|      | Anlægsaktiver                         |                   |                   |
|      | Finansielle anlægsaktiver             |                   |                   |
|      | Andre værdipapirer og kapitalandele   | 25.399.572        | 29.487.570        |
|      |                                       | <u>25.399.572</u> | <u>29.487.570</u> |
|      | <b>Anlægsaktiver i alt</b>            | <u>25.399.572</u> | <u>29.487.570</u> |
|      | <b>Omsætningsaktiver</b>              |                   |                   |
|      | Tilgodehavender                       |                   |                   |
|      | Tilgodehavende selskabsskat           | 480.000           | 134.169           |
|      | Andre tilgodehavender                 | 0                 | 190.361           |
|      | Udskudt skatteaktiv                   | 582.900           | 0                 |
|      |                                       | <u>1.062.900</u>  | <u>324.530</u>    |
|      | <b>Likvide beholdninger</b>           | <u>52.552</u>     | <u>175.684</u>    |
|      | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>        | <u>1.115.452</u>  | <u>500.214</u>    |
|      | <b>AKTIVER I ALT</b>                  | <u>26.515.024</u> | <u>29.987.784</u> |
|      | <b>PASSIVER</b>                       |                   |                   |
|      | <b>Egenkapital</b>                    |                   |                   |
|      | Selskabskapital                       | 125.000           | 125.000           |
|      | Overført resultat                     | 25.734.506        | 28.321.136        |
|      | Foreslået udbytte for regnskabsåret   | 500.000           | 1.500.000         |
|      |                                       | <u>26.359.506</u> | <u>29.946.136</u> |
|      | <b>Egenkapital i alt</b>              | <u>26.359.506</u> | <u>29.946.136</u> |
|      | <b>Gældsforpligtelser</b>             |                   |                   |
|      | Kortfristede gældsforpligtelser       |                   |                   |
|      | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 130.122           | 23.645            |
|      | Anden gæld                            | 25.396            | 18.003            |
|      |                                       | <u>155.518</u>    | <u>41.648</u>     |
|      | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>       | <u>155.518</u>    | <u>41.648</u>     |
|      | <b>PASSIVER I ALT</b>                 | <u>26.515.024</u> | <u>29.987.784</u> |

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 4 Sikkerhedsstillelser
- 5 Nærtstående parter

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

## Egenkapitalopgørelse

| kr.                              | <u>Selskabskapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte for regnskabsåret</u> | <u>I alt</u>      |
|----------------------------------|------------------------|--------------------------|--|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2018       | 125.000                | 28.321.136               | 1.500.000                                  | 29.946.136        |
| Overført via resultatdisponering | 0                      | -2.586.630               | 500.000                                    | -2.086.630        |
| Udloddet udbytte                 | 0                      | 0                        | -1.500.000                                 | -1.500.000        |
| <b>Egenkapital</b>               |                        |                          |  |                   |
| 31. december 2018                | <u>125.000</u>         | <u>25.734.506</u>        | <u>500.000</u>                             | <u>26.359.506</u> |



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for UFS ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

#### Bruttofortjeneste/bruttotab

Bruttofortjeneste omfatter honorarindtægter med fradrag af eksterne omkostninger afholdt i forbindelse med erhvervelsen af disse indtægter. Herudover indgår andre driftsindtægter, der er af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes hovedaktiviteter.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved afhændelse af materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

##### Balancen

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi på balancedagen.

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

##### Egenkapital

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden. I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

| kr.                                   | 2018          | 2017           |
|---------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>2 Personaleomkostninger</b>        |               |                |
| Lønninger                             | 94.864        | 106.864        |
| Andre omkostninger til social sikring | 4.619         | 4.428          |
| Andre personaleomkostninger           | 0             | 1.029          |
|                                       | <u>99.483</u> | <u>112.321</u> |

Udover direktionen er der ingen ansatte i selskabet.

|  |                 |                |
|--|-----------------|----------------|
| <b>3 Skat af årets resultat</b>                |                 |                |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | -582.900        | 754.225        |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år     | 2.470           | -5.464         |
|  | <u>-580.430</u> | <u>748.761</u> |

#### 4 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2018.

#### 5 Nærtstående parter

UFS ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Bestemmende indflydelse

| Nærtstående part    | Bopæl/Hjemsted                       | Grundlag for bestemmende indflydelse        |
|---------------------|--------------------------------------|---|
| Ulla Frost Sjøgreen | Ceres Allé 7, 18.1,<br>8000 Aarhus C | Direktør - ejer den samlede selskabskapital |