

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



(CVR-nr. 37999687)

# PHL 17 ApS

Ryvangs Allé 68, 2900 Hellerup

CVR-nr. 16 60 02 37

## Årsrapport for 2020

(28. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 15/6 2021.

---

Dirigent  
Philip Helmer Lønborg

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive advokatvirksomhed.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2020, idet selskabet har frasolgt sin primære aktivitet. Bruttofortjenesten er således påvirket positivt af engangsindtægt på kr. 1.000.000.

## Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for PHL 17 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Hellerup, den 15. juni 2021

### **Direktion**

Philip Helmer Lønborg

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i PHL 17 ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for PHL 17 ApS for 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 15. juni 2021

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab  
Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre  
CVR-nr. 37 99 96 87

Ulrik Dahl  
registreret revisor  
mne35884

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste består af nettoomsætning og andre driftsindtægter, modregnet andre eksterne omkostninger.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter salgs-, lokale- og administrationsomkostninger.

#### **Andre driftsindtægter og -omkostninger**

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Finansielle poster**

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsesværdi med fradrag af foretagne afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på aktivernes forventede brugstider:

Driftsmidler og inventar 5 år, til en scrapværdi på kr. 0.

Indretning lejede lokaler 10 år, til en scrapværdi på kr. 0.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### **Finansielle anlægsaktiver**

Deposita er målt til kostpris.

### **Igangværende arbejder**

Igangværende arbejder er opgjort på basis af udskrevne notaer for 2021, hvor arbejdet i al væsentlighed er udført i 2020. Det opgjorte beløb er herefter nedskrevet til ca. 80%.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til amortiseret kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2020

Note		2020	2019
		kr.	kr.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	1.207.521	1.223.808
1	Personaleomkostninger	-201.577	-926.315
2	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-42.086</u>	<u>-23.394</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	963.858	274.099
	Andre finansielle indtægter	21.780	1.164.138
	Andre finansielle omkostninger	<u>-11.525</u>	<u>-2.106.482</u>
	<b>Resultat før skat</b>	974.113	-668.245
3	Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>4.152</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>974.113</u></u>	<u><u>-664.093</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	774.113	-972.093
	Ekstraordinært udbytte	0	
	Udbytte	<u>200.000</u>	<u>308.000</u>
		<u><u>974.113</u></u>	<u><u>-664.093</u></u>

**Balance pr. 31/12 2020**

Note	31/12 2020	31/12 2019
	kr.	kr.
<b>AKTIVER</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	61.867
Indretning lejede lokaler	0	42.086
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>0</u>	<u>103.953</u>
Deposita	216.000	227.805
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>216.000</u>	<u>227.805</u>
2 <b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>216.000</u>	<u>331.758</u>
Selskabsskat	18.000	18.000
Igangværende arbejder	0	100.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	316.680
Andre tilgodehavender	2.265.857	2.111.807
Periodeafgrænsningsposter	5.422	33.655
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>2.289.279</u>	<u>2.580.142</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<u>1.508.570</u>	<u>1.432.714</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>3.797.849</u>	<u>4.012.856</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>4.013.849</u></u>	<u><u>4.344.614</u></u>

## Balance pr. 31/12 2020

Note	31/12 2020	31/12 2019
	kr.	kr.
<b>PASSIVER</b>		
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført til næste år	3.391.762	2.617.649
Afsat udbytte	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>3.791.762</u>	<u>3.017.649</u>
Gæld til ledelse og virksomhedsdeltagere	0	74.166
Anden gæld	<u>222.087</u>	<u>1.252.799</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>222.087</u>	<u>1.326.965</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>222.087</u>	<u>1.326.965</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u>4.013.849</u>	<u>4.344.614</u>
4 <b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		



## Noter

	2020	2019
	kr.	kr.
<b>1</b>		
<b>Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	191.479	899.212
Andre omkostninger til social sikring	5.418	11.816
Andre personaleomkostninger	4.680	15.287
	<u>201.577</u>	<u>926.315</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>1</u>	<u>2</u>
<b>2</b>		
<b>Anlægsaktiver</b>		
	<u>Materielle</u>	<u>Finansielle</u>
	Andre anlæg, Indretning driftsmateriel lejede lokaler	Deposita
	<u>og inventar</u>	
Anskaffelsessum pr. 1/1 2020	90.469	227.805
Tilgang	0	8.093
Afgang	-90.469	-19.898
<b>Anskaffelsessum pr. 31/12 2020</b>	<u>0</u>	<u>216.000</u>
Afskrivninger pr. 1/1 2020	48.383	0
Årets afskrivninger	0	0
Tilbageførte afskrivninger	-48.383	0
<b>Afskrivninger pr. 31/12 2020</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Bogført værdi pr. 31/12 2020</b>	<u>0</u>	<u>216.000</u>
	2020	2019
	kr.	kr.
<b>3</b>		
<b>Skat af årets resultat</b>		
Beregnet selskabsskat	0	0
Udskudt skat, regulering	0	-4.152
	<u>0</u>	<u>-4.152</u>
Den samlede udskudte skat andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

#### **4 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Af de likvide beholdninger andrager kr. 0 klientkonti.

Selskabet har indgået huslejekontrakt, og hæfter i den forbindelse for kr. 108.000 i form af husleje i opsigelsesperioden.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, udover dem der fremgår af årsrapporten.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Philip Helmer Lønborg

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-548572504855

IP: 109.59.xxx.xxx

2021-06-17 09:44:47Z

NEM ID 

## Ulrik Dahl

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-528371923109

IP: 80.198.xxx.xxx

2021-06-17 09:48:52Z

NEM ID 

## Philip Helmer Lønborg

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-548572504855

IP: 109.59.xxx.xxx

2021-06-17 09:52:12Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: PME1L-0013U-JB3V-AJT6-GX02J-J05GO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>