



Byens Malerfirma Randers A/S

Mariagervej 57, 8920 Randers NV

CVR-nr. 16 60 01 99

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 13. maj 2016.

René Bech
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Byens Malerfirma Randers A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers NV, den 7. marts 2016

Direktion

René Bech

Bestyrelse

Lene Heimann Bech

René Bech

Henrik Poulsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til aktionæren i Byens Malerfirma Randers A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Byens Malerfirma Randers A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Randers SØ, den 7. marts 2016

Kvist & Jensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Finn J. Vammen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Byens Malerfirma Randers A/S Mariagervej 57 8920 Randers NV
	CVR-nr.: 16 60 01 99
	Stiftet: 29. december 1992
	Hjemsted: Randers
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Lene Heimann Bech René Bech Henrik Poulsen
Direktion	René Bech
Revision	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Bankforbindelse	Sparekassen Kronjylland

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive malerforretning og værksted og anden efter direktionens skøn beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 9.429 t.kr. mod 5.924 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 719 t.kr. mod 608 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Byens Malerfirma Randers A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner. Med virkning fra 1. januar 2015 fusionerede Byens Malerfirma A/S med de tilknyttede selskaber som omtalt i ledelsesberetningen. Sammenlægningsmetoden er anvendt ved indregning af fusionsbalancen pr. 1. januar 2015. Sammenligningstallene for 2014 omfatter alene Byens Malerforretning A/S.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	10-50 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-6 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsevnen af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsevnen med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Byens Malerfirma Randers A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttofortjeneste	9.429.375	5.924.420
1 Personaleomkostninger	-7.834.097	-4.631.853
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-421.276	-246.645
Driftsresultat	1.174.002	1.045.922
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	11.312
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	99.687	89.873
Andre finansielle indtægter	77.281	75.993
2 Øvrige finansielle omkostninger	-555.279	-415.432
Resultat før skat	795.691	807.668
3 Skat af årets resultat	-76.525	-199.247
Årets resultat	719.166	608.421
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	719.166	608.421
Disponeret i alt	719.166	608.421

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anlægsaktiver		
Goodwill	45.000	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>45.000</u>	<u>0</u>
Grunde og bygninger	7.335.464	7.520.515
Produktionsanlæg og maskiner	775.178	530.652
Indretning af lejede lokaler	16.000	20.800
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>8.126.642</u>	<u>8.071.967</u>
Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	34.134
Andre tilgodehavender	16.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>16.000</u>	<u>34.134</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>8.187.642</u>	<u>8.106.101</u>
Omsætningsaktiver		
Fremstillede varer og handelsvarer	1.269.052	588.292
Varebeholdninger i alt	<u>1.269.052</u>	<u>588.292</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.719.433	1.010.924
Igangværende arbejder for fremmed regning	75.000	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	3.427.102	2.499.482
Tilgodehavender hos associerede virksomheder	605.710	529.247
Andre tilgodehavender	44.973	59.715
Periodeafgrænsningsposter	71.818	112.175
Tilgodehavender i alt	<u>5.944.036</u>	<u>4.211.543</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	174.393	184.534
Værdipapirer i alt	<u>174.393</u>	<u>184.534</u>
Likvide beholdninger	194.550	67.870
Omsætningsaktiver i alt	<u>7.582.031</u>	<u>5.052.239</u>
Aktiver i alt	<u>15.769.673</u>	<u>13.158.340</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Egenkapital		
4 Aktiekapital	500.000	500.000
5 Reserve for opskrivninger	2.025.162	2.025.162
6 Overført resultat	1.819.028	505.198
Egenkapital i alt	<u>4.344.190</u>	<u>3.030.360</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	458.695	476.619
Hensatte forpligtelser i alt	<u>458.695</u>	<u>476.619</u>
Gældsforpligtelser		
7 Gæld til realkreditinstitutter	4.239.012	4.363.680
7 Gæld til pengeinstitutter	1.488.057	1.024.864
7 Deposita	55.200	100.200
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.782.269</u>	<u>5.488.744</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	529.000	514.255
Gæld til pengeinstitutter	2.024.838	1.559.477
Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	32.086
Leverandører af varer og tjenesteydelser	574.470	356.086
Gæld til tilknyttede virksomheder	81.025	0
Selskabsskat	78.099	206.319
Anden gæld	1.897.087	1.494.394
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.184.519</u>	<u>4.162.617</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>10.966.788</u>	<u>9.651.361</u>
Passiver i alt	<u>15.769.673</u>	<u>13.158.340</u>

8 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**9 **Eventualposter**10 **Nærtstående parter**

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1. Personalemkostninger		
Lønninger og gager	6.867.967	4.122.998
Pensioner	608.164	314.532
Andre omkostninger til social sikring	51.767	33.259
Personalemkostninger i øvrigt	<u>306.199</u>	<u>161.064</u>
	<u>7.834.097</u>	<u>4.631.853</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>24</u>	<u>15</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Renter, tilknyttede virksomheder	1.197	303
Andre renteomkostninger	<u>554.082</u>	<u>415.129</u>
	<u>555.279</u>	<u>415.432</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	91.299	218.859
Årets regulering af udskudt skat	142.402	-19.612
Regulering af skat som følge af fusion	<u>-157.176</u>	<u>0</u>
	<u>76.525</u>	<u>199.247</u>

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>		
4. Aktiekapital				
Aktiekapital 1. januar 2015	500.000	500.000		
	500.000	500.000		
Aktiekapitalen udgør kr. 500.000,00 fordelt i aktier a' kr. 1.000,00 og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.				
5. Reserve for opskrivninger				
Reserve for opskrivninger 1. januar 2015	2.025.162	2.025.162		
	2.025.162	2.025.162		
6. Overført resultat				
Overført resultat 1. januar 2015	505.198	-103.223		
Regulering som følge af fusion	594.664	0		
Årets overførte overskud eller underskud	719.166	608.421		
	1.819.028	505.198		
7. Gældsforpligtelser				
	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2015</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2014</u>
Gæld til realkreditinstitutter	129.000	3.580.000	4.368.012	4.495.535
Gæld til pengeinstitutter	400.000	0	1.888.057	1.297.264
Deposita	0	55.200	55.200	100.200
	529.000	3.635.200	6.311.269	5.892.999

Noter

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 4.368 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 7.335 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på 2.300 t.kr. til sikkerhed for egen og tilknyttede virksomheders bankgæld, 3.715 t.kr. Ejerpantebrevene giver pant i to af selskabets ejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 5.749 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 2.000 t.kr. samt skadesløsbreve nominelt 1.500 t.kr. Virksomhedspantet/skadesløsbrevene omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Varebeholdninger	1.269 t.kr.
Tilgodehavender fra salg- og tjenesteydelser	1.719 t.kr.
Goodwill	45 t.kr.
Driftsinventar og driftsmateriel	775 t.kr.

Til sikkerhed for ejerforening er der tinglyst anden hæftelse med nom. 5 t.kr. i en af selskabets ejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. decemeber 2015 udgør 1.233 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 318 t.kr., er der taget ejendomsforhold i driftsmiddel, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 415 t.kr.

Pengeinstitut har overfor kreditorer stillet betalingsgarantier på i alt 426 t.kr.

9. Eventualposter

Operationel leasing

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 82 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 20 og 60 måneder og en samlet restleasingydelse på 234 t.kr.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med René Bech Holding ApS som administrations-selskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Noter

10. Nærtstående parter

Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

René Bech Holding ApS, Mariagervej 57, 8920 Randers NV