



Værdifuld rådgivning

**ÅRSRAPPORT 2023**  
1. januar 2023 - 31. december 2023

## **Centerkiosken Stenløse ApS**

Egedal Centret 15  
3660 Stenløse

CVR nr.: 16523046

***Indsender:***

**PROFIL REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling den 24. april 2024

---

Brian Nielsen

***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. januar 2023 - 31. december 2023 .....	10
Balance pr. 31. december 2023 .....	11
Noter .....	13

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Centerkiosken Stenløse ApS  
Egedal Centret 15  
3660 Stenløse

CVR-nr. 16523046  
Stiftelsesdato: 1. oktober 1992  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Bestyrelse:

Brian Nielsen  
Carsten Skovlund Nielsen

### Direktion:

Brian Nielsen

### Revision

**PROFIL REVISION**  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den  
24. april 2024

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive kiosk med salg af aviser, ugeblade, konfekturer, øl, vin og spiritus, spil og dermed beslægtet virksomhed.

## Ledelsesberetning

### Generelt

Selskabets formål er at drive kiosk med salg af aviser, ugeblade, konfekturer, øl, vin og spiritus, spil og dermed beslægtet virksomhed.

### Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### Hændelser efter regnskabets afslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Centerkiosken Stenløse ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den 24. april 2024

### Direktion:

---

Brian Nielsen

### Bestyrelse:

---

Brian Nielsen

---

Carsten Skovlund Nielsen

## Revisors erklæringer

### Til den daglige ledelse i Centerkiosken Stenløse ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Centerkiosken Stenløse ApS for regnskabsåret 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 24. april 2024

### **PROFIL REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR nr. 59051318  
mne49134

---

Thomas Wessel Kristiansen  
Statsautoriseret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Centerkiosken Stenløse ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter variable omkostninger herunder eksempelvis vareforbrug. Direkte omkostninger er målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Der er reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

## Regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

### Af- og nedskrivning

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Indretning lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Indretning lejede lokaler	10 år	0-25%
Driftsmidler	5-8 år	0-20%

Småaktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småanskaffelser indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.



## Regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftindtægter og andre driftomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

**Resultatopgørelse, 1. januar 2023 - 31. december 2023**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste		3.538.937	3.511.434
Lønninger	1	-2.471.464	-2.378.421
Pensioner & Sociale bidrag		-269.777	-271.695
Øvrige personaleudgifter		-1.081	-14.583
<b>Personaleomkostninger i alt</b>		<b>-2.742.322</b>	<b>-2.664.699</b>
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	2	-51.085	-49.285
<b>Af- og nedskrivninger i alt</b>		<b>-51.085</b>	<b>-49.285</b>
Finansieringsudgifter		0	-2.832
<b>Finansiering i alt</b>		<b>0</b>	<b>-2.832</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>745.530</b>	<b>794.618</b>
Skat af årets resultat	3	-215.834	-125.399
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b>-215.834</b>	<b>-125.399</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>529.696</b>	<b>669.219</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		618.628	549.409
Årets resultat		529.696	669.219
Til disposition		1.148.324	1.218.628
Forslag til udbytte for regnskabsåret		-600.000	-600.000
Overførsel til næste år		548.324	618.628

**Balance pr. 31. december 2023**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Indretning lejede lokaler		126.920	142.560
Driftsmidler		<u>76.717</u>	<u>112.162</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>203.637</u></b>	<b><u>254.722</u></b>
Depositum		<u>258.756</u>	<u>251.187</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>258.756</u></b>	<b><u>251.187</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<b><u>462.393</u></b>	<b><u>505.909</u></b>
Varebeholdninger		<u>853.059</u>	<u>1.028.500</u>
<b>Beholdninger i alt</b>		<b><u>853.059</u></b>	<b><u>1.028.500</u></b>
Debitorer		56.586	13.650
Tilgodehavende selskabsskat		7.595	41.486
Andre tilgodehavender		<u>405.882</u>	<u>300.428</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b><u>470.063</u></b>	<b><u>355.564</u></b>
Likvide beholdninger		<u>1.234.275</u>	<u>1.078.369</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<b><u>1.234.275</u></b>	<b><u>1.078.369</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<b><u>2.557.397</u></b>	<b><u>2.462.433</u></b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b><u>3.019.790</u></b>	<b><u>2.968.342</u></b>

**Balance pr. 31. december 2023**

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital	4	200.000	200.000
Overført resultat	5	548.324	618.628
Foreslået udbytte	6	600.000	600.000
<b>Virksomhedskapital i alt</b>		<b><u>1.348.324</u></b>	<b><u>1.418.628</u></b>
Hensættelse til udskudt skat		7.706	6.581
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>7.706</u></b>	<b><u>6.581</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.034.071	1.010.446
Skyldige omkostninger		27.440	26.720
Moms & afgifter		391.832	380.161
Anden gæld		210.417	125.806
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<b><u>1.663.760</u></b>	<b><u>1.543.133</u></b>
<b>GÆLD I ALT</b>		<b><u>1.671.466</u></b>	<b><u>1.549.714</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b><u>3.019.790</u></b>	<b><u>2.968.342</u></b>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter	7		
Ejerforhold	8		

## Noter

Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>1 Lønninger</b>		
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	5	5
<b>2 Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver</b>		
Indretning lejede lokaler	-15.640	-13.840
Driftsmidler	-35.445	-35.445
<b>Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver i alt</b>	<b>-51.085</b>	<b>-49.285</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-164.405	-172.514
Skat tidligere år	-50.303	50.464
Regulering af udskudt skat	-1.126	-3.349
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-215.834</b>	<b>-125.399</b>
<b>4 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	200.000	200.000
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b>200.000</b>	<b>200.000</b>
<b>5 Overført resultat</b>		
Overført resultat - primo	618.628	549.409
Årets overførsel netto	-70.304	69.219
<b>Overført resultat i alt</b>	<b>548.324</b>	<b>618.628</b>
<b>6 Foreslået udbytte</b>		
Foreslået udbytte primo	600.000	600.000
Udbetalt udbytte tidligere år	-600.000	-600.000
Udbytte for regnskabsåret	600.000	600.000
<b>Foreslået udbytte i alt</b>	<b>600.000</b>	<b>600.000</b>
<b>7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter</b>		
<u>Lejeforpligtelser:</u>		
<i>Selskabet har grundet opsigelsesvarsel en lejeforpligtelse. Lejeforpligtelsen udgør:</i>		
<i>Kr. 258.756 for 6 måneders opsigelse vedr. lejemålet Stenløse Centret 15, 3660 Stenløse</i>		
<b>8 Ejerforhold</b>		
<u>Følgende ejer mere end 5%:</u>		
<i>Holding CN ApS</i>		
<i>Holding BN ApS</i>		