

FRØKEN CAMMA MARGRETHE OTZEN KEILGAARDS MINDELEGAT

Amagertorv 11
1160 København K

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er godkendt den

06/05/2020

Bent-Ove Feldung
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Redegørelse for god fondsledelse	7
--	---

Redegørelse for fondens uddelingspolitik	7
--	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FRØKEN CAMMA MARGRETHE OTZEN KEILGAARDS MINDELEGAT
Amagertorv 11
1160 København K

CVR-nr: 16521728
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Revisor Revisionsfirma C. & Co ApS
Slotsmarken 18, st
2970 Hørsholm
DK Danmark
CVR-nr: 37905305
P-enhed: 1021632593

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for FRØKEN CAMMA MARGRETHE OTZEN KEILGAARDS MINDELEGAT.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 11/03/2020

Bestyrelse

Pia Christensen

Karsten Bundgaard

Bent-Ove Feldung

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen for Frøken Camma Margrethe Keilgaards Mindelegat

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for FRØKEN CAMMA MARGRETHE OTZEN KEILGAARDS MINDELEGAT for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen. I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation. Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven. Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hørsholm, 11/03/2020

Søren Cortsen , mne14951
Statsautoriseret revisor
Revisionsfirma C. & Co ApS
CVR: 37905305

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Legatets formål er drift af ejendommen Carl Bernhardsvej 4, Frederiksberg og overskudsanvendelse til fordel for syge og gamle beboere i Frederiksberg sogn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Legatet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

I årets løb er der foretaget uddeling af kr. 10.000 i ovenensstemmelse med legatets formål.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af legatets forhold væsentligt.

Redegørelse for god fondsledelse

Styringen af Legatets virksomhed afspejler de vedtægtsmæssige bestemmelser. Bestyrelsen er selvsupplerende. Bestyrelsen vælger en administrator blandt bestyrelsens medlemmer til at varetage den daglige drift, mens bestyrelsen varetager den overordnede ledelse af Legatet.

Som led i styringen af Legatets virksomhed arbejder bestyrelsen løbende med relevante standarder for god fondsledelse. Bestyrelsen har konkluderet, at aktiviteterne i Legatet i alle henseender drives i overensstemmelse med komiteen for god selskabsledelses seneste anbefalinger og for god selskabsledelse.

Redegørelse for fondens uddelingspolitik

Legatets uddelingspolitik følger fundatsens formålsbestemmelser, som de er aftrykt i §9, herunder særligt, at legatets overskud skal anvendes til fordel for trængende, herunder syge og gamle beboere i Frederiksberg Sogn, alt efter legatbestyrelsens nærmere bestemmelser.

I bestyrelsens forretningsorden §7, stk. 3, er der indsat detaljerede bestemmelser om den førnævnte uddelingspolitik.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Result atopgørelse

Indtægter

Indtægter medtages i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til ejendommens drift, kontorhold, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder omkostninger til lønninger, feriepenge og sociale omkostninger.

Afskrivninger

De regnskabsmæssige afskrivninger er foretaget ud fra en vurdering af aktivernes brugstid for legatet.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid. Der er anvendt følgende afskrivningsperioder:

Ejendom 100 år (scrapværdi 0 kr.)

Uddelinger

Foreslåede uddelinger indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen af bestyrelsen. Disponerede uddelinger der ikke er udbetalt inden årets afslutning afsættes i balancen som gældspost.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespriser med tillæg af senere tilgange og med fradrag af afskrivninger

Tilgodehavender

Tilgodehavender målet til amartiseret kostpris, der sædvanlig vis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Skat

Forventet aktuel skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Skatten afsættes med 22% med tillæg af rente.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		783.038	721.026
Eksterne omkostninger		-441.892	-532.715
Bruttoresultat		341.146	188.311
Personaleomkostninger		-27.000	-27.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-42.457	-40.056
Resultat af ordinær primær drift		271.689	121.255
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-63.071	-64.715
Ordinært resultat før skat		208.618	56.540
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		208.618	56.540
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		10.000	20.000
Overført resultat		198.618	36.540
I alt		208.618	56.540

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		3.768.046	3.570.459
Materielle anlægsaktiver i alt	1	3.768.046	3.570.459
Anlægsaktiver i alt		3.768.046	3.570.459
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	4.755
Andre tilgodehavender		5.448	5.448
Tilgodehavender i alt		5.448	10.203
Likvide beholdninger		838.765	832.742
Omsætningsaktiver i alt		844.213	842.945
Aktiver i alt		4.612.259	4.413.404

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		300.000	300.000
Overført resultat		2.142.874	1.944.256
Uddelinger	2	0	0
Egenkapital i alt		2.442.874	2.244.256
Andre hensatte forpligtelser	3	181.566	172.920
Hensatte forpligtelser i alt		181.566	172.920
Gæld til realkreditinstitutter		1.530.817	1.574.688
Langfristede gældsforpligtelser i alt	4	1.530.817	1.574.688
Gæld til realkreditinstitutter		43.900	42.600
Leverandører af varer og tjenesteydelser		2.255	11.745
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		410.847	367.195
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		457.002	421.540
Gældsforpligtelser i alt		1.987.819	1.996.228
Passiver i alt		4.612.259	4.413.404

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre Anlæg mv.
	kr.	kr.	kr.
Kostpris primo	4.005.631	0	0
Tilgang	240.044	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	4.245.675	0	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	-435.172	0	0
Årets afskrivning	-42.457	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-477.629	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.768.046	0	0

Den offentlige vurdering af Legatets ejendom andrager kr. 12.500.000 pr 1. oktober 2018.

2. Uddelinger

I årets løb er foretaget uddelinge med kr. 10.000.

3. Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser vedrører i sin helhed forpligtelse for indvendig vedligeholdelse vedr ejendommens lejemål.

4. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	1.574.717	43.900	1.530.817	1.340.700
Kreditinstitutter	0	0	0	0
Leasingforpligtelser	0	0	0	0
	1.574.717	43.900	1.530.817	1.340.700

5. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut er der givet pant i Legatets ejendom, hvis regnskabsmæssige værdi andrager kr. 3.768.046

6. Information om vederlag til ledelsesorganer og særlige incitamentsprogrammer

Legatets bestyrelse oppebærer ikke vederlag fra Legatet for deres arbejde.

7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2019
	1