

FRØKEN CAMMA MARGRETHE OTZEN KEILGAARDS MINDELEGAT

Amagertorv 11
1160 København K

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

20/04/2016

Bent-Ove Feldung

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FRØKEN CAMMA MARGRETHE OTZEN KEILGAARDS MINDELEGAT
Amagertorv 11
1160 København K

CVR-nr: 16521728
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Revisor Statsautoriseret revisionsfirma Søren Cortsen
Knudsvej 11
Rungsted Kyst
DK Danmark
CVR-nr: 27909833
P-enhed: 1010626788

Ledespåtegning

Bestyrelsen har aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015. Årsrapporten er behandlet og vedtaget dags dato.

Årsrapporten er aflagt i henhold til årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige, ligesom årsrapporten efter vores opfattelse indeholder de oplysninger, der er relevante for at bedømme legatets økonomiske forhold. Det er vor opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af legatets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af legatets aktiviteter for regnskabsåret 2015.

København, den 10/02/2016

Bestyrelse

Bent-Ove Feldung

Pia Christensen

Karsten Bundgaard

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til ...

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for FRØKEN CAMMA MARGRETHE OTZEN KEILGAARDS MINDELEGAT for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rungsted, 10/02/2016

Søren Cortsen
Statsautoriseret revisor
Statsautoriseret revisionsfirma Søren Cortsen
CVR: 27909833

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Legatets formål er drift af ejendommen Carl Bernhardsvej 4, Frederiksberg og overskudsanvendelse til fordel for syge og gamle beboere i Frederiksberg sogn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Legatet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af legatets forhold væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Indtægter

Indtægter medtages i resultatopgørelsen efter faktureringsprincippet.

Afskrivninger

De regnskabsmæssige afskrivninger er foretaget ud fra en vurdering af aktivernes brugstid for legatet.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært over de enkelte aktivers forventede brugstid. Der er anvendt følgende afskrivningsperioder:

Ejendom 100 år

Uddelinger

Foreslåede uddelinger indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen af bestyrelsen.

Disponerede uddelinger der ikke er udbetalt inden årets afslutning afsættes i balancen som gældspost.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespriser med tillæg af senere tilgange og med fradrag af afskrivninger

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Skat

Forventet aktuel skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen. Skatten afsættes med 23,5% med tillæg af rente.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		621.229	531.934
Eksterne omkostninger		-254.412	-410.210
Bruttoresultat		366.817	121.724
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-36.500	-36.500
Resultat af ordinær primær drift		330.317	85.224
Andre finansielle indtægter		136	528
Øvrige finansielle omkostninger		-69.350	-65.077
Ordinært resultat før skat		261.103	20.675
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		261.103	20.675
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		261.103	20.675
I alt		261.103	20.675

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		3.331.396	3.367.896
Materielle anlægsaktiver i alt	1	3.331.396	3.367.896
Anlægsaktiver i alt		3.331.396	3.367.896
Andre tilgodehavender		4.167	0
Tilgodehavender i alt		4.167	0
Likvide beholdninger		738.493	448.549
Omsætningsaktiver i alt		742.660	448.549
Aktiver i alt		4.074.056	3.816.445

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		300.000	300.000
Overført resultat		1.580.997	1.319.894
Egenkapital i alt		1.880.997	1.619.894
Andre hensatte forpligtelser		149.126	132.989
Hensatte forpligtelser i alt		149.126	132.989
Gæld til realkreditinstitutter		1.698.497	1.736.864
Langfristede gældsforpligtelser i alt	2	1.698.497	1.736.864
Gæld til realkreditinstitutter		38.800	38.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		306.636	288.698
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		345.436	326.698
Gældsforpligtelser i alt		2.043.933	2.063.562
Passiver i alt		4.074.056	3.816.445

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	300.000	1.319.894	1.619.894
Årets resultat		261.103	261.103
Egenkapital, ultimo	300.000	1.580.997	1.880.997

Noter

1. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	3.649.956	0	0
Tilgang	0	0	0
Afgang	0	0	0
Kostpris ultimo	3.649.956	0	0
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	-282.060	0	0
Årets afskrivning	-36.500	0	0
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	-318.560	0	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.331.396	0	0

2. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	1.737.297	38.800	1.698.497	1.530.000
Kreditinstitutter	0	0	0	0
Leasingforpligtelser	0	0	0	0
	1.737.297	38.800	1.698.497	1.530.000

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for legatets bankmellemværende er deponeret ejerpantebrev nom. 30.000 med pant i legatets ejendom.