

ApS AF 1/8 1993

Hasselø Tværvvej 17
4873 Væggerløse

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/05/2017

Niels Petersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ApS AF 1/8 1993
Hasselø Tværvej 17
4873 Væggerløse

Telefonnummer: 21628258
e-mailadresse: octopusenergidanmark@hotmail.com

CVR-nr: 16510238
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Bankforbindelse Danske bank
Langgade 13
4800 Nyk. Falster
DK Danmark

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

Året har givet et mindre afkast i år, grundet datterselskabet har haft en mindre indtjening end året før.

Der er ikke sket nogen ændringer ,der får indflydelse på det kommende år.

Direktion

Niels Chr. Petersen

....

Hasselø Tværvej 17 4873 Væggerløse, den 28/04/2017

Direktion

Mette Sprechler Petersen
Direktør

Niels Christian Petersen
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter **Udlejning af erhvervsejendomme**

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

.....Ingen ændringer i forhold til sidste år

Begivenheder efter regnskabets afslutning

.....Der er ikke indtruffet nogle ændringer der får betydning for de kommende år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

....

Resultatopgørelse

....

Balance

....

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		337.733	327.833
Eksterne omkostninger		105.363	112.870
Bruttoresultat		232.370	214.963
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-110.931
Resultat af ordinær primær drift		232.370	104.032
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	222.325
Andre finansielle indtægter		0	0
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	-110.931
Øvrige finansielle omkostninger		200.687	202.097
Ordinært resultat før skat		31.683	124.260
Skat af årets resultat		6.970	9.282
Årets resultat		24.713	114.978
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	65.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			222.325
Overført resultat			-740.971
I alt			114.978

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		4.644.084	4.632.426
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		4.644.084	4.632.426
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		379.487	364.902
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		5.023.571	4.997.328
Anlægsaktiver i alt		5.023.571	4.997.328
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			0
Tilgodehavende skat			0
Andre tilgodehavender			31.930
Tilgodehavender i alt		5.372	31.930
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	0
Likvide beholdninger		0	0
Omsætningsaktiver i alt		5.372	31.930
Aktiver i alt		5.028.943	5.029.258

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver			705.543
Overført resultat			-740.971
Forslag til udbytte			65.000
Egenkapital i alt		138.879	99.572
Hensættelse til udskudt skat			0
Hensatte forpligtelser i alt			0
Gæld til realkreditinstitutter		3.945.526	3.964.880
Gæld til banker		525.587	613.392
Skyldig selskabsskat		6.970	9.282
Langfristede gældsforpligtelser i alt		4.478.083	4.587.554
Gæld til realkreditinstitutter		3.945.526	3.964.880
Gæld til banker		525.587	613.392
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		345.575	259.432
Skyldig selskabsskat		6.970	9.282
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			91.982
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		532.557	964.806
Gældsforpligtelser i alt		5.010.640	4.929.687
Passiver i alt		5.028.943	5.029.258