

EEA ApS

Bjerregårdsvej 4
2500 Valby
CVR-nr. 16 44 52 31

REVISION & RÅDGIVNING

Årsrapport for 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
1. maj 2018

Erling Edlund Andersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for EEA ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Valby, den 1. maj 2018

Direktion

Erling Edlund Andersen

Elin Edlund Andersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i EEA ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for EEA ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Brøndby, den 1. maj 2018

ALBJERG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 35 38 28 79

Dorthe Brandt Andersen

statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne32774

Selskabsoplysninger

Selskabet

EEA ApS
Bjerregårdsvej 4
2500 Valby

Telefon: 36150630

CVR-nr.: 16 44 52 31

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Hjemsted: København

Direktion

Erling Edlund Andersen
Elin Edlund Andersen

Revision

ALBJERG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Ringager 4C, 2.th.
2605 Brøndby

Pengeinstitut

Danske Bank
Nordea Bank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets vigtigste aktivitet er at besidde aktier i tilknyttede og associerede virksomheder samt investering i porteføljeaktier og -obligationer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 90.525.052, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 408.264.904.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for EEA ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i danske kroner.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, udbytter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af u-realiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for EEA ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders identificerede aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af overtagne identificerede aktiver og forpligtelser, inkl. hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele og afskrives systematisk over resultatopgørelsen efter en individuel vurdering af den økonomiske levetid.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst, samt midlertidige forskelle på skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Andre eksterne omkostninger		-1.137.054	-231.622
Bruttoresultat		-1.137.054	-231.622
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	73.166.579	-781.372
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	3.854.314	251.028.650
Finansielle indtægter	3	20.230.132	11.375.579
Finansielle omkostninger		-1.741.684	-2.103
Resultat før skat		94.372.287	261.389.132
Skat af årets resultat	4	-3.847.235	-2.457.738
Årets resultat		90.525.052	258.931.394
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		12.000.000	0
Ekstraordinært udbytte		40.000.000	10.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		31.753.559	-8.777.762
Overført resultat		6.771.493	257.709.156
		90.525.052	258.931.394

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5	178.570.162	14.276.249
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	0	49.348.804
Andre tilgodehavender		<u>1.575.000</u>	<u>1.545.000</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>180.145.162</u>	<u>65.170.053</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>180.145.162</u>	<u>65.170.053</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		48.434.390	28.252.449
Andre tilgodehavender		<u>24.053.151</u>	<u>40.279.000</u>
Tilgodehavender		<u>72.487.541</u>	<u>68.531.449</u>
Værdipapirer		<u>234.669.693</u>	<u>206.042.476</u>
Værdipapirer		<u>234.669.693</u>	<u>206.042.476</u>
Likvide beholdninger		<u>1.068.471</u>	<u>19.100.142</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>308.225.705</u>	<u>293.674.067</u>
Aktiver i alt		<u>488.370.867</u>	<u>358.844.120</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		31.753.559	0
Overført resultat		364.311.345	357.539.852
Foreslået udbytte for regnskabsåret		12.000.000	0
Egenkapital	7	<u>408.264.904</u>	<u>357.739.852</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		68.376.562	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		52.966	52.963
Selskabsskat		11.650.435	1.036.305
Anden gæld		26.000	15.000
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>80.105.963</u>	<u>1.104.268</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>80.105.963</u>	<u>1.104.268</u>
Passiver i alt		<u>488.370.867</u>	<u>358.844.120</u>
Eventualposter m.v.	8		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	9		

Egenkapitalopgørelse

	Virk- somed- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	Foreslået ekstra- ordinært udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	200.000	0	357.539.852	0	0	357.739.852
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	0	-40.000.000	-40.000.000
Årets resultat	0	31.753.559	6.771.493	12.000.000	40.000.000	90.525.052
Egenkapital 31. december 2017	200.000	31.753.559	364.311.345	12.000.000	0	408.264.904

	Virk- somed- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	Foreslået ekstra- ordinært udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	200.000	8.777.762	99.830.696	101.352	0	108.909.810
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-101.352	0	-101.352
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	0	0	-10.000.000	-10.000.000
Årets resultat	0	-8.777.762	257.709.156	0	10.000.000	258.931.394
Egenkapital 31. december 2016	200.000	0	357.539.852	0	0	357.739.852

Noter til årsrapporten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Andel af resultat i tilknyttede virksomheder	<u>73.166.579</u>	<u>-781.372</u>
	<u>73.166.579</u>	<u>-781.372</u>
2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Andel af resultat i associerede virksomheder	0	-1.409.525
Avance ved salg af associerede virksomheder	<u>3.854.314</u>	<u>252.438.175</u>
	<u>3.854.314</u>	<u>251.028.650</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	1.700.490	644.212
Andre finansielle indtægter	<u>18.529.642</u>	<u>10.731.367</u>
	<u>20.230.132</u>	<u>11.375.579</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	3.847.235	2.451.267
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>0</u>	<u>6.471</u>
	<u>3.847.235</u>	<u>2.457.738</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2017	25.528.073	24.528.073
Tilgang i årets løb	75.728.530	0
Overførsler i årets løb	<u>45.560.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>146.816.603</u>	<u>24.528.073</u>
Værdireguleringer 1. januar 2017	-10.251.824	-9.470.452
Årets resultat	72.973.854	-781.372
Udbytte modtaget	-33.950.000	0
Overførsler i årets løb	2.788.804	0
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagværdi	<u>192.725</u>	<u>0</u>
Værdireguleringer 31. december 2017	<u>31.753.559</u>	<u>-10.251.824</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>178.570.162</u>	<u>14.276.249</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Høvænge Skovene A/S	København	100%	40.068.697	-1.890.124
Edlund Ejendomme A/S	København	97%	142.785.016	72.889.796

Noter til årsrapporten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
6 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar 2017	45.560.000	51.900.200
Afgang i årets løb	0	-5.340.200
Overførsler i årets løb	<u>-45.560.000</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>0</u>	<u>46.560.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2017	2.788.804	18.248.214
Årets afgang	0	-14.049.885
Årets resultat	0	-1.792.336
Overførsler i årets løb	-2.788.804	0
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	<u>0</u>	<u>382.811</u>
Værdireguleringer 31. december 2017	<u>0</u>	<u>2.788.804</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>0</u>	<u>49.348.804</u>
7 Egenkapital		
Selskabskapitalen specificerer sig således:		Pålydende værdi
1 -anpart á kr. 200.000		<u>200.000</u>
		<u>200.000</u>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

8 Eventualposter m.v.

Selskabet er som administrationsselskab sambeskattet med øvrige danske tilknyttede virksomheder, og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.

Noter til årsrapporten

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet bankgarantier på tkr. 488.

Til sikkerhed for dattervirksomheden Høvænge Skovene A/S har selskabet givet Danske Bank pant i værdipapirer og likvide beholdninger med en bogført værdi pr. 31/12-2017 på tkr. 25.460.

Selskabet har afgivet ulimiteret selvskyldnerkaution over for Danske Bank for kreditfacilitet i dattervirksomhederne Høvænge Skovene A/S og Edlund Ejendomme A/S.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for realkreditlån i dattervirksomheden Høvænge Skovene A/S med en restgæld på 14,9 mio kr.

Der er ikke yderligere sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. december 2017.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Erling Edlund Andersen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-165368388088
Tidspunkt for underskrift: 18-05-2018 kl.: 06:54:25
Underskrevet med NemID

Erling Edlund Andersen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-165368388088
Tidspunkt for underskrift: 18-05-2018 kl.: 06:54:25
Underskrevet med NemID

Elin Edlund Andersen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-695359607112
Tidspunkt for underskrift: 30-05-2018 kl.: 17:28:08
Underskrevet med NemID

Dorthe Brandt Andersen

Som Revisor NEM ID
RID: 68249111
Tidspunkt for underskrift: 31-05-2018 kl.: 10:54:52
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 3190316egZJM10541889

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.