

Sarkas Hushjælp A/S

**Nørre Boulevard 5-7
4600 Køge**

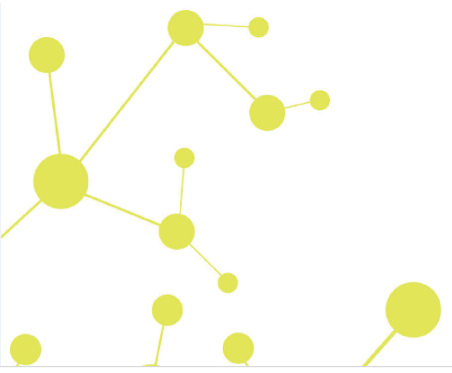
CVR-nr. 16 43 62 40

Årsrapport for 2017

(26. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. maj 2018

Sten Sarka
dirigent



Indholdsfortegnelse

| | Side |
|---|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| | |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| | |
| Årsregnskab | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 8 |
| Balance 31. december | 9 |
| Noter til årsrapporten | 11 |

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Sarkas Hushjælp A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 9. maj 2018

Direktion

Sten Sarka
direktør

Bestyrelse

Glen Margrethe Sarka
formand

Sten Sarka

Rikke Sarka

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Sarkas Hushjælp A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Sarkas Hushjælp A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 9. maj 2018

Global Revision ApS
Registreret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 28 12 17 17

Claus Holde
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34370

Selskabsoplysninger

Selskabet

Sarkas Hushjælp A/S
Nørre Boulevard 5-7
4600 Køge

CVR-nr.: 16 43 62 40

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Hjemsted: Køge

Bestyrelse

Glen Margrethe Sarka, formand
Sten Sarka
Rikke Sarka

Direktion

Sten Sarka, direktør

Revisor

Global Revision ApS
Registreret revisionsanpartsselskab
Brogade 19L
4600 Køge

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er salg af hvidevarer samt udlejning af lejligheder til bolig og erhverv.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 322.628, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 1.962.139.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sarkas Hushjælp A/S for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Lejeindtægter vedrørende udlejning af ejendom, medtages i den periode de vedrører.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til vareforbrug omfatter omkostninger, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Øvrige bygninger | 50 år | 37 % |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år | 0 % |

Anvendt regnskabspraksis

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2017</u> kr. | <u>2016</u> kr. |
|---|-------------|-----------------------|-----------------------|
| Bruttofortjeneste | | 1.152.120 | 1.045.818 |
| Personaleomkostninger | 1 | <u>-661.854</u> | <u>-546.288</u> |
| Resultat før af- og nedskrivninger | | 490.266 | 499.530 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | 2 | <u>-53.782</u> | <u>-54.157</u> |
| Resultat før finansielle poster | | 436.484 | 445.373 |
| Nedskrivning af finansielle aktiver | | -16.266 | 0 |
| Finansielle indtægter | | 52.101 | 49.768 |
| Finansielle omkostninger | | <u>-42.535</u> | <u>-59.941</u> |
| Resultat før skat | | 429.784 | 435.200 |
| Skat af årets resultat | 3 | <u>-107.156</u> | <u>-108.324</u> |
| Årets resultat | | <u>322.628</u> | <u>326.876</u> |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Foreslået udbytte | | 105.800 | 103.400 |
| Overført resultat | | <u>216.828</u> | <u>223.476</u> |
| | | <u>322.628</u> | <u>326.876</u> |

Balance 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2017</u> kr. | <u>2016</u> kr. |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| Aktiver | | | |
| Grunde og bygninger | | 3.004.933 | 3.058.715 |
| Materielle anlægsaktiver | 4 | <u>3.004.933</u> | <u>3.058.715</u> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 294.891 | 259.056 |
| Finansielle anlægsaktiver | | <u>294.891</u> | <u>259.056</u> |
| Anlægsaktiver i alt | | <u>3.299.824</u> | <u>3.317.771</u> |
| Færdigvarer og handelsvarer | | 667.520 | 702.080 |
| Varebeholdninger | | <u>667.520</u> | <u>702.080</u> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 200.448 | 48.648 |
| Andre tilgodehavender | | 119.223 | 134.815 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 14.157 | 15.514 |
| Tilgodehavender | | <u>333.828</u> | <u>198.977</u> |
| Likvide beholdninger | | <u>1.414.631</u> | <u>1.446.080</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | | <u>2.415.979</u> | <u>2.347.137</u> |
| Aktiver i alt | | <u>5.715.803</u> | <u>5.664.908</u> |

Balance 31. december

| | <u>Note</u> | <u>2017</u> kr. | <u>2016</u> kr. |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Passiver | | | |
| Virksomhedskapital | | 648.000 | 648.000 |
| Overført resultat | | 1.208.339 | 991.511 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | <u>105.800</u> | <u>103.400</u> |
| Egenkapital | 5 | <u>1.962.139</u> | <u>1.742.911</u> |
| Hensættelse til udskudt skat | | <u>343.095</u> | <u>332.350</u> |
| Hensatte forpligtelser i alt | | <u>343.095</u> | <u>332.350</u> |
| Gæld til realkreditinstitutter | | <u>1.900.000</u> | <u>1.900.000</u> |
| Langfristede gældsforpligtelser | 6 | <u>1.900.000</u> | <u>1.900.000</u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 553.205 | 574.866 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 384.697 | 592.869 |
| Selskabsskat | | 99.597 | 98.462 |
| Anden gæld | | 196.871 | 174.007 |
| Deposita | | <u>276.199</u> | <u>249.443</u> |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | <u>1.510.569</u> | <u>1.689.647</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | | <u>3.410.569</u> | <u>3.589.647</u> |
| Passiver i alt | | <u>5.715.803</u> | <u>5.664.908</u> |
| Eventualposter m.v. | 7 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 8 | | |

Noter

| | <u>2017</u> | <u>2016</u> |
|--|-----------------------|-----------------------|
| | kr. | kr. |
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 646.758 | 537.377 |
| Andre omkostninger til social sikring | 12.950 | 8.911 |
| Andre personaleomkostninger | <u>2.146</u> | <u>0</u> |
| | <u>661.854</u> | <u>546.288</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>2</u> | <u>2</u> |
| | | |
| 2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | | |
| Afskrivninger materielle anlægsaktiver | <u>53.782</u> | <u>54.157</u> |
| | <u>53.782</u> | <u>54.157</u> |
| | | |
| 3 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | 96.602 | 95.040 |
| Årets udskudte skat | 10.745 | 13.284 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | <u>-191</u> | <u>0</u> |
| | <u>107.156</u> | <u>108.324</u> |

Noter

4 Materielle anlægsaktiver

| | <u>Grunde og byg- ninger</u> |
|--|----------------------------------|
| Kostpris 1. januar 2017 | 4.289.691 |
| Kostpris 31. december 2017 | 4.289.691 |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2017 | 1.230.976 |
| Årets afskrivninger | 53.782 |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2017 | 1.284.758 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017 | <u><u>3.004.933</u></u> |

5 Egenkapital

| | <u>Virksomheds- kapital</u> | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbyt- te for regnskabs- året</u> | <u>I alt</u> |
|--------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|--|--------------------------------|
| Egenkapital 1. januar 2017 | 648.000 | 991.511 | 103.400 | 1.742.911 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | -103.400 | -103.400 |
| Årets resultat | 0 | 216.828 | 105.800 | 322.628 |
| Egenkapital 31. december 2017 | <u><u>648.000</u></u> | <u><u>1.208.339</u></u> | <u><u>105.800</u></u> | <u><u>1.962.139</u></u> |

Selskabskapitalen består af 648 aktier à nominelt kr. 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder. Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Noter

6 Langfristede gældsforpligtelser

| | Gæld 1. januar 2017 | Gæld 31. december 2017 | Afdrag næste år | Restgæld efter 5 år |
|--------------------------------|------------------------|------------------------------|--------------------|------------------------|
| Gæld til realkreditinstitutter | 1.900.000 | 1.900.000 | 0 | 1.558.971 |
| | 1.900.000 | 1.900.000 | 0 | 1.558.971 |

7 Eventualposter m.v.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 1.900, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2017 udgør t.kr. 3.005.