



Color Hotel Skagen A/S

Gl. Landevej 39
9990 Skagen
CVR-nr. 16335347

Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
24.03.2021

Hanne Rikke Gandrup
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2020	7
Balance pr. 31.12.2020	8
Egenkapitalopgørelse for 2020	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

Color Hotel Skagen A/S

Gl. Landevej 39

9990 Skagen

CVR-nr.: 16335347

Hjemsted: Frederikshavn

Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

Bestyrelse

Trond Hans Kleivdal, formand

Mette Krabberød

Frode Hansen

Thomas Gudbjerg

Direktion

Hanne Rikke Gandrup

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Østre Havnepromenade 26, 4. sal

9000 Aalborg

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for Color Hotel Skagen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skagen, den 24.03.2021

Direktion

Hanne Rikke Gandrup

Bestyrelse

Trond Hans Kleivdal
formand

Mette Krabberød

Frode Hansen

Thomas Gudbjerg

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Color Hotel Skagen A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Color Hotel Skagen A/S for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 24.03.2021

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

René Winther Pedersen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne34173

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har været hoteldrift

Beskrivelse af væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets aktivitet og resultat har været stærkt påvirket af Covid-19 restriktioner i Danmark og på alle vores nærmarkeder. Tvangslukning i flere omgange af restaurantdrift, forsamlingsforbud, lukketidskrav og rejserestriktioner har i årets løb medført, at hotellet har været lukket helt ned. Vi har vurderet, at der ikke var basis for, at hoteldelen var åben, når vi ikke kunne have restaurantdrift. Vi lukkede i marts 2020 og genåbnede medio juni 2020. I hele sommerperioden og udover efteråret havde vi stor aktivitet. I november måned blev vi ramt af kravene om regional nedlukning og var således lukket tre uger, hvorefter vi holdt åbent til medio december, hvor der igen kom nye restriktioner.

Årets resultat før skat udgør et underskud på 684 t.kr. og efter skat et underskud på 518 t.kr. I 2019 realiserede selskabet et overskud før skat på 4.085 t.kr. og efter skat et overskud på 3.188 t.kr.

Grundet Covid-19 situationen har selskabet i 2020 gennemført nødvendige omkostningsbesparelser. På medarbejdersiden er reduktionen primært sket ved, at vi kun har ansat på korttidskontrakter og ved naturlig afgang. Derudover har vi opnået statslig refusion fra hjælpepakker samt gjort brug af lønkomensation i foråret og efteråret 2020.

Begivenheder efter balancedagen

Som følge af den igangværende Covid-19 pandemi er det vanskeligt at fastslå, hvornår driften normaliseres, men det forventes at ske i 1. halvår af 2021. Selskabet har foretaget tilpasninger på en sådan måde, at man hurtigt vil kunne vende tilbage til normal drift, når situationen normaliseres. Der søges tillige om statslige hjælpepakker, som selskabet er berettiget til. Selskabet er solidt og selskabets likviditet er god, dog vil selskabets evne til at komme igennem en længerevarende vanskelig periode i 2021 også være afhængig af, at Color Line færgefarten mellem Danmark og Norge åbnes senest sommeren 2021.

Regnskabet er derfor aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttofortjeneste/-tab	2	18.554.665	26.348.630
Personaleomkostninger	3	(14.771.311)	(18.074.773)
Af- og nedskrivninger	4	(4.377.497)	(4.302.111)
Driftsresultat		(594.143)	3.971.746
Andre finansielle indtægter	5	274.789	673.676
Andre finansielle omkostninger	6	(364.671)	(560.559)
Resultat før skat		(684.025)	4.084.863
Skat af årets resultat	7	166.000	(897.108)
Årets resultat		(518.025)	3.187.755
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		(518.025)	3.187.755
Resultatdisponering		(518.025)	3.187.755

Balance pr. 31.12.2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		27.204.470	30.168.636
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		8.656.417	8.023.578
Materielle aktiver	8	35.860.887	38.192.214
Anlægsaktiver		35.860.887	38.192.214
Fremstillede varer og handelsvarer		604.032	726.294
Varebeholdninger		604.032	726.294
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		331.129	853.034
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		6.548.027	5.044.075
Udskudt skat		667.000	501.000
Andre tilgodehavender		1.439.251	442.716
Periodeafgrænsningsposter		0	12.780
Tilgodehavender		8.985.407	6.853.605
Likvide beholdninger		75.685	1.846.060
Omsætningsaktiver		9.665.124	9.425.959
Aktiver		45.526.011	47.618.173

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Virksomhedskapital		15.700.000	15.700.000
Overført overskud eller underskud		21.675.246	22.193.271
Egenkapital		37.375.246	37.893.271
Bankgæld		0	2.600.000
Anden gæld		772.715	262.008
Langfristede gældsforpligtelser	9	772.715	2.862.008
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	9	2.600.000	2.400.000
Bankgæld		623.893	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder		171.811	186.575
Leverandører af varer og tjenesteydelser		555.347	1.793.334
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.229	0
Skyldige sambeskatningsbidrag		0	713.108
Anden gæld	10	3.425.770	1.769.877
Kortfristede gældsforpligtelser		7.378.050	6.862.894
Gældsforpligtelser		8.150.765	9.724.902
Passiver		45.526.011	47.618.173
Begivenheder efter balancedagen	1		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	11		
Eventualforpligtelser	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		
Koncernforhold	14		

Egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	15.700.000	22.193.271	37.893.271
Årets resultat	0	(518.025)	(518.025)
Egenkapital ultimo	15.700.000	21.675.246	37.375.246

Noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Som følge af den igangværende Covid-19 pandemi er det vanskeligt at fastslå, hvornår driften normaliseres, men det forventes at ske i 1. halvår af 2021. Selskabet har foretaget tilpasninger på en sådan måde, at man hurtigt vil kunne vende tilbage til normal drift, når situationen normaliseres. Der søges tillige om statslige hjælpepakker, som selskabet er berettiget til. Selskabet er solidt og selskabets likviditet er god, dog vil selskabets evne til at komme igennem en længerevarende vanskelig periode i 2021 også være afhængig af, at Color Line færgefarten mellem Danmark og Norge åbnes senest sommeren 2021.

Regnskabet er derfor aflagt under forudsætning af fortsat drift.

2 Bruttofortjeneste/-tab

I bruttofortjeneste indgår kompensationsbeløb for faste omkostninger og lønninger. Kompensationsbeløb for faste omkostninger udgør 2.031.746 kr. og lønkom kompensationsbeløbet 3.178.567 kr.

3 Personaleomkostninger

	2020	2019
	kr.	kr.
Gager og lønninger	12.932.497	15.600.973
Pensioner	1.762.658	2.046.190
Andre omkostninger til social sikring	(78.975)	265.156
Andre personaleomkostninger	155.131	162.454
	14.771.311	18.074.773

Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	41	48
---	----	----

4 Af- og nedskrivninger

	2020	2019
	kr.	kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	4.377.497	4.302.111
	4.377.497	4.302.111

5 Andre finansielle indtægter

	2020	2019
	kr.	kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	272.613	673.676
Renteindtægter i øvrigt	2.176	0
	274.789	673.676

6 Andre finansielle omkostninger

	2020 kr.	2019 kr.
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	217.301	426.750
Renteomkostninger i øvrigt	306.990	152.174
Valutakursreguleringer	(159.620)	(18.365)
	364.671	560.559

7 Skat af årets resultat

	2020 kr.	2019 kr.
Aktuel skat	0	713.108
Ændring af udskudt skat	(166.000)	184.000
	(166.000)	897.108

8 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	89.978.531	19.320.426
Tilgange	0	2.046.169
Kostpris ultimo	89.978.531	21.366.595
Af- og nedskrivninger primo	(59.809.895)	(11.296.848)
Årets afskrivninger	(2.964.166)	(1.413.330)
Af- og nedskrivninger ultimo	(62.774.061)	(12.710.178)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	27.204.470	8.656.417

9 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2020 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2019 kr.	Forfald efter 12 måneder 2020 kr.
Bankgæld	2.600.000	2.400.000	0
Anden gæld	0	0	772.715
	2.600.000	2.400.000	772.715

10 Anden gæld

	2020	2019
	kr.	kr.
Moms og afgifter	3.005.582	778.377
Skyldig løn, A-skat, sociale bidrag m.m.	420.188	989.745
Anden gæld i øvrigt	0	1.755
	3.425.770	1.769.877

11 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2020	2019
	kr.	kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	318.596	108.300

12 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Color Line Danmark A/S som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerpantebrev nom. 30.000 t.kr. i grunde og bygninger.

Den regnskabsmæssige værdi af pantsatte ejendomme udgør 27.204 t. kr.

Selskabet har endvidere ejerpantebrev nom. 20.000 t. kr. i grunde og bygninger. Ejerpantebrevne er ikke stillet til sikkerhed for gældsforpligtelser.

14 Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:
O.N. Sunde AS, Norge

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:
Color Group AS, Norge

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle aktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	10-30 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.