

**Color Hotel Skagen A/S**

**CVR-nr. 16335347**

**Gl. Landevej 39**

**9900 Skagen**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 19.05.2016

**Dirigent**

---

Navn: Rikke Gandrup

## Indholdsfortegnelse

|                                     | <u>Side</u> |
|-------------------------------------|-------------|
| Virksomhedsoplysninger              | 1           |
| Ledelsespåtegning                   | 2           |
| Den uafhængige revisors erklæringer | 3           |
| Anvendt regnskabspraksis            | 4           |
| Resultatopgørelse for 2015          | 8           |
| Balance pr. 31.12.2015              | 9           |
| Egenkapitalopgørelse for 2015       | 11          |
| Noter                               | 12          |

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Color Hotel Skagen A/S  
Gl. Landevej 39  
9900 Skagen

CVR-nr.: 16335347  
Hjemsted: Frederikshavn  
Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### **Bestyrelse**

Trond Hans Kleivdal, formand  
Frode Hansen  
Thomas Gudbjerg  
Mette Krabberød

### **Direktion**

Rikke Gandrup, administrerende direktør

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Gøteborgvej 18  
9200 Aalborg SV

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Color Hotel Skagen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skagen, den 19.05.2016

### Direktion

Rikke Gandrup  
administrerende direktør

### Bestyrelse

Trond Hans Kleivdal  
formand

Frode Hansen

Thomas Gudbjerg

Mette Krabberød

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Color Hotel Skagen A/S

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Color Hotel Skagen A/S for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 19.05.2016

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Torben Toft Kristensen  
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster. Materielle og immaterielle anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta, omregnes til historiske kurser.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at ydelsen finder sted.

## Anvendt regnskabspraksis

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med det danske søsterselskab. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Opskrivninger sker på baggrund af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klarlægning af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Restværdi er anslået til 0 kr. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |          |
|---|----------|
| Bygninger                               | 10-30 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5-10 år  |

Aktiver med en kostpris under 25.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen på anskaffelsestidspunktet.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Skyldig og tilgodehavende selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

**Resultatopgørelse for 2015**

|  | <u>Note</u> | <u>2015<br/>kr.</u>     | <u>2014<br/>kr.</u>     |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                         |             | <b>21.882.714</b>       | <b>20.394.746</b>       |
| Personaleomkostninger                            | 1           | (15.211.588)            | (13.546.480)            |
| Af- og nedskrivninger                            | 2           | <u>(3.853.369)</u>      | <u>(3.157.734)</u>      |
| <b>Driftsresultat</b>                            |             | <b>2.817.757</b>        | <b>3.690.532</b>        |
| Andre finansielle indtægter                      | 3           | 699.059                 | 865.297                 |
| Andre finansielle omkostninger                   | 4           | <u>(731.441)</u>        | <u>(1.257.580)</u>      |
| <b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b> |             | <b>2.785.375</b>        | <b>3.298.249</b>        |
| Skat af ordinært resultat                        | 5           | <u>(643.133)</u>        | <u>(758.982)</u>        |
| <b>Årets resultat</b>                            |             | <b><u>2.142.242</u></b> | <b><u>2.539.267</u></b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>           |             |                         |                         |
| Overført resultat                                |             | <u>2.142.242</u>        | <u>2.539.267</u>        |
|  |             | <b><u>2.142.242</u></b> | <b><u>2.539.267</u></b> |

**Balance pr. 31.12.2015**

|   | <u>Note</u> | <u>2015<br/>kr.</u>   | <u>2014<br/>kr.</u>   |
|---|-------------|-----------------------|-----------------------|
| Grunde og bygninger                             |             | 39.184.735            | 41.688.308            |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar         |             | 4.001.367             | 4.454.617             |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                 | 6           | <b>43.186.102</b>     | <b>46.142.925</b>     |
| <br><b>Anlægsaktiver</b>                        |             | <br><b>43.186.102</b> | <br><b>46.142.925</b> |
| <br>Råvarer og hjælpematerialer                 |             | <br>831.123           | <br>735.052           |
| <b>Varebeholdninger</b>                         |             | <b>831.123</b>        | <b>735.052</b>        |
| <br>Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |             | <br>952.622           | <br>234.100           |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder    |             | 19.328.341            | 11.907.854            |
| Udskudt skat                                    |             | 1.350.497             | 1.551.606             |
| Andre tilgodehavender                           |             | 446.144               | 360.179               |
| Periodeafgrænsningsposter                       |             | 0                     | 40.000                |
| <b>Tilgodehavender</b>                          |             | <b>22.077.604</b>     | <b>14.093.739</b>     |
| <br><b>Likvide beholdninger</b>                 |             | <br><b>985.118</b>    | <br><b>2.925.482</b>  |
| <br><b>Omsætningsaktiver</b>                    |             | <br><b>23.893.845</b> | <br><b>17.754.273</b> |
| <br><b>Aktiver</b>                              |             | <br><b>67.079.947</b> | <br><b>63.897.198</b> |

**Balance pr. 31.12.2015**

|  | <u>Note</u> | <u>2015<br/>kr.</u>      | <u>2014<br/>kr.</u>      |
|--|-------------|--------------------------|--------------------------|
| Virksomhedskapital                                 | 7           | 15.700.000               | 15.700.000               |
| Overført overskud eller underskud                  |             | <u>13.908.743</u>        | <u>11.766.501</u>        |
| <b>Egenkapital</b>                                 |             | <b><u>29.608.743</u></b> | <b><u>27.466.501</u></b> |
| <br>   |             |                          |                          |
| Ansvarlig lånekapital                              |             | 16.055.966               | 16.055.966               |
| Bankgæld   |             | <u>12.200.000</u>        | <u>14.600.000</u>        |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>             | 8           | <b><u>28.255.966</u></b> | <b><u>30.655.966</u></b> |
| <br>   |             |                          |                          |
| Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser | 8           | 2.400.000                | 2.400.000                |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser           |             | 2.531.506                | 770.781                  |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                  |             | 1.970.410                | 0                        |
| Skyldig selskabsskat                               |             | 326.699                  | 428.013                  |
| Anden gæld   |             | <u>1.986.623</u>         | <u>2.175.937</u>         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>             |             | <b><u>9.215.238</u></b>  | <b><u>5.774.731</u></b>  |
| <br>   |             |                          |                          |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                          |             | <b><u>37.471.204</u></b> | <b><u>36.430.697</u></b> |
| <br>   |             |                          |                          |
| <b>Passiver</b>                                    |             | <b><u>67.079.947</u></b> | <b><u>63.897.198</u></b> |
| <br>   |             |                          |                          |
| Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser      | 9           |                          |                          |
| Eventualforpligtelser                              | 10          |                          |                          |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser              | 11          |                          |                          |
| Ejerforhold  | 12          |                          |                          |
| Koncernforhold                                     | 13          |                          |                          |
| Hovedaktivitet                                     | 14          |                          |                          |

**Egenkapitalopgørelse for 2015**

|                           | <b>Virksomheds-<br/>kapital<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>overskud eller<br/>underskud<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|---------------------------|---|--|----------------------|
| Egenkapital primo         | 15.700.000                              | 11.766.501   | 27.466.501           |
| Årets resultat            | 0                                       | 2.142.242  | 2.142.242            |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>15.700.000</b>                       | <b>13.908.743</b>  | <b>29.608.743</b>    |

## Noter

|   | <b>2015</b>       | <b>2014</b>       |
|---|-------------------|-------------------|
|   | <b>kr.</b>        | <b>kr.</b>        |
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                                     |                   |                   |
| Gager og løn  | 13.649.463        | 12.221.393        |
| Pensioner   | 1.112.033         | 999.276           |
| Andre omkostninger til social sikring                               | 449.724           | 323.551           |
| Andre personaleomkostninger   | 368               | 2.260             |
|   | <b>15.211.588</b> | <b>13.546.480</b> |
|   |                   |                   |
|   | <b>2015</b>       | <b>2014</b>       |
|   | <b>kr.</b>        | <b>kr.</b>        |
| <b>2. Af- og nedskrivninger</b>                                     |                   |                   |
| Afskrivninger på materielle anlægsaktiver                           | 3.853.369         | 3.830.252         |
| Tab og gevinst ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver | 0                 | (672.518)         |
|   | <b>3.853.369</b>  | <b>3.157.734</b>  |
|   |                   |                   |
|   | <b>2015</b>       | <b>2014</b>       |
|   | <b>kr.</b>        | <b>kr.</b>        |
| <b>3. Andre finansielle indtægter</b>                               |                   |                   |
| Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder                  | 698.830           | 861.845           |
| Renteindtægter i øvrigt   | 229               | 3.452             |
|   | <b>699.059</b>    | <b>865.297</b>    |
|   |                   |                   |
|   | <b>2015</b>       | <b>2014</b>       |
|   | <b>kr.</b>        | <b>kr.</b>        |
| <b>4. Andre finansielle omkostninger</b>                            |                   |                   |
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder               | 610.470           | 1.040.031         |
| Renteomkostninger i øvrigt  | 120.971           | 217.549           |
|   | <b>731.441</b>    | <b>1.257.580</b>  |
|   |                   |                   |
|   | <b>2015</b>       | <b>2014</b>       |
|   | <b>kr.</b>        | <b>kr.</b>        |
| <b>5. Skat af ordinært resultat</b>                                 |                   |                   |
| Aktuel skat   | 442.024           | 428.013           |
| Ændring af udskudt skat   | 201.109           | 368.560           |
| Effekt af ændrede skattesatser                                      | 0                 | (37.591)          |
|   | <b>643.133</b>    | <b>758.982</b>    |

## Noter

|                                     | <u>Grunde og bygninger<br/>kr.</u> | <u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar<br/>kr.</u> |
|-------------------------------------|------------------------------------|--|
| <b>6. Materielle anlægsaktiver</b>  |                                    |  |
| Kostpris primo                      | 87.288.711                         | 9.353.139  |
| Tilgange                            | <u>236.502</u>                     | <u>660.045</u>   |
| <b>Kostpris ultimo</b>              | <b><u>87.525.213</u></b>           | <b><u>10.013.184</u></b>                               |
| Af- og nedskrivninger primo         | (45.600.403)                       | (4.898.522)  |
| Årets afskrivninger                 | <u>(2.740.075)</u>                 | <u>(1.113.295)</u>                                     |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b> | <b><u>(48.340.478)</u></b>         | <b><u>(6.011.817)</u></b>                              |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b> | <b><u>39.184.735</u></b>           | <b><u>4.001.367</u></b>                                |

|                              | <u>Antal</u>         | <u>Pålydende værdi<br/>kr.</u> | <u>Nominel værdi<br/>kr.</u> |
|------------------------------|----------------------|--------------------------------|------------------------------|
| <b>7. Virksomhedskapital</b> |                      |                                |                              |
| Aktiekapital                 | <u>15.700</u>        | 1.000,00                       | <u>15.700.000</u>            |
|                              | <b><u>15.700</u></b> |                                | <b><u>15.700.000</u></b>     |

|  | <u>2015<br/>kr.</u>      | <u>2014<br/>kr.</u>      | <u>2013<br/>kr.</u>      | <u>2012<br/>kr.</u>     | <u>2011<br/>kr.</u>     |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Bevægelser i virksomhedskapitalen</b> |                          |                          |                          |                         |                         |
| Virksomhedskapital primo                 | 15.700.000               | 15.700.000               | 5.700.000                | 5.700.000               | 5.700.000               |
| Kapitalforhøjelse                        | <u>0</u>                 | <u>0</u>                 | <u>10.000.000</u>        | <u>0</u>                | <u>0</u>                |
| <b>Virksomhedskapital ultimo</b>         | <b><u>15.700.000</u></b> | <b><u>15.700.000</u></b> | <b><u>15.700.000</u></b> | <b><u>5.700.000</u></b> | <b><u>5.700.000</u></b> |

|   | <u>Forfald inden 12 måneder<br/>2014<br/>kr.</u> | <u>Forfald inden 12 måneder<br/>2015<br/>kr.</u> | <u>Forfald efter 12 måneder<br/>2015<br/>kr.</u> | <u>Restgæld efter 5 år<br/>2015<br/>kr.</u> |
|---|--|--|--|---|
| <b>8. Langfristede gældsforpligtelser</b> |  |  |  |   |
| Ansvarlig lånekapital                     | 0  | 0  | 16.055.966                                       | 16.055.966                                  |
| Bankgæld                                  | <u>2.400.000</u>                                 | <u>2.400.000</u>                                 | <u>12.200.000</u>                                | <u>2.600.000</u>                            |
|   | <b><u>2.400.000</u></b>                          | <b><u>2.400.000</u></b>                          | <b><u>28.255.966</u></b>                         | <b><u>18.655.966</u></b>                    |

Ansvarlig lånekapital kan først kræves indfriet fra långivers side, når øvrige kreditorer har opnået fuld dækning.

## Noter

|  | <u>2015</u><br><u>kr.</u> | <u>2014</u><br><u>kr.</u> |
|--|---------------------------|---------------------------|
| <b>9. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser</b>                  |                           |                           |
| Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb | <u>27.000</u>             | <u>80.000</u>             |

Forpligtelser vedrører operationel leasing af driftsmidler for årene 2013 til 2016.

### 10. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Color Line Danmark A/S som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med 1. juli 2012 for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

### 11. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld er deponeret ejerantebrev nom. 20.000 t.kr. og skadesløsbrev på i alt 30.000 t.kr. i grunde og bygninger.

Regnskabsmæssig værdi af pantsatte ejendomme udgør 39.185 t.kr.

### 12. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Color Line Transport AS, Oslo, Norge.

### 13. Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomhed, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:

O.N. Sunde AS, Norge

Navn og hjemsted for modervirksomhed, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:

Color Group AS, Norge

### 14. Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive hotel og anden dermed beslægtet virksomhed.