

GLUD MURERFORRETNING ApS

Sølvgade 2 st
8700 Horsens

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

08/06/2020

Verner Rasmussen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	4
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	GLUD MURERFORRETNING ApS Sølvgade 2 st 8700 Horsens
	CVR-nr: 16326690 Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019
Bankforbindelse	Den Jyske Sparekasse Løvenørnsgade 13 8700 Horsens DK Danmark
Revisor	TJEK Revision & Rådgivning Godkendt revisionsaktieselskab Erhvervsbyvej 13, 1 8700 Horsens DK Danmark CVR-nr: 36563877 P-enhed: 1020275932

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Vi har opstillet årsregnskabet for Glud Murerforretning ApS for regnskabsåret 01-01-2019 - 31-12-2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, 01/04/2020

Jan Taylor Hansen , mne18217
Registreret revisor
TJEK Revision & Rådgivning Godkendt revisionsaktieselskab
CVR: 36563877

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af fast ejendom og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 udviser et resultat på kr. 81.525 og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en balancesum på kr. 1.165.699, og en egenkapital på kr. 918.825.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling i den seneste offentliggjorte årsrapport.

Selskabets ejendom har været fuldt udlejet i hele regnskabsperioden, hvilket gør, at årets resultat må betegnes som tilfredsstillende.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ingen væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelse

Lejeindtægter

Lejeindtægter indregnes i takt med, at de forfalder i henhold til gældende lejekontrakter.

Ejendommens driftsomkostninger

Omkostninger til ejendommens drift omfatter, forsikring, ejendomsskat, renovation, forbrug mv.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris. Der afskrives ikke på ejendomme.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindelig vis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Finansielle gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindelig vis svarer til nominel værdi.

Akuelle skatteforpligtelser

Akteulle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte a conto skatter.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		128.207	126.511
Bruttoresultat		128.207	126.511
Administrationsomkostninger		-14.433	-14.524
Resultat af ordinær primær drift		113.774	111.987
Andre finansielle indtægter		18	15
Øvrige finansielle omkostninger		-7.874	-9.681
Ordinært resultat før skat		105.918	102.321
Skat af årets resultat		-24.393	-23.136
Årets resultat		81.525	79.185
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		81.525	79.185
I alt		81.525	79.185

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		727.273	727.273
Materielle anlægsaktiver i alt		727.273	727.273
Anlægsaktiver i alt		727.273	727.273
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		13.861	10.969
Tilgodehavender i alt		13.861	10.969
Likvide beholdninger		424.565	346.066
Omsætningsaktiver i alt		438.426	357.035
Aktiver i alt		1.165.699	1.084.308

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		205.000	205.000
Overført resultat		713.825	632.299
Egenkapital i alt		918.825	837.299
Gæld til realkreditinstitutter		47.775	68.226
Langfristede gældsforpligtelser i alt		47.775	68.226
Gæld til realkreditinstitutter		20.452	18.710
Leverandører af varer og tjenesteydelser			0
Skyldig selskabsskat		24.393	23.136
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		154.254	136.937
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		199.099	178.783
Gældsforpligtelser i alt		246.874	247.009
Passiver i alt		1.165.699	1.084.308

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0