

GLUD MURERFORRETNING ApS

Sølvgade 2, st
8700 Horsens

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

12/06/2019

Verner Rasmussen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	GLUD MURERFORRETNING ApS Sølvgade 2, st 8700 Horsens
	CVR-nr: 16326690 Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018
Bankforbindelse	Den Jyske Sparekasse Løvenørnsgade 13 8700 Horsens DK Danmark
Revisor	LMO Erhvervsrevision Erhvervsbyen 13, 1. 8700 Horsens DK Danmark

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for GLUD MURERFORRETNING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Horsens, den 07/06/2019

Direktion

Ulrik Hansen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Glud Murerforretning ApS

Vi har opstillet regnskabet for Glud Murerforretning ApS for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med IRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisor loven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, 11/06/2019

Jan Taylor Hansen , mne18217
Registreret revisor
LMO Erhvervsrevision
CVR: 36563877

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af fast ejendom og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 udviser et resultat på kr. 79.185 og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en balancesum på kr. 1.084.308, og en egenkapital på kr. 837.299.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i selskabets aktiviteter i det kommende år.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling i den seneste offentliggjorte årsrapport.

Selskabets ejendom har været fuldt udlejet i hele regnskabsperioden, hvilket gør, at årets resultat må betegnes som tilfredsstillende.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ingen væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelse

Lejeindtægter

Lejeindtægter indregnes i takt med, at de forfalder i henhold til gældende lejekontrakter.

Ejendommens driftsomkostninger

Omkostninger til ejendommens drift omfatter, forsikring, ejendomsskat, renovation, forbrug mv.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris. Der afskrives ikke på ejendomme.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindelig vis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Finansielle gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindelig vis svarer til nominel værdi.

Akuelle skatteforpligtelser

Akteulle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte a conto skatter.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		126.511	92.633
Bruttoresultat		126.511	92.633
Administrationsomkostninger		-14.524	-14.015
Resultat af ordinær primær drift		111.987	78.618
Andre finansielle indtægter		15	28
Øvrige finansielle omkostninger		-9.681	-11.484
Ordinært resultat før skat		102.321	67.162
Skat af årets resultat		-23.136	-15.242
Årets resultat		79.185	51.920
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		79.185	51.920
I alt		79.185	51.920

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		727.273	727.273
Materielle anlægsaktiver i alt		727.273	727.273
Anlægsaktiver i alt		727.273	727.273
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		10.969	7.525
Tilgodehavender i alt		10.969	7.525
Likvide beholdninger		346.066	272.067
Omsætningsaktiver i alt		357.035	279.592
Aktiver i alt		1.084.308	1.006.865

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		205.000	205.000
Overført resultat		632.299	553.114
Egenkapital i alt		837.299	758.114
Gæld til realkreditinstitutter		68.226	86.936
Langfristede gældsforpligtelser i alt		68.226	86.936
Gæld til realkreditinstitutter		18.710	17.117
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	2.710
Skyldig selskabsskat		23.136	15.242
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		136.937	126.746
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		178.783	161.815
Gældsforpligtelser i alt		247.009	248.751
Passiver i alt		1.084.308	1.006.865

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0