

## Storkesøen Ribe af 1992 ApS

Haulundvej 164, Ribe

(CVR-nr. 16 31 61 99)

## Årsrapport for 2020

(28. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19/2 2021.

Dirigent:

# Indholdsfortegnelse

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4

## **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning	8

## **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020**

Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse	12
Balance	13
Egenkapitalopgørelse	15
Noter	16

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2020 for Storkesøen Ribe af 1992 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 12. februar 2021

### Direktion

Anette Jacobsen Kirkegaard

Inge-Lise Agger

Knud Erik Chrestensen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i Storkesøen Ribe af 1992 ApS

### Revisionspåtegning på årsregnskabet

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Storkesøen Ribe af 1992 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ribe, den 12. februar 2021  
Jørn M Schmidt Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr.: 28309724

Jørn M. Schmidt  
Statsautoriseret revisor  
mne8758

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Storkesøen Ribe af 1992 ApS Haulundvej 164 6760 Ribe
	CVR-nr.: 16 31 61 99
	Stiftet: 3. august 1992
	Kommune: Esbjerg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Anette Jacobsen Kirkegaard Inge-Lise Agger Knud Erik Chrestensen
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank Seminarievej 4 6760 Ribe
<b>Revisor</b>	Jørn M Schmidt Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Seminarievej 1A 6760 Ribe
<b>Ejerforhold</b>	Laks Ribe ApS, Tranevænget 5, 6760 Ribe

## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter består af at drive lystfiskerpark, udlejning af feriehuse og lejligheder, formidling af fritidsaktiviteter samt andet dermed efter direktionens skøn beslægtede formål.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er på kr. 870.343, og egenkapitalen udgjorde pr. 31. december 2020 kr. 4.344.931.

### Fremtiden

Der er i øjeblikket en verdensomspændende Covid-19 pandemi. Denne har en negativ påvirkning på selskabets aktuelle aktivitetsniveau. Det er ledelsens opfattelse, at der vil være muligt at fremskaffe den nødvendige likviditet til at overstå denne periode. Der forventes et aktivitetsniveau for det kommende år i samme niveau som realiseret i år 2020.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Storkesøen Ribe af 1992 ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>
Bygninger	20-40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 8 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt, uanset om der er indikationer for værdifald.

## Anvendt regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december 2020

Note	2020	2019 (tkr.)
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>3.922.491</b>	<b>4.830</b>
1 Personaleomkostninger	-1.797.085	-1.850
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-725.918	-648
Andre driftsomkostninger	0	-224
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>1.399.488</b>	<b>2.108</b>
Andre finansielle indtægter	32.408	4
Andre finansielle omkostninger	-333.333	-347
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>1.098.563</b>	<b>1.765</b>
2 Skat af årets resultat	-228.220	-342
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>870.343</b>	<b>1.423</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret	195.000	195
Overført resultat	675.343	1.228
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>870.343</b>	<b>1.423</b>

## Balance pr. 31. december 2020

### Aktiver

Note	2020	2019 (tkr.)
3 Grunde og bygninger	11.045.345	9.755
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	763.320	949
3 Forudbetalinger for materielle anlægsaktiver	227.593	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>12.036.258</b>	<b>10.704</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>12.036.258</b>	<b>10.704</b>
Råvarer og hjælpematerialer	245.465	227
<b>Varebeholdninger</b>	<b>245.465</b>	<b>227</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	14.082	38
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	148.360	372
Andre tilgodehavender	2.930	49
Periodeafgrænsningsposter	57.582	49
<b>Tilgodehavender</b>	<b>222.954</b>	<b>508</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	13.054	14
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>13.054</b>	<b>14</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.091.849</b>	<b>195</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.573.322</b>	<b>944</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>13.609.580</b>	<b>11.648</b>

## Balance pr. 31. december 2020

### Passiver

Note	2020	2019 (tkr.)
Virksomhedskapital	240.000	240
Overført resultat	4.104.931	3.430
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>4.344.931</b>	<b>3.670</b>
Hensættelse til udskudt skat	309.444	220
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b>309.444</b>	<b>220</b>
Prioritetsgæld	2.278.264	2.389
Kreditinstitutter	4.414.468	3.465
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>6.692.732</b>	<b>5.854</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	497.956	910
Leverandører af varer og tjenesteydelser	384.186	330
Selskabsskat	138.512	231
Anden gæld	1.241.819	433
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.262.473</b>	<b>1.904</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>8.955.205</b>	<b>7.758</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>13.609.580</b>	<b>11.648</b>
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Egenkapitalopgørelse

Note	2020	2019 (tkr.)
Virksomhedskapital primo	240.000	240
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>240.000</b>	<b>240</b>
Overført resultat, primo	3.429.588	2.202
Årets resultat	675.343	1.228
<b>Overført resultat ultimo</b>	<b>4.104.931</b>	<b>3.430</b>
Ekstraordinært udbytte	195.000	195
Udloddet udbytte	-195.000	-195
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b>4.344.931</b>	<b>3.670</b>

## Noter

	2020	2019 (tkr.)	
<b>1 Personaleomkostninger</b>			
Antal personer beskæftiget	5	5	
Lønninger	1.581.242	1.673	
Pensioner	141.227	113	
Andre omkostninger til social sikring	74.616	64	
	<b>1.797.085</b>	<b>1.850</b>	
<b>2 Skat af årets resultat</b>			
Selskabsskat, aktuel	138.512	231	
Reg. af udskudt skat	89.708	111	
	<b>228.220</b>	<b>342</b>	
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris, primo	13.831.122	1.127.333	0
Tilgang i årets løb	1.770.756	0	227.593
Afgang i årets løb	0	-18.000	0
<b>Kostpris 31. december 2020</b>	<b>15.601.878</b>	<b>1.109.333</b>	<b>227.593</b>
Af-/nedskrivninger, primo	-4.075.185	-177.597	0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	18.000	0
Årets af-/nedskrivninger	-481.348	-186.416	0
<b>Af-/nedskrivninger 31. december 2020</b>	<b>-4.556.533</b>	<b>-346.013</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b>11.045.345</b>	<b>763.320</b>	<b>227.593</b>



## Noter

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
<b>4 Langfristede gældsforpligtelser</b>				
Prioritetsgæld	2.516.581	2.428.220	149.956	1.661.971
Kreditinstitutter	4.247.252	4.762.468	348.000	3.015.000
	<b>6.763.833</b>	<b>7.190.688</b>	<b>497.956</b>	<b>4.676.971</b>

### 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet hæfter i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter m.v. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.428 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 11.273 tkr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter, 4.762 tkr., er der udstedt ejerpantebrev på i alt nom. tkr. 3.815 med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 11.273 tkr.

Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er der deponeret virksomhedspant nom. t.kr. 3.000. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Simple fordringer/varedebitorer	14 tkr.
Lagerbeholdning	245 tkr.
Køretøjer ej indregistreret	0 tkr.
Driftsinventar/materiel	763 tkr.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Anette Kirkegaard

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-461392389420

IP: 95.154.xxx.xxx

2021-02-20 07:42:43Z

NEM ID 

## Inge-Lise Agger

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-559086329710

IP: 95.154.xxx.xxx

2021-02-22 07:10:57Z

NEM ID 

## Inge-Lise Agger

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-559086329710

IP: 95.154.xxx.xxx

2021-02-22 07:11:44Z

NEM ID 

## Jørn Mikkelsen Schmidt

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:28309724-RID:33063860

IP: 212.130.xxx.xxx

2021-02-22 07:16:45Z

NEM ID 

## Inge-Lise Agger

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-559086329710

IP: 95.154.xxx.xxx

2021-02-22 07:20:40Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 2KMU3-CBQNP-EU7VH-ZXB7L-SSO3E-YDN3Y

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>