

## Storkesøen Ribe af 1992 ApS

Haulundvej 164, Ribe

(CVR-nr. 16 31 61 99)

## Årsrapport for 2015

(23. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30/5 2016.

Dirigent:

Inge-Lise Agge

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015**

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Storkesøen Ribe af 1992 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ribe, den 30. maj 2016

### Direktion



Knud Erik Chrestensen



Anette Jacobsen Kirkegaard



Inge-Lise Agger



Søren Kirkegaard

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Til kapitalejerne af Storkesøen Ribe af 1992 ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Storkesøen Ribe af 1992 ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ribe, den 30. maj 2016

Jørn M. Schmidt Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

CVR-nr. 28309724

  
Jørn M. Schmidt  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Storkesøen Ribe af 1992 ApS  
Haulundvej 164  
6760 Ribe

CVR-nr: 16 31 61 99  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Knud Erik Chrestensen  
Anette Jacobsen Kirkegaard  
Inge-Lise Agger  
Søren Kirkegaard

**Pengeinstitut**

Jyske Bank  
Seminarievej 4  
6760 Ribe

**Revision**

Jørn M. Schmidt Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
Seminarievej 1A  
6760 Ribe

**Ejerforhold**

Selskabet ejes 100 % af Laks Ribe ApS, Tranevænget 5, 6760 Ribe

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter består af at drive lystfiskerpark, udlejning af feriehuse og lejligheder, formidling af fritidsaktiviteter samt andet dermed efter direktionens skøn beslægtede formål.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er på kr. 323.708.

### **Fremtiden**

Selskabets ledelse forventer et tilfredsstillende resultat i det kommende regnskabsår.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten for Storkesøen Ribe af 1992 ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Herudover har virksomheden valgt at følge reglerne om klasse C-virksomheder om ledelsesberetning, jf. årsregnskabslovens § 99.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger m.v.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>
Bygninger	20-40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 8 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt, uanset om der er indikationer for værdifald.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.



## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse**  
**1. januar til 31. december**

Note	2015	2014 (tkr.)
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>2.118.583</b>	<b>1.820</b>
1 Personaleomkostninger	-1.075.279	-340
Afskrivning på anlægsaktiver	-369.149	-359
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>674.155</b>	<b>1.121</b>
Renteindtægter o. lign.	-36	1
Renteudgifter o.lign.	-249.019	-220
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>425.100</b>	<b>902</b>
2 Skat af årets resultat	-101.392	-221
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>323.708</b>	<b>681</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	200
Foreslået ekstraordinært udbytte for regnskabsåret	50.000	150
Overført resultat	273.708	331
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>323.708</b>	<b>681</b>

**Balance 31. december**  
**Aktiver**

Note	2015	2014 (tkr.)
3 Grunde og bygninger		
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6.002.441	6.035
	0	8
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>6.002.441</b>	<b>6.043</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>6.002.441</b>	<b>6.043</b>
Råvarer og hjælpematerialer	110.900	67
<b>Varebeholdninger</b>	<b>110.900</b>	<b>67</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	21.381	6
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	5
Andre tilgodehavender	70.000	70
Periodeafgrænsningsposter	43.685	60
<b>Tilgodehavender</b>	<b>135.066</b>	<b>141</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	17.478	18
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>17.478</b>	<b>18</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>63.901</b>	<b>13</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>327.345</b>	<b>239</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>6.329.786</b>	<b>6.282</b>

**Balance 31. december**  
**Passiver**

Note	2015	2014 (tkr.)
Selskabskapital	240.000	240
Overført resultat	2.203.863	1.930
<b>4 EGENKAPITAL</b>	<b>2.443.863</b>	<b>2.170</b>
Hensættelse til udskudt skat	86.005	57
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b>86.005</b>	<b>57</b>
Gæld til realkreditinstitutter	2.876.468	2.164
Pengeinstitut	514.700	600
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3.391.168</b>	<b>2.764</b>
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	118.700	362
Pengeinstitut	0	371
Leverandører af varer og tjenesteydelser	76.242	188
Selskabsskat	72.309	40
<b>6 Anden gæld</b>	<b>141.499</b>	<b>79</b>
Udbytte for regnskabsåret	0	200
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	51
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>408.750</b>	<b>1.291</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b>3.799.918</b>	<b>4.055</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>6.329.786</b>	<b>6.282</b>
<b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>8 Nærtstående parter</b>		

## Noter

	2015	2014 (tkr.)
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	992.613	316
Pensioner	50.000	0
Andre omkostninger til social sikring	32.666	24
	<b>1.075.279</b>	<b>340</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Selskabsskat, aktuel	72.309	40
Reg. af udskudt skat	29.083	181
	<b>101.392</b>	<b>221</b>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris 1. januar 2015		<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
Årets tilgang	8.938.207	18.000
Afgang i årets løb	286.986	0
	0	0
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<b>9.225.193</b>	<b>18.000</b>
Af-/nedskrivninger 1. januar 2015	-2.903.131	-9.750
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0
Af-/nedskrivninger	-319.621	-8.250
<b>Af-/nedskrivninger 31. december 2015</b>	<b>-3.222.752</b>	<b>-18.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<b>6.002.441</b>	<b>0</b>

## Noter

	1/1 2015	Forslag til resultat disponering	31/12 2015
<b>4 Egenkapital</b>			
Selskabskapital	240.000	0	240.000
Overført resultat	1.930.155	273.708	2.203.863
	<b>2.170.155</b>	<b>273.708</b>	<b>2.443.863</b>
<b>5 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
	<b>1/1 2015</b>	<b>31/12 2015</b>	<b>Afdrag næste år</b>
	<b>Gæld i alt</b>	<b>Gæld i alt</b>	<b>Restgæld efter 5 år</b>
Gæld til realkreditinstitutter	2.326.258	2.995.168	118.700
Pengeinstitut	800.000	514.700	0
	<b>3.126.258</b>	<b>3.509.868</b>	<b>118.700</b>
			<b>2.388.400</b>
<b>6 Anden gæld</b>			
	<b>2015</b>	<b>2014</b>	<b>(tkr.)</b>
Moms og afgifter		74.961	60
Skyldig A-skat		26.987	4
Skyldig ATP		3.330	2
Skyldige feriepenge & SH		3.585	2
Skyldig sociale bidrag		4.940	3
Forudbetalinger fra kunder		27.696	8
	<b>141.499</b>	<b>79</b>	
<b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 3.000 tkr., er der udstedt realkreditpantebrev på i alt nom. tkr. 3.000 med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 6.002 tkr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter, 514 tkr., er der udstedt ejerpantebrev på i alt nom. tkr. 1.015 med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 6.002 tkr.

## Noter

	2015	2014 (tkr.)
<b>8 Nærtstående parter</b>		
Storkesøen Ribe af 1992 ApS's nærtstående parter omfatter følgende:		
<b>Bestemmende indflydelse:</b>		
Knud Erik Chrestensen, Tranevænget 5, 6760 Ribe.		
Anette Jacobsen Kirkegaard, Porten Toft 29, 6760 Ribe.		
Inge-Lise Agger, Tranevænget 5, 6760 Ribe.		
Søren Kirkegaard, Porten Toft 29, 6760 Ribe.		
<b>Øvrige nærtstående parter, som virksomheden har haft transaktioner med:</b>		
Laks Ribe ApS, Tranevænget 5, 6760 Ribe.		
Kirkegaard Holding Ribe ApS, Porten Toft 29, 6760 Ribe.		
KEC Invest Ribe ApS, Tranevænget 5, 6760 Ribe.		