

# ÅRSRAPPORT

## 2023

  
**SFS Hellerup A/S**

Strandvejen 96, st.  
2900 Hellerup  
CVR-nr. 16 31 35 72

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. maj 2024.

Lars Tommy Tedevall  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsepåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for SFS Hellerup A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 10. maj 2024

### Direktion

Ulf Åke Rudhag  
Direktør

### Bestyrelse

Björn Anders Bengtsson  
Bestyrelsesformand

Lars Tommy Tedevall  
Bestyrelsesmedlem

Ulf Åke Rudhag  
Bestyrelsesmedlem

Irene Helena Bengtsson  
Bestyrelsesmedlem

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

### **Til kapitalejerne i SFS Hellerup A/S**

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SFS Hellerup A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København S, den 10. maj 2024

### **Powered-By**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 44 28 23 80

Søren Strandby  
statsautoriseret revisor  
mne24684

## Selskabsoplysninger

---

### Selskabet

SFS Hellerup A/S  
Strandvejen 96, st.  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 16 31 35 72  
Hjemsted: Gentofte  
Regnskabsår: 1. januar 2023 - 31. december 2023

### Bestyrelse

Björn Anders Bengtsson, Bestyrelsesformand  
Lars Tommy Tedevall, Bestyrelsesmedlem  
Ulf Åke Rudhag, Bestyrelsesmedlem  
Irene Helena Bengtsson, Bestyrelsesmedlem

### Direktion

Ulf Åke Rudhag, Direktør

### Revision

Powered-By  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Kay Fiskers Plads 9-11  
2300 København S

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i drift af Stenströms Flagshipstore i Hellerup, samt den i tilknytning indrettede Lounge for made to Measure herrekonfektionen under brandets portofolio.

Årets resultat blev et overskud på 223 t.kr. mod et overskud på 626 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat som tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for SFS Hellerup A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusivt moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende transaktioner i fremmed valuta mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende transaktioner i fremmed valuta mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og alle moderselskabets danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Indretning af lejede lokaler	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

## Anvendt regnskabspraksis

---

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.142.563</b>	<b>1.453.572</b>
2 Personaleomkostninger	-860.035	-877.560
<b>Driftsresultat</b>	<b>282.528</b>	<b>576.012</b>
3 Andre finansielle indtægter	57.341	314.723
4 Øvrige finansielle omkostninger	-53.564	-87.984
<b>Resultat før skat</b>	<b>286.305</b>	<b>802.751</b>
5 Skat af årets resultat	-62.986	-176.726
<b>Årets resultat</b>	<b>223.319</b>	<b>626.025</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	223.319	626.025
<b>Disponeret i alt</b>	<b>223.319</b>	<b>626.025</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2023	2022
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	0
7	Indretning af lejede lokaler	0	0
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
8	Deposita	92.315	111.093
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>92.315</u>	<u>111.093</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>92.315</u></b>	<b><u>111.093</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Fremstillede varer og handelsvarer	92.453	2.393.280
	Varebeholdninger i alt	<u>92.453</u>	<u>2.393.280</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	111.637	155.493
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.303.243	1.005.627
	Andre tilgodehavender	5.568	0
	Periodeafgrænsningsposter	52.095	0
	Tilgodehavender i alt	<u>2.472.543</u>	<u>1.161.120</u>
	Likvide beholdninger	2.972.044	2.575.899
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>5.537.040</u></b>	<b><u>6.130.299</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>5.629.355</u></b>	<b><u>6.241.392</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		
Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	4.692.579	4.469.260
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>5.192.579</b>	<b>4.969.260</b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>		
Modtagne forudbetalinger fra kunder	38.258	50.825
Leverandører af varer og tjenesteydelser	50.000	50.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	345.328
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	62.986	176.726
Anden gæld	285.532	649.253
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	436.776	1.272.132
 <b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>436.776</b>	<b>1.272.132</b>
 <b>Passiver i alt</b>	<b>5.629.355</b>	<b>6.241.392</b>

9 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

10 **Eventualposter**

## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resul- tat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2023	500.000	4.469.260	4.969.260
Årets overførte overskud eller underskud	0	223.319	223.319
	<b>500.000</b>	<b>4.692.579</b>	<b>5.192.579</b>

## Noter

---

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>1. Bruttofortjeneste</b>		
I bruttofortjeneste indgår andre driftsomkostninger på 63 t.kr. Beløbet vedrører regulering for tidligere år af modtagne beløb fra Covid-19 hjælpepakker. I 2022 modtog selskabet 31 t.kr. fra Covid-19 hjælpepakker		
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	808.204	811.362
Pensioner	26.400	31.741
Andre omkostninger til social sikring	12.943	20.317
Personaleomkostninger i øvrigt	12.488	14.140
	<u><b>860.035</b></u>	<u><b>877.560</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>3. Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	19.228	22.939
Valutakursdifferencer	38.113	291.784
	<u><b>57.341</b></u>	<u><b>314.723</b></u>
<b>4. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Renter, pengeinstitutter	0	20.889
Øvrige finansielle omkostninger	53.564	66.449
Ikke-fradragsberettigede renter	0	646
	<u><b>53.564</b></u>	<u><b>87.984</b></u>
<b>5. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	<u>62.986</u>	<u>176.726</u>
	<u><b>62.986</b></u>	<u><b>176.726</b></u>



## Noter

### 6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

Kostpris 1. januar 2023	120.858	120.858
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b>120.858</b>	<b>120.858</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-120.858	-120.858
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023</b>	<b>-120.858</b>	<b>-120.858</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 7. Indretning af lejede lokaler

Kostpris 1. januar 2023	1.384.484	1.384.484
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b>1.384.484</b>	<b>1.384.484</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	-1.384.484	-1.384.484
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2023</b>	<b>-1.384.484</b>	<b>-1.384.484</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 8. Deposita

Kostpris 1. januar 2023	111.093	111.093
Afgang i årets løb	-18.778	0
<b>Kostpris 31. december 2023</b>	<b>92.315</b>	<b>111.093</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<b>92.315</b>	<b>111.093</b>

### 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

## Noter

---

### 10. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejemål vedr. salgs- og lagerlokaler med årlig leje på 293 t.kr. Lejemålet kan opsiges med 3 måneders varsel.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med SFS Holding Denmark ApS, CVR-nr. 30348699, som er administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.