



## SFS Hellerup A/S

Strandvejen 96, st.  
2900 Hellerup  
CVR-nr. 16313572

## Årsrapport 2020

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
04.05.2021

---

**Lars Tommy Tedevall**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	4
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse for 2020	7
Balance pr. 31.12.2020	8
Egenkapitalopgørelse for 2020	10
Noter	11
Anvendt regnskabspraksis	14

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

SFS Hellerup A/S  
Strandvejen 96, st.  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 16313572  
Hjemsted: Gentofte  
Regnskabsår: 01.01.2020 - 31.12.2020

## Bestyrelse

Björn Anders Bengtsson, formand  
Irene Helena Bengtsson  
Ulf Åke Rudhag  
Lars Tommy Tedevall

## Direktion

Ulf Åke Rudhag

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København S

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 for SFS Hellerup A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 04.05.2021

## Direktion

**Ulf Åke Rudhag**

## Bestyrelse

**Björn Anders Bengtsson**  
formand

**Irene Helena Bengtsson**

**Ulf Åke Rudhag**

**Lars Tommy Tedevall**

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## Til kapitalejerne i SFS Hellerup A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for SFS Hellerup A/S for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2020 - 31.12.2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 04.05.2021

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

### **Lisbeth Hansen**

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne32788

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i drift af Stenströms Flagshipstore i Hellerup, samt den i tilknytning indrettede Lounge for made to Measure herrekonfektionen under brandets portofolio.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat blev et overskud på 160 t.kr. mod et overskud på 383 t.kr. sidste år, hvilket er tilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten, ud over de seneste måneders udvikling i spredningen af Covid-19 og nedlukningen af store dele af samfundet, som kan få negative konsekvenser for resultatet i 2021. På grund af usikkerheden omkring længden af corona-krisen, både nationalt og internationalt og omfanget af de danske hjælpepakker er det ikke muligt at opgøre den økonomiske indvirkning på nuværende tidspunkt.

# Resultatopgørelse for 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>	2	<b>1.167.561</b>	<b>1.360.672</b>
Personaleomkostninger	3	(768.144)	(753.972)
Af- og nedskrivninger		(138.448)	(146.548)
<b>Driftsresultat</b>		<b>260.969</b>	<b>460.152</b>
Andre finansielle indtægter	4	56.930	123.887
Andre finansielle omkostninger	5	(73.774)	(61.184)
<b>Resultat før skat</b>		<b>244.125</b>	<b>522.855</b>
Skat af årets resultat	6	(84.520)	(140.185)
<b>Årets resultat</b>		<b>159.605</b>	<b>382.670</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		159.605	382.670
<b>Resultatdisponering</b>		<b>159.605</b>	<b>382.670</b>



# Balance pr. 31.12.2020

## Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Indretning af lejede lokaler		47.713	186.161
<b>Materielle aktiver</b>	7	<b>47.713</b>	<b>186.161</b>
Deposita		111.093	111.093
<b>Finansielle aktiver</b>		<b>111.093</b>	<b>111.093</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>158.806</b>	<b>297.254</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		1.503.170	1.070.270
<b>Varebeholdninger</b>		<b>1.503.170</b>	<b>1.070.270</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	247.465
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.180.504	1.579.374
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.180.504</b>	<b>1.826.839</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.058.576</b>	<b>1.562.990</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.742.250</b>	<b>4.460.099</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.901.056</b>	<b>4.757.353</b>

**Passiver**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført overskud eller underskud		3.277.194	3.117.589
<b>Egenkapital</b>		<b>3.777.194</b>	<b>3.617.589</b>
Anden gæld		77.836	26.882
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	8	<b>77.836</b>	<b>26.882</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		38.210	52.750
Leverandører af varer og tjenesteydelser		50.000	50.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	34.512
Skyldige sambeskatningsbidrag		84.520	458.874
Anden gæld	9	873.296	516.746
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.046.026</b>	<b>1.112.882</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.123.862</b>	<b>1.139.764</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.901.056</b>	<b>4.757.353</b>
Begivenheder efter balancedagen	1		
Eventualforpligtelser	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		

# Egenkapitalopgørelse for 2020

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	500.000	3.117.589	3.617.589
Årets resultat	0	159.605	159.605
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>3.277.194</b>	<b>3.777.194</b>

# Noter

## 1 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten, ud over de seneste måneders udvikling i spredningen af COVID-19 og nedlukningen af store dele af samfundet, som vil få negative konsekvenser for resultatet i 2021. På grund af usikkerheden omkring længden af corona-krisen, både nationalt og internationalt, og omfanget af Regeringens hjælpepakker er det ikke muligt at opgøre den økonomiske indvirkning på nuværende tidspunkt.

## 2 Bruttofortjeneste/-tab

I bruttofortjeneste indgår andre driftsindtægter vedrørende Covid-19 hjælpepakker bestående af lønkomensation på 65 t.kr. og komensation til faste omkostninger på 86 t.kr.

## 3 Personaleomkostninger

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Gager og lønninger	710.365	688.794
Pensioner	28.800	31.109
Andre omkostninger til social sikring	16.829	16.195
Andre personaleomkostninger	12.150	17.874
	<b>768.144</b>	<b>753.972</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	2	2

## 4 Andre finansielle indtægter

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	31.500	32.021
Valutakursreguleringer	25.430	91.866
	<b>56.930</b>	<b>123.887</b>

## 5 Andre finansielle omkostninger

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	36
Renteomkostninger i øvrigt	17.619	9.449
Valutakursreguleringer	7.331	5.538
Øvrige finansielle omkostninger	48.824	46.161
	<b>73.774</b>	<b>61.184</b>

## 6 Skat af årets resultat

	2020 kr.	2019 kr.
Aktuel skat	84.520	145.908
Regulering vedrørende tidligere år	0	(5.723)
	<b>84.520</b>	<b>140.185</b>

## 7 Materielle aktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
Kostpris primo	150.858	1.384.484
Afgange	(30.000)	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>120.858</b>	<b>1.384.484</b>
Af- og nedskrivninger primo	(150.858)	(1.198.323)
Årets afskrivninger	0	(138.448)
Tilbageførsel ved afgange	30.000	0
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(120.858)</b>	<b>(1.336.771)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>47.713</b>

## 8 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2020 kr.
Anden gæld	77.836
	<b>77.836</b>

## 9 Anden gæld

	2020 kr.	2019 kr.
Moms og afgifter	757.919	432.991
Skyldig løn, A-skat, sociale bidrag m.m.	115.377	83.755
	<b>873.296</b>	<b>516.746</b>

## **10 Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået lejemål vedr. salgs- og lagerlokaler med årlig leje på 274 t.kr. Lejemålet kan opsige med 3 måneders varsel.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med SFS Holding Denmark A/S som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

## **11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

**Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger af materielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle aktiver.

**Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende transaktioner i fremmed valuta mv.

**Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende transaktioner i fremmed valuta mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet og alle moderselskabets danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

**Balancen****Materielle aktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Indretning af lejede lokaler	10 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.



Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Modtagne forudbetalinger fra kunder**

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter beløb, der er modtaget fra kunder forud for leveringstidspunktet.

**Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag**

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.