

**W.R.Fuge A/S**  
Hvidsværmervej 152, 2610 Rødovre

**CVR-nr. 16 27 98 03**

**Årsrapport**

**1. juli 2016 - 30. juni 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. september 2017.



**Carsten Hansen**  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for W.R.Fuge A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 25. september 2017

### Direktion



Carsten Flemming Hansen

### Bestyrelse



Judith Edel Hansen  
Bestyrelsesformand



Brian Westergaard Hansen



Christina Simbold



Carsten Flemming Hansen

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til kapitalejerne i W.R.Fuge A/S**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for W.R.Fuge A/S for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

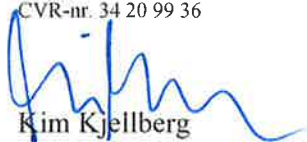
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 25. september 2017

### **Grant Thornton**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 34 20 99 36



Kim Kjellberg  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	W.R.Fuge A/S Hvidsværmervej 152 2610 Rødovre
	CVR-nr.: 16 27 98 03
	Stiftet: 1. juli 1992
	Hjemsted: Rødovre
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Bestyrelse</b>	Judith Edel Hansen, Juni Alle 164, 2860 Søborg, Bestyrelsesformand Brian Westergaard Hansen, Ørnebjergvej 40, 2600 Glostrup Christina Simbold, Juni Alle 152, 2860 Søborg Carsten Flemming Hansen, Juni Alle 164, 2860 Søborg
<b>Direktion</b>	Carsten Flemming Hansen, Juni Alle 164, 2860 Søborg
<b>Revision</b>	Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Stockholmsgade 45 2100 København Ø

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet består i udførelse af reparations- og nybygningsarbejde inden for fugning og lignende.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 9.256.987 kr. mod 8.664.361 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 976.627 kr. mod 883.600 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for W.R.Fuge A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Når resultatet af en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, indregnes nettoomsætningen kun svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang det er sandsynligt, at de vil blive genindvundet.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	25
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

### Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket acontofaktureringer og forventede tab.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på den enkelte kontrakt.

Når salgsværdien på en kontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien kun til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Kontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes under tilgodehavender. Kontrakter, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

<u>Note</u>	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>9.256.987</b>	<b>8.664.361</b>
1 Personaleomkostninger	-7.699.278	-7.236.816
2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-160.729	-110.257
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>1.396.980</b>	<b>1.317.288</b>
Andre finansielle indtægter	37.468	70.115
3 Øvrige finansielle omkostninger	-176.357	-175.388
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.258.091</b>	<b>1.212.015</b>
4 Skat af årets resultat	-281.464	-328.415
<b>Årets resultat</b>	<b>976.627</b>	<b>883.600</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	976.627	883.600
<b>Disponeret i alt</b>	<b>976.627</b>	<b>883.600</b>

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
5	Grunde og bygninger	5.240.689	5.330.582
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	368.125	382.513
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>5.608.814</u>	<u>5.713.095</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>5.608.814</u></b>	<b><u>5.713.095</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Råvarer og hjælpematerialer	670.000	572.000
	Varebeholdninger i alt	<u>670.000</u>	<u>572.000</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.947.840	2.680.638
7	Igangværende arbejder for fremmed regning	540.900	434.500
	Periodeafgrænsningsposter	117.084	224.172
	Tilgodehavender i alt	<u>3.605.824</u>	<u>3.339.310</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.020.470</u>	<u>631.620</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>5.296.294</u></b>	<b><u>4.542.930</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>10.905.108</u></b>	<b><u>10.256.025</u></b>

**Balance 30. juni**

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Passiver</b>		
<b>Egenkapital</b>		
8 Virksomhedskapital	666.666	666.666
9 Overkurs ved emission	83.334	83.334
10 Foreslået udbytte for regnskabsåret	976.627	883.600
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.726.627</u></b>	<b><u>1.633.600</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
11 Hensættelser til udskudt skat	128.490	128.934
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>128.490</u></b>	<b><u>128.934</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
12 Gæld til realkreditinstitutter	1.837.860	1.940.969
13 Gæld til associerede virksomheder	3.700.000	3.700.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.537.860</u>	<u>5.640.969</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	104.000	104.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	399.999	146.850
Gæld til associerede virksomheder	1.528.040	1.069.180
14 Selskabsskat	216.908	236.571
Anden gæld	1.263.184	1.295.921
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.512.131</u>	<u>2.852.522</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>9.049.991</u></b>	<b><u>8.493.491</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>10.905.108</u></b>	<b><u>10.256.025</u></b>
<b>15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>16 Eventualposter</b>		

**Noter**

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	6.667.374	6.306.459
Pensioner	692.228	632.079
Andre omkostninger til social sikring	127.945	139.268
Personaleomkostninger i øvrigt	211.731	159.010
	<u>7.699.278</u>	<u>7.236.816</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>19</u>	<u>17</u>
<b>2. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivning på bygninger	89.893	112.367
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	70.836	-2.110
	<u>160.729</u>	<u>110.257</u>
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	80.400	115.400
Andre finansielle omkostninger	95.957	59.988
	<u>176.357</u>	<u>175.388</u>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	281.908	250.074
Årets regulering af udskudt skat	-444	82.971
Regulering af tidligere års skat	0	-4.630
	<u>281.464</u>	<u>328.415</u>



**Noter**

	<u>30/6 2017</u>	<u>30/6 2016</u>
<b>5. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. juli 2016	5.577.789	5.577.789
<b>Kostpris 30. juni 2017</b>	<b>5.577.789</b>	<b>5.577.789</b>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2016	-247.207	-134.840
Årets afskrivninger	-89.893	-89.993
Korrektion af afskrivning primo	0	-22.374
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2017</b>	<b>-337.100</b>	<b>-247.207</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017</b>	<b>5.240.689</b>	<b>5.330.582</b>
Ejendomsvurdering 1. oktober 2016	4.450.000	4.450.000
<b>6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. juli 2016	1.317.186	1.075.736
Tilgang i årets løb	56.448	241.450
<b>Kostpris 30. juni 2017</b>	<b>1.373.634</b>	<b>1.317.186</b>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2016	-934.673	-936.783
Årets afskrivninger	-70.836	-59.548
Korrektion af afskrivning primo	0	61.658
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2017</b>	<b>-1.005.509</b>	<b>-934.673</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017</b>	<b>368.125</b>	<b>382.513</b>
<b>7. Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		
Salgsværdi af periodens produktion	540.900	434.500
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto</b>	<b>540.900</b>	<b>434.500</b>
<b>8. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. juli 2016	666.666	666.666
	<b>666.666</b>	<b>666.666</b>

Aktiekapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**Noter**

	<u>30/6 2017</u>	<u>30/6 2016</u>
<b>9. Overkurs ved emission</b>		
Overkurs ved emission 1. juli 2016	83.334	83.334
	<b>83.334</b>	<b>83.334</b>
<b>10. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte for regnskabsåret	976.627	883.600
	<b>976.627</b>	<b>883.600</b>
<b>11. Hensættelser til udskudt skat</b>		
Hensættelser til udskudt skat 1. juli 2016	128.934	45.963
Udskudt skat af årets resultat	-444	82.971
	<b>128.490</b>	<b>128.934</b>
<b>12. Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	1.941.860	2.044.969
Heraf forfalder inden for 1 år	-104.000	-104.000
	<b>1.837.860</b>	<b>1.940.969</b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	1.400.000	1.504.000
<b>13. Gæld til associerede virksomheder</b>		
<b>Gæld til associerede virksomheder i alt</b>	<b>3.700.000</b>	<b>3.700.000</b>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	3.700.000	3.700.000

**Noter**

	<u>30/6 2017</u>	<u>30/6 2016</u>
<b>14. Selskabsskat</b>		
Skyldig selskabsskat 1. juli 2016	236.571	163.097
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år	-236.571	-104.600
Beregnet selskabsskat for indeværende år	281.908	250.074
Acontoskat for indeværende år	-65.000	-72.000
	<u>216.908</u>	<u>236.571</u>

**15. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.941 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2017 udgør 5.241 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 3.700 t.kr. til sikkerhed for gæld til associerede virksomheder. Ejerpantebrevene giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2017 udgør 5.241 t.kr.

**16. Eventualposter****Eventualforpligtelser**

Eventualforpligtelser i alt	<u>t.kr.</u> <u>949</u>
-----------------------------	----------------------------

Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:

Selskabet har via Nykredit udstedt garantier overfor kunder for tkr 107.