

PKF Munkebo Vindelev  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab



# Årsrapport 2017

**CVR-nr. 16 26 73 76**

**MFD ApS**

**Dronningens Tværgade 58, 1. sal**

**1302, København K**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. juni 2018.

---

Marianne Foerlev Koustrup  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|  | <b><u>Side</u></b> |
|--|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |                    |
| Ledespåtegning                                   | 1                  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning       | 2                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |                    |
| Selskabsoplysninger                              | 5                  |
| Hovedtal   | 6                  |
| Ledelsesberetning                                | 7                  |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b> |                    |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 8                  |
| Resultatopgørelse                                | 11                 |
| Balance  | 12                 |
| Noter  | 14                 |

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for MFD ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 7. juni 2018

**Direktion**

Marianne Foerlev Koustrup

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

## Til anpartshaveren i MFD ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for MFD ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Glostrup, den 7. juni 2018

PKF Munkebo Vindelev  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 14 11 92 99

H. Munkebo Christiansen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 3644

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

MFD ApS  
Dronningens Tværgade 58, 1. sal  
1302, København K

CVR-nr.: 16 26 73 76  
Stiftet: 1. august 1992  
Hjemsted: Københavns Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
25. regnskabsår

**Direktion**

Marianne Foerlev Koustrup

**Revision**

PKF Munkebo Vindelev, Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
Hovedvejen 56  
2600 Glostrup

## Hovedtal

---

|                                  | <u>2017</u>  | <u>2016</u>  | <u>2015</u>  | <u>2014</u>  | <u>2013</u>  |
|----------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                                  | <u>t.kr.</u> | <u>t.kr.</u> | <u>t.kr.</u> | <u>t.kr.</u> | <u>t.kr.</u> |
| <b>Resultatopgørelse:</b>        |              |              |              |              |              |
| Bruttotab                        | -53          | -92          | 15           | -121         | 37           |
| Resultat af ordinær primær drift | -62          | -107         | 1            | -202         | -58          |
| Finansielle poster, netto        | 18           | -30          | 224          | 111          | 112          |
| Årets resultat                   | -34          | -108         | 173          | -71          | 41           |
| <b>Balance:</b>                  |              |              |              |              |              |
| Balancesum                       | 5.224        | 5.628        | 6.120        | 6.153        | 6.509        |
| Egenkapital                      | 5.086        | 5.497        | 5.980        | 6.107        | 6.478        |



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens aktivitet består i at eje og udleje fast ejendom.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat udgør -82 t.kr. mod -108 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for MFD ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttotab

Bruttotab indeholder lejeindtægter og omkostninger vedrørende investeringsejendomme samt andre eksterne omkostninger.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme, der indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration,

Omkostninger vedrørende investeringsejendomme indeholder omkostninger til ejerforeningsbidrag, el, vand og varme samt vedligeholdelse.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |          |
|---|----------|
|   | Brugstid |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år   |

Småaktiver med en forventet kostpris på under 13.200 indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommenes købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi. Målingen sker ved anvendelse af en afkastbaseret model. Afkastsatserne (forretningskravet) fastsættes ejendom for ejendom.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Omkostninger, der tilhører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet, og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under "omkostninger vedrørende investeringsejendomme".

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancen dagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| <u>Note</u>                                       | <u>2017</u>    | <u>2016</u>     |
|---|----------------|-----------------|
| <b>Bruttotab</b>                                  | <b>-53.320</b> | <b>-92.378</b>  |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -8.502         | -14.575         |
| <b>Driftsresultat</b>                             | <b>-61.822</b> | <b>-106.953</b> |
| Andre finansielle indtægter                       | 25.453         | 28.511          |
| Øvrige finansielle omkostninger                   | -7.350         | -58.529         |
| <b>Resultat før skat</b>                          | <b>-43.719</b> | <b>-136.971</b> |
| 1 Skat af årets resultat                          | 9.619          | 29.286          |
| <b>Årets resultat</b>                             | <b>-34.100</b> | <b>-107.685</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>           |                |                 |
| Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret   | 274.000        | 273.972         |
| Udbytte for regnskabsåret                         | 105.800        | 103.400         |
| Disponeret fra overført resultat                  | -413.900       | -485.057        |
| <b>Disponeret i alt</b>                           | <b>-34.100</b> | <b>-107.685</b> |

## Balance 31. december

---

| <b>Aktiver</b>                            |                  |                  |
|---|------------------|------------------|
| <u>Note</u>                               | <u>2017</u>      | <u>2016</u>      |
| <b>Anlægsaktiver</b>                      |                  |                  |
| 2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 0                | 8.502            |
| 3 Investeringsejendomme                   | 3.128.400        | 3.128.400        |
| Materielle anlægsaktiver i alt            | 3.128.400        | 3.136.902        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                | <b>3.128.400</b> | <b>3.136.902</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                  |                  |                  |
| 4 Udskudte skatteaktiver                  | 51.451           | 41.832           |
| 5 Tilgodehavende selskabsskat             | 0                | 1.612            |
| Tilgodehavender i alt                     | 51.451           | 43.444           |
| Andre værdipapirer og kapitalandele       | 1.897.954        | 831.437          |
| Værdipapirer i alt                        | 1.897.954        | 831.437          |
| Likvide beholdninger                      | 146.473          | 1.616.495        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>            | <b>2.095.878</b> | <b>2.491.376</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                      | <b>5.224.278</b> | <b>5.628.278</b> |

## Balance 31. december

---

| <b>Passiver</b>                       |                             |                             |
|---------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <u>Note</u>                           | <u>2017</u>                 | <u>2016</u>                 |
| <b>Egenkapital</b>                    |                             |                             |
| 6 Virksomhedskapital                  | 180.000                     | 180.000                     |
| 7 Overført resultat                   | 4.799.728                   | 5.213.628                   |
| 8 Foreslået udbytte for regnskabsåret | 105.800                     | 103.400                     |
| <b>Egenkapital i alt</b>              | <b><u>5.085.528</u></b>     | <b><u>5.497.028</u></b>     |
| <br><b>Gældsforpligtelser</b>         |                             |                             |
| Modtagne forudbetalinger fra lejere   | 57.500                      | 50.000                      |
| Anden gæld                            | 81.250                      | 81.250                      |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>138.750</u>              | <u>131.250</u>              |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>       | <b><u>138.750</u></b>       | <b><u>131.250</u></b>       |
| <br><b>Passiver i alt</b>             | <br><b><u>5.224.278</u></b> | <br><b><u>5.628.278</u></b> |

## Noter

---

|  | <u>2017</u>             | <u>2016</u>  |
|--|-------------------------|--|
| <b>1. Skat af årets resultat</b>               |                         |  |
| Årets regulering af udskudt skat               | -9.619                  | -30.071  |
| Udenlandsk udbytteskat, ej lempelse            | 0                       | 785  |
|  | <u><b>-9.619</b></u>    | <u><b>-29.286</b></u>                                  |
| <br>   |                         |  |
| <b>2. Materielle anlægsaktiver</b>             |                         | <b>Andre anlæg,<br/>driftsmateriel<br/>og inventar</b> |
|  |                         | <u>473.510</u>   |
| Kostpris 1. januar 2017                        |                         |  |
| <b>Kostpris 31. december 2017</b>              |                         | <u><b>473.510</b></u>                                  |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2017           |                         | 465.008  |
| Årets afskrivninger                            |                         | 8.502  |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december 2017</b> |                         | <u><b>473.510</b></u>                                  |
| <br>   |                         |  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b> |                         | <u><b>0</b></u>  |
| <br>   |                         |  |
| <b>3. Investeringsejendomme</b>                |                         |  |
| Kostpris 1. januar 2017                        | 3.128.400               | 3.128.400  |
| <b>Kostpris 31. december 2017</b>              | <u><b>3.128.400</b></u> | <u><b>3.128.400</b></u>                                |
| <br>   |                         |  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b> | <u><b>3.128.400</b></u> | <u><b>3.128.400</b></u>                                |

Ved opgørelse af afkastet for de enkelte ejendomme tages udgangspunkt i forventede lejeindtægter ved fuld udlejning af ejendommene. Forventede drifts-, administrations- og vedligeholdelsesomkostninger fratrækkes. Den herefter beregnede værdi korrigeres for indregnet tomgangsleje for en passende periode samt forventede omkostninger til indretning og større vedligeholdelsesarbejder mv., ligesom deposita og forudbetalt leje tillægges.

Den anvendte værdiansættelsesmetode er uændret i forhold til sidste år.



## Noter

---

|  | <u>31/12 2017</u>       | <u>31/12 2016</u>       |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>4. Udskudte skatteaktiver</b>                         |                         |                         |
| Udskudte skatteaktiver 1. januar 2017                    | 41.832                  | 11.761                  |
| Udskudt skat af årets resultat                           | 9.619                   | 30.071                  |
|  | <u><b>51.451</b></u>    | <u><b>41.832</b></u>    |
| Udskudt skat påhviler følgende poster:                   |                         |                         |
| Materielle anlægsaktiver                                 | 0                       | 10.758                  |
| Fremført underskud fra tidligere år                      | 51.451                  | 31.074                  |
|  | <u><b>51.451</b></u>    | <u><b>41.832</b></u>    |
| <b>5. Tilgodehavende selskabsskat</b>                    |                         |                         |
| Skyldig selskabsskat 1. januar 2017                      | -24.693                 | -22.991                 |
| Betalt selskabsskat vedrørende sidste år                 | 24.693                  | 22.991                  |
| Betalt dansk udbytteskat for indeværende år              | 0                       | 1.612                   |
|  | <u><b>0</b></u>         | <u><b>1.612</b></u>     |
| <b>6. Virksomhedskapital</b>                             |                         |                         |
| Virksomhedskapital 1. januar 2017                        | 180.000                 | 180.000                 |
|  | <u><b>180.000</b></u>   | <u><b>180.000</b></u>   |
| <b>7. Overført resultat</b>                              |                         |                         |
| Overført resultat 1. januar 2017                         | 5.213.628               | 5.698.685               |
| Årets overførte overskud eller underskud                 | -413.900                | -485.057                |
| Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret          | 274.000                 | 273.972                 |
| Udloddet ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret | -274.000                | -273.972                |
|  | <u><b>4.799.728</b></u> | <u><b>5.213.628</b></u> |
| <b>8. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>            |                         |                         |
| Udbytte 1. januar 2017                                   | 103.400                 | 101.200                 |
| Udloddet udbytte   | -103.400                | -101.200                |
| Udbytte for regnskabsåret                                | 105.800                 | 103.400                 |
|  | <u><b>105.800</b></u>   | <u><b>103.400</b></u>   |