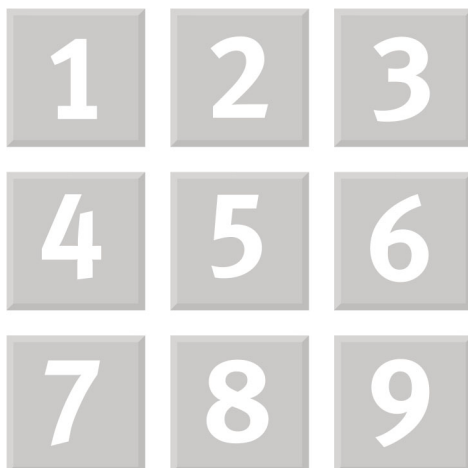


**Micla ApS**  
Middelvej 16  
2820 Gentofte

CVR-nr. 16 25 72 81



**Årsrapport for perioden  
1. maj 2020 til 30. april 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 27. september 2021

---

Claus Winblad  
dirigent



**DØSSING & PARTNERE**

*Godkendte revisorer*

[www.dossing.dk](http://www.dossing.dk)

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	1
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. maj - 30. april	9
Balance 30. april	10
Noter til årsrapporten	12

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Micla ApS  
Middelvej 16  
2820 Gentofte

CVR-nr.: 16 25 72 81

Regnskabsperiode: 1. maj 2020 - 30. april 2021

Stiftet: 1. juni 1992

Hjemsted: Gentofte kommune

### Direktion

Claus Winblad, direktør

### Revisor

DØSSING & PARTNERE P/S  
Godkendte revisorer  
Roskildevej 12 A  
3400 Hillerød

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 for Micla ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 23. september 2021

### **Direktion**

Claus Winblad  
Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### ***Til kapitalejeren i Micla ApS***

Vi har opstillet årsregnskabet for Micla ApS for regnskabsåret 1. maj 2020 - 30. april 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis,.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 23. september 2021

**DØSSING & PARTNERE P/S**  
*Godkendte revisorer*  
**CVR-nr. 42 49 17 48**

Carsten Bjørn Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
**MNE-nr. mne10077**

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udførelse af håndværksmæssige ydelser.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et overskud på kr. 1.230.443, og selskabets balance pr. 30. april 2021 udviser en egenkapital på kr. 2.704.806.

Der har i regnskabsåret været udbrud af sygdommen Covid-19 i Danmark. Det er ledelsens vurdering, at udbruddet ikke har haft en væsentlig effekt på selskabets regnskabsår.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Micla ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balance-dagen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

#### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder lejeindtægter fra selskabets udlejningsejendom.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration mv.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, og amortisering af realkreditlån.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

		<b>Restværdi</b>
Bygninger	50 år	50 %

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning, indestående i pengeinstitutter samt indestående på selskabets skattekonto.

#### Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier måles til dagsværdi på balancedagen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>67.161</b>	<b>184.138</b>
Personaleomkostninger	1	-110.000	-60.000
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-42.839</b>	<b>124.138</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-17.025	-17.025
Andre driftsomkostninger		-39.665	-34.263
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-99.529</b>	<b>72.850</b>
Finansielle indtægter	3	1.746.985	43.484
Finansielle omkostninger	4	-68.790	-153.122
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.578.666</b>	<b>-36.788</b>
Skat af årets resultat	5	-348.223	6.136
<b>Årets resultat</b>		<b>1.230.443</b>	<b>-30.652</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		56.500	55.300
Overført resultat		1.173.943	-85.952
		<b>1.230.443</b>	<b>-30.652</b>

## Balance 30. april

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Aktiver</b>			
Investeringsejendomme	6	1.566.338	1.583.363
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.566.338</b>	<b>1.583.363</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.566.338</b>	<b>1.583.363</b>
Andre tilgodehavender		8.052	7.777
Udskudt skatteaktiv		29.964	133.635
Periodeafgrænsningsposter		2.645	2.774
<b>Tilgodehavender</b>		<b>40.661</b>	<b>144.186</b>
Værdipapirer		3.484.343	1.787.397
<b>Værdipapirer</b>		<b>3.484.343</b>	<b>1.787.397</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>78.077</b>	<b>246.150</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.603.081</b>	<b>2.177.733</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>5.169.419</b>	<b>3.761.096</b>

## Balance 30. april

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		200.000	200.000
Overført resultat		2.448.306	1.274.363
Foreslået udbytte for regnskabsåret		56.500	55.300
<b>Egenkapital</b>		<b>2.704.806</b>	<b>1.529.663</b>
Gæld til realkreditinstitutter		804.081	839.310
Anden gæld		244.552	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>1.048.633</b>	<b>839.310</b>
Gæld til realkreditinstitutter	7	35.202	35.600
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.000
Anden gæld		1.365.778	1.316.571
Deposita		0	24.952
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.415.980</b>	<b>1.392.123</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.464.613</b>	<b>2.231.433</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>5.169.419</b>	<b>3.761.096</b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

## Noter

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	<u>110.000</u>	<u>60.000</u>
	<b><u>110.000</u></b>	<b><u>60.000</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Oplysning om dagsværdi</b>		
Dagsværdien af selskabets børsnoterede aktier ultimo udgør kr. 3.484.343.		
Ændringen i dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen som urealiseret kursgevinst udgør kr. 1.728.608. Ændringen i dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen som urealiseret tab udgør kr. 31.356.		
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	<u>1.746.985</u>	<u>43.484</u>
	<b><u>1.746.985</u></b>	<b><u>43.484</u></b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>68.790</u>	<u>153.122</u>
	<b><u>68.790</u></b>	<b><u>153.122</u></b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	244.552	0
Regulering af udskudt skat tidligere år	<u>103.671</u>	<u>-6.136</u>
	<b><u>348.223</u></b>	<b><u>-6.136</u></b>

## Noter

### 6 Materielle anlægsaktiver

	<u>Investerings- jendomme</u>
Kostpris 1. maj 2020	1.702.538
Kostpris 30. april 2021	1.702.538
Opskrivninger 1. maj 2020	0
Opskrivninger 30. april 2021	0
Af- og nedskrivninger 1. maj 2020	119.175
Årets afskrivninger	17.025
Af- og nedskrivninger 30. april 2021	136.200
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2021</b>	<b><u><u>1.566.338</u></u></b>

### 7 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	kr.
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	662.144	697.889
Mellem 1 og 5 år	141.937	141.421
Langfristet del	804.081	839.310
Inden for et år	35.202	35.600
	<b><u><u>839.283</u></u></b>	<b><u><u>874.910</u></u></b>
<b>Anden gæld</b>		
Mellem 1 og 5 år	244.552	0
Langfristet del	244.552	0
Øvrig kortfristet anden gæld	1.365.778	1.316.571
Kortfristet del	1.365.778	1.316.571
	<b><u><u>1.610.330</u></u></b>	<b><u><u>1.316.571</u></u></b>

## Noter

### **8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 839, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. april 2020 udgør t.kr. 1.566.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev på t.kr. 25 overfor ejerforening.