

Zülau A/S
Lysholt Alle 12, 7430 Ikast

CVR-nr. 16 24 62 04

Årsrapport

1. januar - 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. maj 2024.

Mogens Zülau
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Zülau A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ikast, den 29. maj 2024

Direktion

Mogens Zülau

Bestyrelse

Shannie Elena Zülau
formand

Mogens Zülau

Helmer Zülau

Bettina Zülau

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Zülau A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Zülau A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brande, den 29. maj 2024

Partner Revision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 80 77 76

Henning Jager Neldeberg

statsautoriseret revisor
mne32205

Selskabsoplysninger

Selskabet	Zülau A/S Lysholt Alle 12 7430 Ikast Telefon: 96 60 40 00 CVR-nr.: 16 24 62 04 Stiftet: 20. maj 1992 Hjemsted: Ikast-Brande Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Shannie Elena Zülau, formand Mogens Zülau Helmer Zülau Bettina Zülau
Direktion	Mogens Zülau
Revisor	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvegade 22 7330 Brande
Bankforbindelse	Nordea Bank Danmark A/S, Strøget 12-14, 7430 Ikast
Modervirksomhed	M. Zülau Holding ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af produktion og afsætnin af slagsakse, vibratører og lignende samt handel med maskiner og andet materiel.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 227 t.kr. mod 2.170 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -2.473 t.kr. mod 94 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for meget utilfredsstillende.

Selskabet har i året været under såvel likvidations- som rekonstruktionsbehandling i forlængelse af uenighed i ejerkredsen. Der henvises til omtalen heraf i årsrapporten for 2022, som blev offentliggjort umiddelbart før jul 2023 under punktet begivenheder efter regnskabsårets udløb.

Årets resultat er i væsentligt omfang påvirket heraf i form af følgende forhold:

- ekstraordinær nedskrivning af selskabets varebeholdninger med 2.000 t.kr.
- omkostninger til likvidations- og rekonstruktionsbehandling med 885 t.kr.
- fortjeneste ved salg af selskabets domicilejendom med 938 t kr.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er i januar 2024 gennemført en rekonstruktion af selskabets kapitalforhold, ligesom der er kommet endelig afklaring om selskabets fremtidige ejerforhold. Der er således gennemført en kapitalnedsættelse på 504 t. kr. til dækning af underskud efterfulgt af en kontant kapitalforhøjelse med 504 t. kr. hvorved selskabets kapitalforhold er reetableret.

Kapitalforhøjelsen er gennemført af M. Zülau Holding ApS som fremadrettet er ene-anpartshaver.

Herudover er der ikke konstateret begivenheder efter regnskabsårets udløb, som har haft indflydelse på årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Zülau A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Anvendt regnskabspraksis

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt modtagne lønrefusioner.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsprojekter, patenter og licenser

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Patenter afskrives lineært over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 10 år.

Anvendt regnskabspraksis

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer med de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	40 år
Produktionsanlæg og maskiner	8 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på maskiner, fabriksbygninger og udstyr, der benyttes i produktionsprocessen, samt omkostninger til fabriksadministration og fabriksledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder” eller ”Skyldig skat hos tilknyttede virksomheder”.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Zülau A/S forholdsmæssigt over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Der foretages regulering af udskudt skat vedrørende foretagne eliminerings af urealiserede koncerninterne avancer og -tab.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Bruttofortjeneste	227.014	2.170.287
2 Personaleomkostninger	-2.061.298	-1.675.092
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-475.597	-278.060
Driftsresultat	-2.309.881	217.135
3 Øvrige finansielle omkostninger	-162.689	-123.286
Resultat før skat	-2.472.570	93.849
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-2.472.570	93.849
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	0	93.849
Disponeret fra overført resultat	-2.472.570	0
Disponeret i alt	-2.472.570	93.849

Balance 31. december

Aktiver		2023	2022
Note		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anlægsaktiver			
4	Færdiggjorte udviklingsprojekter, herunder patenter og lignende rettigheder, der stammer fra udviklingsprojekter	0	0
5	Goodwill	0	0
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
6	Grunde og bygninger	0	1.117.874
7	Produktionsanlæg og maskiner	0	145.849
8	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	150.000	409.048
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>150.000</u>	<u>1.672.771</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>150.000</u>	<u>1.672.771</u>
Omsætningsaktiver			
	Varer under fremstilling	0	350.000
	Fremstillede varer og handelsvarer	2.046.344	4.613.000
	Varebeholdninger i alt	<u>2.046.344</u>	<u>4.963.000</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	288.205	602.142
	Andre tilgodehavender	6.529	0
	Periodeafgrænsningsposter	0	21.855
	Tilgodehavender i alt	<u>294.734</u>	<u>623.997</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.937.691</u>	<u>207.826</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>4.278.769</u>	<u>5.794.823</u>
	Aktiver i alt	<u>4.428.769</u>	<u>7.467.594</u>

Balance 31. december

Passiver		2023	2022
Note		<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital			
Virksomhedskapital		504.000	504.000
Overført resultat		-504.000	1.968.571
Egenkapital i alt		<u> 0</u>	<u> 2.472.571</u>
Gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter		0	526.731
Anden gæld		1.639.113	2.917.683
Langfristede gældsforpligtelser i alt		<u> 1.639.113</u>	<u> 3.444.414</u>
Kortfristet del af langfristet gæld		674.443	264.503
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.129.405	433.660
Gæld til tilknyttede virksomheder		145.889	148.654
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		43.784	16.695
Anden gæld		796.135	687.097
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u> 2.789.656</u>	<u> 1.550.609</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u> 4.428.769</u>	<u> 4.995.023</u>
Passiver i alt		<u> 4.428.769</u>	<u> 7.467.594</u>

1 Særlige poster

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

10 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	504.000	1.968.570	2.472.570
Årets overførte overskud eller underskud	0	-2.472.570	-2.472.570
	<u>504.000</u>	<u>-504.000</u>	<u>0</u>

Noter

1. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningskabende driftsaktiviteter, såsom omkostninger til omfattende strukturering af processer og grundlæggende strukturmæssige tilpasninger samt eventuelle afhændelsesgevinster og -tab i tilknytning hertil, og som over tid har væsentlig betydning. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af en række forhold, som afviger fra, hvad ledelsen vurderer som en del af den primære drift.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Indtægter:		
Fortjeneste ved salg af ejendom	938.399	0
	<u>938.399</u>	<u>0</u>
Omkostninger:		
Varelagernedskrivning	2.000.000	0
Omkostninger ved rekonstruktion	885.000	0
	<u>2.885.000</u>	<u>0</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Bruttofortjeneste	<u>-1.946.601</u>	<u>0</u>
Resultat af særlige poster netto	<u>-1.946.601</u>	<u>0</u>

2. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	1.807.721	1.427.432
Pensioner	253.577	247.660
	<u>2.061.298</u>	<u>1.675.092</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>5</u>	<u>4</u>

3. Øvrige finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	162.689	123.286
	<u>162.689</u>	<u>123.286</u>

Noter

	31/12 2023	31/12 2022
4. Færdiggjorte udviklingsprojekter, herunder patenter og lignende rettigheder, der stammer fra udviklingsprojekter		
Kostpris 1. januar	26.750	26.750
Afgang i årets løb	-26.750	0
Kostpris 31. december	0	26.750
Af- og nedskrivninger 1. januar	-26.750	-26.750
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	26.750	0
Af- og nedskrivninger 31. december	0	-26.750
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	0
5. Goodwill		
Kostpris 1. januar	300.000	300.000
Afgang i årets løb	-300.000	0
Kostpris 31. december	0	300.000
Af- og nedskrivninger 1. januar	-300.000	-300.000
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	300.000	0
Af- og nedskrivninger 31. december	0	-300.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	0

Noter

	31/12 2023	31/12 2022
6. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar	2.449.459	2.449.459
Afgang i årets løb	-2.449.459	0
Kostpris 31. december	0	2.449.459
Af- og nedskrivninger 1. januar	-1.331.585	-1.275.312
Årets af-/nedskrivninger	-56.273	-56.273
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	1.387.858	0
Af- og nedskrivninger 31. december	0	-1.331.585
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	1.117.874
7. Produktionsanlæg og maskiner		
Kostpris 1. januar	1.565.011	1.565.011
Kostpris 31. december	1.565.011	1.565.011
Af- og nedskrivninger 1. januar	-1.419.162	-1.339.258
Årets af-/nedskrivninger	-145.849	-79.904
Af- og nedskrivninger 31. december	-1.565.011	-1.419.162
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	145.849
8. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar	2.344.418	2.344.418
Kostpris 31. december	2.344.418	2.344.418
Af- og nedskrivninger 1. januar	-1.935.370	-1.865.307
Årets af-/nedskrivninger	-259.048	-70.063
Af- og nedskrivninger 31. december	-2.194.418	-1.935.370
Regnskabsmæssig værdi 31. december	150.000	409.048

Noter

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 534 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 0 kr. Lånet er indfriet den 10. januar 2024.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 1.000 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 0 kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 3.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

	t.kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	150
Varebeholdninger	2.046
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	288

10. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:

Selskabet har sædvanlige garantiforpligtelser for udført arbejde.

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med H. Zülau Holding ApS, CVR-nr. 30 71 25 87, som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Selskabet hæfter forholdsmæssigt for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

Mogens Zülau

Navnet returneret af dansk MitID var:
Mogens Zülau
Direktør
ID: a29f632b-7fc8-45fc-b816-7eeec2ab7fe8
Tidspunkt for underskrift: 31-05-2024 kl.: 08:28:02
Underskrevet med MitID



Mogens Zülau

Navnet returneret af dansk MitID var:
Mogens Zülau
Bestyrelsesmedlem
ID: a29f632b-7fc8-45fc-b816-7eeec2ab7fe8
Tidspunkt for underskrift: 31-05-2024 kl.: 08:28:02
Underskrevet med MitID



Shannie Elena Zülau

Navnet returneret af dansk MitID var:
Shannie Elena Zülau
Bestyrelsesformand
ID: 27f54b22-e40f-49d8-9338-d6e71546bfc2
Tidspunkt for underskrift: 03-06-2024 kl.: 09:56:26
Underskrevet med MitID



Helmer Zülau

Navnet returneret af dansk MitID var:
Helmer Zülau
Bestyrelsesmedlem
ID: 756d2477-d27c-4d03-92cc-1048eafe10ed
Tidspunkt for underskrift: 31-05-2024 kl.: 12:06:39
Underskrevet med MitID



Bettina Zülau

Navnet returneret af dansk MitID var:
Bettina Zülau
Bestyrelsesmedlem
ID: 7ac5aa20-3d51-415a-ab3d-df17db7a836c
Tidspunkt for underskrift: 03-06-2024 kl.: 18:44:24
Underskrevet med MitID



Henning Jager Neldeberg

Navnet returneret af dansk MitID var:
Henning Jager Neldeberg
Revisor
ID: 7c266d84-b008-415a-a47d-577f05169735
CVR-match med dansk MitID
Tidspunkt for underskrift: 03-06-2024 kl.: 20:21:07
Underskrevet med MitID



Mogens Zülau

Navnet returneret af dansk MitID var:
Mogens Zülau
Dirigent
ID: a29f632b-7fc8-45fc-b816-7eeec2ab7fe8
Tidspunkt for underskrift: 04-06-2024 kl.: 11:17:45
Underskrevet med MitID



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.