

# REVISIONS FIRMAET EDELBO

STATSAUTORISERET  
REVISIONSPARTNERSELSKAB

**Frede Andreasen Kædeby ApS**

Kædebyvej 50  
5932 Humble

**CVR NR 16 22 43 83**

**Årsrapport for regnskabsåret  
1. januar - 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 7/5 2018.



Dirigent  
Kirsten Andreasen



**KOGTVEDLUND**

KOGTVEDPARKEN 17 · DK-5700 SVENDBORG · TELEFON: +45 62 22 99 66 · TELEFAX: +45 62 22 00 69  
INTERNET: [www.edelbo.dk](http://www.edelbo.dk) · E-MAIL: [email@edelbo.dk](mailto:email@edelbo.dk) · CVR-NR. 35486178

KONTOR I KØBENHAVN: FREDERIKSHOLMS KANAL 2, 1. SAL · DK-1220 KØBENHAVN K.  
TELEFON: +45 33 43 64 00 · TELEFAX: +45 33 43 64 01

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### SIDE:

#### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet .....	2

#### **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger .....	3
Ledelsesberetning .....	4

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

Anvendt regnskabspraksis .....	6 - 7
Resultatopgørelse .....	8
Balance .....	9 - 10
Noter til årsrapporten .....	11

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Frede Andreasen Kædeby ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig således, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskab ikke skal revideres. Betingelser for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kædeby den 4. maj 2018

DIREKTION



Kirsten Andreasen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKABET

### Til den daglige ledelse i Frede Andreasen Kædeby ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Frede Andreasen Kædeby ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 4. maj 2018

**REVISIONSFIRMAET EDELBO**  
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB  
CVR-NR 35 48 61 78



Morten Pedersen  
statsaut. revisor  
mne31470

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**SELSKABSNAVN:** Frede Andreasen Kædeby ApS  
Kædebyvej 50  
5932 Humble  
  
CVR-nr. 16 22 43 83  
  
Hjemstedskommune: Langeland

**DIREKTION:** Kirsten Andreasen

**REGNSKABSPERIODE:** 1. december - 31. december

**REVISOR:** Revisionsfirmaet Edelbo  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Kogtvedparken 17  
5700 Svendborg

## LEDELSESBERETNING

### HOVEDAKTIVITETER

Selskabets hovedaktivitet er investering i værdipapirer.

### USÆDVANLIGE FORHOLD

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret

### UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 udviser et resultat på 68.473 kr. Selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en balancesum på 3.979.474 kr., og en egenkapital på 3.958.612 kr.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSPERIODENS AFSLUTNING

Der er efter regnskabperiodens afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Frede Andreasen Kædeby ApS for 1. januar - 31. december 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og ricisi, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Bruttofortjeneste og -tab**

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

- fortsat -

### **BALANCEN**

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

#### **Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

#### **Likvide beholdninger**

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

#### **Skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.



**RESULTATOPGØRELSE FOR 2017**

Noter	2017 Kr.	2016 Kr.
	<hr/>	<hr/>
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....	-27.745	-56.353
Finansielle indtægter .....	126.856	282.820
Finansielle udgifter .....	-3.270	-3.418
	<hr/>	<hr/>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	95.841	223.049
1 Skat af årets resultat .....	-21.268	-38.522
	<hr/>	<hr/>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	74.573	184.527
	<hr/>	<hr/>
Årets resultat foreslåes disponeret således:		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....	52.900	1.000.000
Overført resultat .....	21.673	-815.473
	<hr/>	<hr/>
	74.573	184.527
	<hr/>	<hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017AKTIVER

Noter	<u>2017</u> Kr.	<u>2016</u> Kr.
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER:</b>		
Tilgodehavende selskabsskat .....	238	0
<b>VÆRDIPAPIRER</b> .....	3.553.204	3.940.329
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b> .....	426.270	974.363
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	3.979.712	4.914.692
<b>AKTIVER I ALT</b> .....	3.979.712	4.914.692

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017****PASSIVER**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	<b>Kr.</b>	<b>Kr.</b>
<b>EGENKAPITAL:</b>		
2 Virksomhedskapital .....	200.000	200.000
3 Overført resultat .....	3.711.812	3.690.139
Foreslået udbytte .....	52.900	1.000.000
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>3.964.712</b>	<b>4.890.139</b>
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE:</b>		
Selskabsskat .....	0	24.553
Anden gæld .....	15.000	0
<b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT .....</b>	<b>15.000</b>	<b>24.553</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT .....</b>	<b>15.000</b>	<b>24.553</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b>3.979.712</b>	<b>4.914.692</b>
4 Eventualforpligtelser		
5 Sikkerhedsstillelser og pantsætninger		

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

	<u>2017</u> Kr.	<u>2016</u> Kr.
<b>1. SKAT AF ÅRETS RESULTAT</b>		
Skat af årets resultat .....	21.268	38.522
	<u>21.268</u>	<u>38.522</u>
<b>2. VIRKSOMHEDSKAPITAL</b>		
Saldo primo .....	200.000	200.000
<b>3. OVERFØRT RESULTAT</b>		
Saldo primo .....	3.690.139	4.505.612
Året tilgang .....	21.673	-815.473
	<u>3.711.812</u>	<u>3.690.139</u>
<b>4. EVENTUALFORPLIGTELSER:</b>		
Der er ingen eventualforpligtelser.		
<b>5. SIKKERHEDSSTILLELSER OG PANTSÆTNINGER:</b>		
Der er ingen sikkerhedsforpligtelser og pantsætninger.		