

Sanovo Greenpack K/S

Havnegade 36

5000 Odense

CVR-nr. 16 21 92 31

Årsrapport for 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 24. maj 2019

Thor Stadil
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018	6
Balance pr. 31. december 2018	7
Noter til årsrapporten	9

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Sanovo Greenpack K/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2019 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 24. maj 2019

Bestyrelse

Thor Stadil

Christian Nicholas
Rosenkrantz Stadil

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Selskabsoplysninger

Selskabet

Sanovo Greenpack K/S
Havnegade 36
5000 Odense

CVR-nr.: 16 21 92 31

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

Hjemsted: Odense

Bestyrelse

Thor Stadil,
Christian Nicholas Rosenkrantz Stadil,

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet Thornico A/S, Odense

Havnegade 36
5000 Odense C

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er investering i, drift af og administration af faste ejendom i Danmark.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på kr. 396.607, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en negativ egenkapital på kr. 7.266.685.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

En væsentlig lejer fraflytter medio 2019, hvilket kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sanovo Greenpack K/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning består af huslejeindtægter som indregnes lineært i lejeperioden.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokale og tab på debitorer mv.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Bruttofortjeneste		1.107.092	1.003.984
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-559.745	-555.145
Resultat før finansielle poster		547.347	448.839
Finansielle indtægter		0	1
Finansielle omkostninger	1	<u>-150.740</u>	<u>-197.564</u>
Resultat før skat		396.607	251.276
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>396.607</u>	<u>251.276</u>
 Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>396.607</u>	<u>251.276</u>
		<u>396.607</u>	<u>251.276</u>

Balance pr. 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		<u>925.882</u>	<u>1.485.627</u>
Materielle anlægsaktiver	2	<u>925.882</u>	<u>1.485.627</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>925.882</u>	<u>1.485.627</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		<u>0</u>	<u>361.260</u>
Tilgodehavender		<u>0</u>	<u>361.260</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>0</u>	<u>361.260</u>
Aktiver i alt		<u><u>925.882</u></u>	<u><u>1.846.887</u></u>

Balance pr. 31. december 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Passiver			
Overført resultat		-7.266.685	-7.663.292
Egenkapital	3	<u>-7.266.685</u>	<u>-7.663.292</u>
Gæld til realkreditinstitutter		4.454.186	4.773.503
Langfristede gældsforpligtelser		<u>4.454.186</u>	<u>4.773.503</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.604.655	4.683.672
Anden gæld		133.726	53.004
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>3.738.381</u>	<u>4.736.676</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>8.192.567</u>	<u>9.510.179</u>
Passiver i alt		<u>925.882</u>	<u>1.846.887</u>
Nærtstående parter og ejerforhold	4		

Noter til årsrapporten

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	kr.	kr.
1 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	82.034	94.181
Andre finansielle omkostninger	<u>68.706</u>	<u>103.383</u>
	<u>150.740</u>	<u>197.564</u>
2 Materielle anlægsaktiver		
		<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. januar 2018		<u>16.884.050</u>
Kostpris 31. december 2018		<u>16.884.050</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018		15.398.423
Årets afskrivninger		<u>559.745</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2018		<u>15.958.168</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018		<u>925.882</u>

Noter til årsrapporten

3 Egenkapital

	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	-7.663.292	-7.663.292
Årets resultat	396.607	396.607
Egenkapital 31. december 2018	-7.266.685	-7.266.685

4 Nærtstående parter og ejerforhold

Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af virksomhedskapitalen:

Thornico Food & Food Technology Group A/S