

Jens Christian Larsen ApS

Eltangvej 199, 6000 Kolding

CVR nr. 16 21 71 74

Årsrapport

1. januar 2015 - 31. december 2015

24. regnskabsår

Årsrapporten er godkendt på selskabets generalforsamling

Kolding, den 25. maj 2016

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	5
---------------------------	---

Årsregnskab 1. januar 2015 - 31. december 2015

Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter.....	11

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Jens Christian Larsen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen anser fortsat betingelserne, for at fravælge revision, for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 23. maj 2016

Direktion:

Dorthe Kirstine Avernakke Larsen

Bestyrelse:

Jens Christian Larsen

Rikke Berg Larsen

Hans Berg Larsen

Revisors erklæring om opstilling af Årsregnskab

Til den daglige ledelse i Jens Christian Larsen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 23. maj 2016

Kolding Herreds Landbrugsforening

Jørgen Thorø
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Jens Christian Larsen ApS Eltangvej 199 6000 Kolding
	CVR-nr.: 16 21 71 74 Stiftet: 30. juni 1992 Hjemsted: Kolding Kommune Regnskabsår: 1. januar – 31. december
Bestyrelse	Jens Christian Larsen Hans Berg Larsen Rikke Berg Larsen
Direktion	Dorthe Kirstine Avernakke Larsen
Revision	Selskabet har fravalgt revision
Pengeinstitut	Spar Nord Bank A/S Vejlevej 135 6000 Kolding
Advokat	Claus Sten Rasmussen Østergade 1A 6040 Egtved
Hovedaktivitet	Selskabets formål er at forestå investering og formuepleje samt alt i forbindelse hermed beslægtet virksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jens Christian Larsen ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtigelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtigelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterier og periodisering

Indtægter ved salg i virksomheden indregnes i årets resultat på faktureringsstidspunktet. Der foretages periodisering af indtægter og udgifter.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktiver

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Aktiverne afskrives lineært over den forventede brugstid, som er vurderet til følgende åremål:

Bygninger 100 år

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle anlægsaktiver

Børsnoterede værdipapirer måles til den noterede værdi på status tidspunktet, svarende til dagsværdi. Unoterede værdipapirer måles til indre værdi ud fra seneste aflagte årsrapport, men nedskrives dog til kostpris, hvis der er for stor usikkerhed i forbindelse med indregning til indre værdi ud fra seneste aflagte årsrapport. Realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab indregnes i resultatopgørelsen.

Passiver

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtigelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skat

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtigelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivets henholdsvis afvikling af forpligtigelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Den aktuelle skatteforpligtigelse er beregnet med en skattesats på 23,5 %, og udskudt skat er beregnet med en skattesats på 22 %.

Resultatopgørelse

1. januar - 31. december 2015

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttoresultat	112.838	100.555
1 Afskrivninger	28.504	28.504
Resultat før finansielle poster og skat	84.334	72.051
2 Finansielle indtægter	43.336	50.209
3 Finansielle udgifter	40.760	94.752
Resultat før skat	86.910	27.508
4 Skat af årets resultat	21.017	18.848
Årets resultat	65.893	8.660
 <u>Forslag til resultatdisponering</u>		
Overført resultat	65.893	
 <u>Resultatdisponering</u>		
Overført resultat	65.893	

Balance 31. december

Aktiver

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Grunde og bygninger	2.986.779	3.015.283
5 Materielle anlægsaktiver	<u>2.986.779</u>	<u>3.015.283</u>
Værdipapirer	295.740	407.732
Finansielle anlægsaktiver	<u>295.740</u>	<u>407.732</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>3.282.519</u>	<u>3.423.015</u>
Andre tilgodehavender	3.078	10.078
Bankindestående	360.299	227.903
Likvide beholdning	<u>360.299</u>	<u>227.903</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>363.377</u>	<u>237.981</u>
Aktiver i alt	<u>3.645.896</u>	<u>3.660.996</u>

Balance 31. december

Passiver

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Selskabskapital	431.000	431.000
Opskrivningshenlæggelser	588.900	588.900
Overført overskud	949.775	883.882
Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0
6 Egenkapital i alt	<u>1.969.675</u>	<u>1.903.782</u>
Udskudt skat	172.268	178.539
Hensættelser	<u>172.268</u>	<u>178.539</u>
Realkreditinstitutter	1.170.619	1.216.145
Gældsbev.	225.579	253.158
7 Langfristet gældsforpligtelser	<u>1.396.198</u>	<u>1.469.303</u>
Kortfristet del af langfristet gæld	73.104	71.622
Gæld	3.500	3.500
Skyldig selskabsskat	21.150	24.250
Anden gæld	10.000	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser	<u>107.754</u>	<u>109.372</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.503.952</u>	<u>1.578.675</u>
Passiver i alt	<u>3.645.896</u>	<u>3.660.996</u>
8 Pantsætning og sikkerhedsstillelser		

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1 Afskrivninger		
Bygninger	28.504	28.504
	<u>28.504</u>	<u>28.504</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter/udbytte	408	171
Kursreguleringer	42.928	50.038
	<u>43.336</u>	<u>50.209</u>
3 Finansielle udgifter		
Kursreguleringer	0	30.000
Renteudgifter m.v.	40.760	64.752
	<u>40.760</u>	<u>94.752</u>
4 Skat af årets resultat		
	<u>Resultatført selskabsskat</u>	<u>Hensat til udskudt skat</u>
Saldo primo		178.539
Skat af årets resultat	27.235	
Regulering årets skat tidligere år	53	
Regulering af udskudt skat	-6.271	-6.271
	<u>21.017</u>	<u>172.268</u>

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Bygninger</u>
Anskaffelsessum primo	2.506.288
Tilgang	<u>0</u>
Anskaffelsessum ultimo	<u>2.506.288</u>
Opskrivning primo	<u>755.000</u>
Opskrivning i året	<u>0</u>
Akk. afskrivninger primo	246.005
Årets afskrivninger	<u>28.504</u>
Afskrivninger ultimo	<u>274.509</u>
Regnskabsmæssige værdi 31. dec.	<u>2.986.779</u>

6 Egenkapital

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Opskrivnings henlæggelser</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Udbytte for regnskabsåret</u>
Egenkapital 1. januar	431.000	588.900	883.882	
Overført årets resultat			65.893	0
Foreslået udbytte				0
			0	0
	<u>431.000</u>	<u>588.900</u>	<u>949.775</u>	<u>0</u>

Noter

	2015	2014
7 Langfristet gældsforpligtelser		
Forfald restgæld efter 5 år, realkredit	981.296	1.028.826
Forfald restgæld efter 5 år, gældsbreve	110.185	136.817

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 1.216 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 1.859 tkr.

