

ÅRSRAPPORT 2016

Ll. Thorsager ApS

Nørkæret 40

9270 Klarup

CVR nr. 16209147

Indsender:

Stepto A/S

Juelstrupparken 10 A

9530 Støvring

Fremlagt og godkendt

på den ordinære generalforsamling den 24. april 2017

Dirigent

Lars Søgaard



Genvej til økonomisk overblik

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Selskabsoplysninger	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance pr. 31. december	10
Noter	12

Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.16 - 31.12.16 for Ll. Thorsager ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling pr. 31.12.16 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.16 - 31.12.16.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser, at betingelserne for at undlade revision, fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Støvring, den 24. april 2017

Direktion:

Anders Nielsen
direktør

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er i lighed med tidligere år planteproduktion.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets driftsresultat for året har været tilfredsstillende. Der forventes at indtjeningen i fremtiden vil forblive stabil.

Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

RESULTATOPGØRELSE

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, samt andre eksterne omkostninger.

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til energi, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Afskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. For selskabet er anvendt følgende brugstiderr:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	0 %
Driftsmateriel og inventar	8 år	0 %

Grunde afskrives ikke.

Nyanskaffelser af produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar med kostpris på under grænsen for skattemæssig straksfradrag indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

BALANCE

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Værdiforringelse af aktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet eller nettorealiseringspris, hvor denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling opgøres som værdien af direkte medgåede materialer og løn. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi i balancen.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. og indregnes, når selskabet på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer. Hensættelsen måles ud fra et skøn over dagsværdien af forpligtelsen.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter. Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Gældsforpligtelser

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lån-optagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger fordeles over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles ligeledes til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Selskabsoplysninger

Selskabet

Ll. Thorsager ApS
Nørkæret 40
9270 Klarup

Telefon: 9832 6686

CVR-nr.: 16209147
Stiftelsesdato: 26. juni 1992
Hjemsted: Aalborg kommune
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Anders Nielsen
direktør

Bankforbindelse

Danske Bank, Finanscenter Jylland Nord
Prinsensgade 11
9000 Aalborg

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
24. april 2017 på selskabets adresse.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2016	2015
Bruttofortjeneste	1.283.740	1.714.623
Andre eksterne omkostninger	-407.886	-431.483
Personaleomkostninger		
1. Lønninger	-237.276	-229.121
Andre udgifter til social sikring	-13.844	-31.710
Personaleomkostninger i alt	-251.120	-260.831
Afskrivninger og nedskrivninger		
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	-206.525	-138.475
Afskrivninger og nedskrivninger i alt	-206.525	-138.475
Andre driftsomkostninger	-25.764	-25.764
Resultat før finansielle poster	392.445	858.070
Finansiering		
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehav	0	35.600
Andre finansielle indtægter	171.302	230.821
Øvrige finansielle omkostninger	-190.690	-183.017
Ordinært resultat før skat	373.057	941.474
2. Skat af årets resultat	-82.053	-227.105
ÅRETS RESULTAT	291.004	714.369
Forslag til resultatdisponering		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
Overført resultat	191.004	614.369
Disponeret i alt	291.004	714.369

Balance pr. 31. december

Note	2016	2015
AKTIVER		
ANLÆGSAKTIVER		
Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	28.478.999	28.602.161
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	375.529	458.892
Materielle anlægsaktiver i alt	28.854.528	29.061.053
Anlægsaktiver i alt	28.854.528	29.061.053
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Varebeholdninger		
Fremstillede varer og handelsvarer	1.796.060	2.200.300
Jordbeholdninger	31.573	40.200
Varebeholdninger i alt	1.827.633	2.240.500
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.121.542	56
Andre tilgodehavender	71.291	3.095.825
Tilgodehavender i alt	1.192.833	3.095.881
Værdipapirer og kapitalandele		
Andre værdipapirer og kapitalandele	78.830	78.830
Værdipapirer og kapitalandele i alt	78.830	78.830
Likvide beholdninger		
Likvide beholdninger	4.536.980	3.379.306
Likvide beholdninger i alt	4.536.980	3.379.306
Omsætningsaktiver i alt	7.636.276	8.794.517
AKTIVER I ALT	36.490.804	37.855.570

Balance pr. 31. december

Note	2016	2015
PASSIVER		
3. EGENKAPITAL		
Selskabskapital	1.560.000	1.560.000
Reserve for opskrivninger	14.196.111	14.196.111
Overført resultat	10.886.525	10.695.521
Foreslået udbytte	100.000	100.000
Egenkapital i alt	26.742.636	26.551.632
HENSATTE FORPLIGTELSER		
Hensættelser til udskudt skat	4.425.392	4.460.695
Hensatte forpligtelser i alt	4.425.392	4.460.695
GÆLDSFORPLIGTELSER		
Langfristede gældsforpligtelser		
4. Gæld til realkreditinstitutter	1.925.644	4.635.749
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.925.644	4.635.749
Kortfristede gældsforpligtelser		
Kortfristet del af langfristet gældsforpligtelser	47.000	100.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.127.322	8.856
Selskabsskat	117.356	0
Anden gæld	16.175	18.351
Gæld til tilknyttede virksomheder	114.908	238.971
Gæld til selskabsdeltager og ledelse	1.974.371	1.841.316
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.397.132	2.207.494
Gældsforpligtelser i alt	5.322.776	6.843.243
PASSIVER I ALT	36.490.804	37.855.570

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

6. Eventualforpligtelser

Noter

	2016	2015
1. Lønninger		
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	1	1
2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	-117.356	-269.757
Regulering af udskudt skat	35.303	46.174
Regulering af udskudt skat, ændring af skatteprocent	0	-3.522
	-82.053	-227.105

	Selskabs- kapital	Reserve opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
3. EGENKAPITAL					
Egenkapital primo	1.560.000	14.196.111	10.695.521	100.000	26.551.632
Overført resultat	0	0	191.004	0	191.004
Foreslået udbytte	0	0	0	100.000	100.000
Udbetalt udbytte	0	0	0	-100.000	-100.000
Egenkapital ultimo	1.560.000	14.196.111	10.886.525	100.000	26.742.636

	2016	2015
4. Gæld til realkreditinstitutter		
Gæld der forfalder til betaling efter 5 år	188.000	125.000

Noter

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Realkreditgæld

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, kr. 1.972.644 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør kr. 28.478.999

Nørkæret 40, 9270 Klarup

DLR	190.000 DKK
DLR	570.000 DKK
Realkredit Danmark	1.000.000 DKK
Realkredit Danmark	2.031.000 DKK
Realkredit Danmark	2.000,000 DKK

Vandværksvej 28, 9280 Storvorde

Realkredit Danmark	1.000.000 DKK
Realkredit Danmark	2.031.000 DKK
Realkredit Danmark	2.000,000 DKK

6. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har ikke udover foranstående påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser end de i balancen anførte.

,

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lars Søgaard

Dirigent

Serienummer: CVR:31600413-RID:1251100439733

IP: 193.200.225.35

2017-04-24 15:30:56Z

NEM ID 

Anders Nielsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-257153593139

IP: 2.109.205.31

2017-04-25 05:57:40Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: U2CWW-NA334-4Y1JG-JJUSX-4EB1-N7A1T

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>