

**Gartneriet Jørgen Petersen, Egholt A/S**

**Høsemosen 3, Egholt, 6064 Jordrup**

---

**Årsrapport for**

**2017**

---

**CVR-nr. 16 20 76 91**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. maj 2018.

---

Jørgen Petersen  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

## **Ledelsespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Gartneriet Jørgen Petersen, Egholt A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Jordrup, den 30. april 2018

### **Direktion**

Jørgen Petersen

### **Bestyrelse**

Jørgen Petersen

Jakob Skov Pedersen

Anna Skov Pedersen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til aktionæren i Gartneriet Jørgen Petersen, Egholt A/S**

Vi har opstillet årsregnskabet for Gartneriet Jørgen Petersen, Egholt A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 30. april 2018

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Peder Nygaard  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 12042

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Gartneriet Jørgen Petersen, Egholt A/S  
Hønsemosen 3, Egholt  
6064 Jordrup

CVR-nr.: 16 20 76 91

Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
26. regnskabsår

**Bestyrelse**

Jørgen Petersen, Hønsemosen 3, 6064 Jordrup  
Jakob Skov Pedersen, Kraghave Parkvej 18, 2630 Taastrup  
Anna Skov Pedersen, Katrinebjergvej 67 4 tv, 8200 Aarhus N

**Direktion**

Jørgen Petersen, Hønsemosen 3, 6064 Jordrup

**Revisor**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Jupitervej 4  
6000 Kolding

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er produktion og salg af potteplanter.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 802.143 kr. mod 716.650 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 22.630 kr. mod 91.465 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for forventet.

Selskabets likvider er i 2017 steget med 209.569 kr., nemlig fra 1.405.424 kr. til 1.614.993 kr.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Gartneriet Jørgen Petersen, Egholt A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstid:

	Brugstid
Bygninger	10-50 år
Produktionsanlæg og maskiner	0-7 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>802.143</b>	<b>716.650</b>
1 Personaleomkostninger	-692.691	-516.314
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-66.253	-74.552
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>43.199</b>	<b>125.784</b>
Andre finansielle indtægter	34.995	34.779
2 Øvrige finansielle omkostninger	-48.618	-43.174
<b>Resultat før skat</b>	<b>29.576</b>	<b>117.389</b>
Skat af årets resultat	-6.946	-25.924
<b>Årets resultat</b>	<b>22.630</b>	<b>91.465</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	22.630	91.465
<b>Disponeret i alt</b>	<b>22.630</b>	<b>91.465</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2017	2016
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Goodwill	0	0
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
4	Grunde og bygninger	976.550	1.016.296
5	Produktionsanlæg og maskiner	25.833	35.833
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.002.383</u>	<u>1.052.129</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.002.383</u></b>	<b><u>1.052.129</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Råvarer og hjælpematerialer	89.328	97.814
	Varer under fremstilling	508.650	511.290
	Varebeholdninger i alt	<u>597.978</u>	<u>609.104</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	24.400	52.092
	Andre tilgodehavender	271.829	271.067
	Periodeafgrænsningsposter	24.263	23.850
	Tilgodehavender i alt	<u>320.492</u>	<u>347.009</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.614.993</u>	<u>1.405.424</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.533.463</u></b>	<b><u>2.361.537</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.535.846</u></b>	<b><u>3.413.666</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
6	Virksomhedskapital	840.000	840.000
7	Overført resultat	280.981	258.351
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.120.981</u></b>	<b><u>1.098.351</u></b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Hensættelser til udskudt skat	25.400	29.300
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>25.400</u></b>	<b><u>29.300</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	1.308.847	1.308.824
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.308.847</u>	<u>1.308.824</u>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	333.694	166.478
	Selskabsskat	8.846	47.872
	Anden gæld	738.078	762.841
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.080.618</u>	<u>977.191</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>2.389.465</u></b>	<b><u>2.286.015</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>3.535.846</u></b>	<b><u>3.413.666</u></b>

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

## Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Lønninger og gager	605.846	448.968
Pensioner	59.775	42.503
Andre omkostninger til social sikring	10.518	9.322
Personalemkostninger i øvrigt	16.552	15.521
	<b><u>692.691</u></b>	<b><u>516.314</u></b>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	48.618	43.174
	<b><u>48.618</u></b>	<b><u>43.174</u></b>
<b>3. Goodwill</b>		
Kostpris primo	500.000	500.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>500.000</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-500.000	-500.000
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-500.000</u></b>	<b><u>-500.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>4. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	7.033.899	7.033.899
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>7.033.899</u></b>	<b><u>7.033.899</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-6.017.603	-5.977.846
Årets af-/nedskrivninger	-39.746	-39.757
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-6.057.349</u></b>	<b><u>-6.017.603</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>976.550</u></b>	<b><u>1.016.296</u></b>

**Noter**

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
<b>5. Produktionsanlæg og maskiner</b>		
Kostpris primo	2.390.940	2.350.940
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>40.000</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>2.390.940</u></b>	<b><u>2.390.940</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-2.355.107	-2.350.940
Årets af-/nedskrivninger	<u>-10.000</u>	<u>-4.167</u>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-2.365.107</u></b>	<b><u>-2.355.107</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>25.833</u></b>	<b><u>35.833</u></b>
<b>6. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	<u>840.000</u>	<u>840.000</u>
	<b><u>840.000</u></b>	<b><u>840.000</u></b>
Virksomhedskapitalen består af aktier á 1.000 og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.		
<b>7. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	258.351	166.886
Årets overførte overskud eller underskud	<u>22.630</u>	<u>91.465</u>
	<b><u>280.981</u></b>	<b><u>258.351</u></b>

**8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitutter, 1.300 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 977 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 350 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger.