

KAPT ApS. NEXØ

Store Torvegade 1, 1 5
3700 Rønne

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/01/2018

Kurt Bruun Kofoed
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

KAPT ApS. NEXØ
Store Torvegade 1, 1 5
3700 Rønne

CVR-nr: 16204684
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Nordea Bank A/S
Nikolaj Eigtveds Gade 8
0900 København C
DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for KAPT ApS, Nexø.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt at selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten er ikke revideret. Det er min opfattelse, at selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 24/01/2018

Direktion

Kurt Bruun Kofoed
Direktør

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Lejeindtægter indregnes over lejeperioden.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og ikke-fradragsberettigede omkostninger.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Ejendommene er afhændet i regnskabsåret.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat beregnes til 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		114.460	228.234
Eksterne omkostninger		-19.538	-87.909
Bruttoresultat		94.922	140.325
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	-16.706
Resultat af ordinær primær drift		94.922	123.619
Andre finansielle indtægter		1.857.274	377.661
Øvrige finansielle omkostninger		-13.068	-706.862
Ordinært resultat før skat		1.939.128	-205.582
Skat af årets resultat		-457.270	45.363
Årets resultat		1.481.858	-160.219
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	500.000
Overført resultat		1.481.858	-660.219
I alt		1.481.858	-160.219

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger		0	1.827.752
Materielle anlægsaktiver i alt		0	1.827.752
Anlægsaktiver i alt		0	1.827.752
Tilgodehavende skat		0	116.647
Andre tilgodehavender		505.375	3.772
Tilgodehavender i alt		505.375	120.419
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.420.869	9.179.149
Værdipapirer og kapitalandele i alt		10.420.869	9.179.149
Likvide beholdninger		418.076	32
Omsætningsaktiver i alt		11.344.320	9.299.600
Aktiver i alt		11.344.320	11.127.352

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		4.020.000	4.020.000
Overført resultat		6.972.077	5.490.218
Forslag til udbytte		0	500.000
Egenkapital i alt		10.992.077	10.010.218
Hensættelse til udskudt skat		0	16.422
Hensatte forpligtelser i alt		0	16.422
Skyldig selskabsskat		350.545	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		350.545	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.698	1.100.712
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.698	1.100.712
Gældsforpligtelser i alt		352.243	1.100.712
Passiver i alt		11.344.320	11.127.352

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er formueforvaltning.