
Franks Auto A/S

Krondrevet 2, 4760 Vordingborg

Årsrapport for 2019

CVR-nr. 16 20 00 93

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 24/6 2020

Torben Frank Jensen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Noter til årsregnskabet	9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Franks Auto A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vordingborg, den 24. juni 2020

Direktion

Torben Frank Jensen

Bestyrelse

Rikke Frank Jensen
formand

Tine Sørensen

Torben Frank Jensen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Franks Auto A/S

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Franks Auto A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi ud-

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

trykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringsted, den 24. juni 2020

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Martin Langhoff Hansen

statsautoriseret revisor

mne36027

Selskabsoplysninger

Selskabet

Franks Auto A/S
Kronrevet 2
4760 Vordingborg

Telefon: 55370225
Telefax: 55370325
Hjemmeside: www.franksauto.dk

CVR-nr.: 16 20 00 93
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Vordingborg

Bestyrelse

Rikke Frank Jensen, formand
Tine Sørensen
Torben Frank Jensen

Direktion

Torben Frank Jensen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Eventyrvej 16
4100 Ringsted

Advokat

Advokatfirmaet Bang/Brorsen & Fogtdal
Algade 78 B
4760 Vordingborg

Pengeinstitut

Møns Bank A/S
Storegade 29
4780 Stege

Lollands Bank A/S
Algade 52
4760 Vordingborg

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af fast ejendom og besidde anparter i datterselskaberne.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et underskud på DKK 329.277, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på DKK 3.698.204.

Begivenheder efter balancedagen

Udover effekter af COVID-19 er der ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentligindflydelse på bedømmelsen af årsrapporten. Vi henviser til årsrapportens note 1 for omtale af COVID-19.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Bruttofortjeneste		214.057	217.653
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-307.119	-308.877
Resultat før finansielle poster		-93.062	-91.224
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-257.375	97.017
Finansielle indtægter	3	10.132	11.304
Finansielle omkostninger		-10.063	-12.868
Resultat før skat		-350.368	4.229
Skat af årets resultat	4	21.091	20.010
Årets resultat		-329.277	24.239

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte		0	54.000
Overført resultat		-329.277	-29.761
		-329.277	24.239

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Grunde og bygninger		2.117.209	2.414.325
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	10.004
Materielle anlægsaktiver	5	2.117.209	2.424.329
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6	479.767	737.142
Andre værdipapirer og kapitalandele		61.780	61.780
Finansielle anlægsaktiver		541.547	798.922
Anlægsaktiver		2.658.756	3.223.251
Varebeholdninger		10.000	20.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.983.878	2.196.299
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		2.971	1.452
Tilgodehavender		1.986.849	2.197.751
Likvide beholdninger		2.560	3.703
Omsætningsaktiver		1.999.409	2.221.454
Aktiver		4.658.165	5.444.705

Balance 31. december

Passiver

	Note	2019 DKK	2018 DKK
Selskabskapital		3.340.000	3.340.000
Reserve for opskrivninger		597.602	657.423
Overført resultat		-239.398	30.057
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	54.000
Egenkapital	7	3.698.204	4.081.480
Hensættelse til udskudt skat	8	167.000	232.000
Hensatte forpligtelser		167.000	232.000
Gæld til realkreditinstitutter		463.201	693.582
Langfristet gæld	9	463.201	693.582
Gæld til realkreditinstitutter	9	230.381	229.572
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	194.342
Selskabsskat		0	1.432
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		46.880	12.010
Anden gæld		37.499	287
Kortfristet gæld		329.760	437.643
Gældsforpligtelser		792.961	1.131.225
Passiver		4.658.165	5.444.705
Begivenheder efter balancedagen	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10		
Anvendt regnskabspraksis	11		

Noter til årsregnskabet

1 Begivenheder efter balancedagen

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at "lukke landene ned", får stor betydning for verdensøkonomien. Ledelsen anser konsekvenserne af Covid-19 som en begivenhed, der er opstået efter balancedagen, og udgør derfor en ikke-regulerende begivenhed for virksomheden. Ledelsen vurderer at have et tilstrækkeligt likviditetsberedskab.

Det er på nuværende tidspunkt ikke muligt at opgøre størrelsen af den negative påvirkning af Covid-19.

	<u>2019</u> DKK	<u>2018</u> DKK
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>307.119</u>	<u>308.877</u>
	307.119	308.877
Der specificeres således:		
Bygninger	297.115	298.877
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>10.004</u>	<u>10.000</u>
	307.119	308.877
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>10.132</u>	<u>11.304</u>
	10.132	11.304
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	43.909	11.990
Årets udskudte skat	<u>-65.000</u>	<u>-32.000</u>
	-21.091	-20.010

Noter til årsregnskabet

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. januar	6.781.491	1.938.506
Kostpris 31. december	6.781.491	1.938.506
Opskrivninger 1. januar	2.298.269	0
Opskrivninger 31. december	2.298.269	0
Ned- og afskrivninger 1. januar	6.665.435	1.928.502
Årets afskrivninger	297.116	10.004
Ned- og afskrivninger 31. december	6.962.551	1.938.506
Regnskabsmæssig værdi 31. december	2.117.209	0
Opskrivninger med fradrag af foretagne af- og nedskrivninger	766.156	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december før opskrivning	1.351.053	0
Afskrives over	10-30 år	3-10 år

Noter til årsregnskabet

	2019 DKK	2018 DKK
6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris 1. januar	1.261.857	1.261.857
Kostpris 31. december	1.261.857	1.261.857
Værdireguleringer 1. januar	-524.715	-621.732
Årets resultat	-257.375	97.017
Værdireguleringer 31. december	-782.090	-524.715
Regnskabsmæssig værdi 31. december	479.767	737.142

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Franks Auto, Vordingborg					
ApS	Vordingborg	225.000	100%	398.823	-261.459
Today Vordingborg ApS	Vordingborg	100.000	100%	80.943	4.084

7 Egenkapital

	Selskabs- kapital DKK	Reserve for opskriv- ninger DKK	Overført resultat DKK	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	3.340.000	657.423	30.058	54.000	4.081.481
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-54.000	-54.000
Årets af- og nedskrivning	0	-59.821	59.821	0	0
Årets resultat	0	0	-329.277	0	-329.277
Egenkapital 31. december	3.340.000	597.602	-239.398	0	3.698.204

Noter til årsregnskabet

	2019 DKK	2018 DKK
8 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar	232.000	264.000
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	-65.000	-32.000
Hensættelse til udskudt skat 31. december	167.000	232.000

9 Langfristet gæld

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Gæld til realkreditinstitutter

Mellem 1 og 5 år	463.201	693.582
Langfristet del	463.201	693.582
Inden for 1 år	230.381	229.572
	693.582	923.154

Noter til årsregnskabet

	2019 DKK	2018 DKK
10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:		
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	2.117.209	2.414.325
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for koncernens bankforbindelser mv.:		
Ejerpantebreve på i alt TDKK 1.600, der giver pant i grunde og bygninger til en samlet regnskabsmæssig værdi af	2.117.209	2.414.325

Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat i koncernen udgør DKK 0. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution over for Franks Auto, Vordingborg ApS' gæld til Møns Bank A/S.

Selskabet har afgivet erklæring om finansiel støtte til datterselskaberne Franks Auto, Vordingborg ApS og Today Vordingborg ApS.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Franks Auto A/S for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver, avance og tab ved løbende udskiftning af anlægsaktiver samt mindre nyanskaffelser.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskaberne. Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomhederne fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Foretagne opskrivninger indregnes direkte på egenkapitalen med et beløb svarende til bruttoopskrivning korrigeret for udskudt skat. I takt med at der afskrives på opskrivningen, overføres et beløb svarende til årets afskrivning på opskrivningen korrigeret for udskudt skat fra posten "Reserve for opskrivninger" til posten "Overført resultat". Begge regnskabsposter er placeret under "Egenkapitalen".

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger og installationer	10-30 år
Driftsmateriel og inventar	3-10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 13.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til kostpris.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealisationseværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Noter til årsregnskabet

11 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kostpris for handelsvarer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.