

3 U HANDEL ApS

Jernbane Alle 8
3050 Humlebæk

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/04/2017

Svend blankholm
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden 3 U HANDEL ApS
 Jernbane Alle 8
 3050 Humlebæk

CVR-nr: 16189901
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledelsespåtegning

Ledelsespåtegning

.Direktionen aflægger hermed årsrapporten for 2016 for 3U Handel Aps.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet har fravalgt revision for både det indeværende og det kommende år.

Humblebæk, den 22/04/2017

Direktion

Jørgen Ludvig Simonsen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har fravalgt revision for det kommende år.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er udlejning af materielle anlægsaktiver.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har været som forventet og anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der har ikke efter balancedagen været forhold, der har påvirket selskabets finansielle stilling

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

....

Resultatopgørelse

Skat af årets resultat

Eventualskat under hensættelser svarer til den skat, som efter gældende skatteregler vil udløses, såfremt selskabets aktiver realiseres til bogført værdi.

I resultatopgørelsen omkostningsføres den skat, som kan henføres til årets resultat samt eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Anlægsaktiver måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningerne beregnes lineært

Grund 0%

Ejerlejlighed 0%

Erhvervslejlighed 6%

Værdipapirer

Værdipapirer måles til kursen på balancedagen

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		401.966	379.001
Eksterne omkostninger		-240.710	-212.437
Bruttoresultat		161.256	166.564
Resultat af ordinær primær drift		161.256	166.564
Andre finansielle indtægter		150.018	413.195
Øvrige finansielle omkostninger		-70.933	-63.349
Ordinært resultat før skat		240.341	516.410
Skat af årets resultat	1	-48.353	-111.984
Årets resultat		191.988	404.426
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		100.000	100.000
Overført resultat		91.988	304.426
I alt		191.988	404.426

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		974.083	974.083
Materielle anlægsaktiver i alt	2	974.083	974.083
Anlægsaktiver i alt		974.083	974.083
Tilgodehavende skat		9.326	10.327
Tilgodehavender i alt		9.326	10.327
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.525.629	1.395.671
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.525.629	1.395.671
Likvide beholdninger		944.092	703.305
Omsætningsaktiver i alt		2.479.047	2.109.303
Aktiver i alt		3.453.130	3.083.386

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		738.919	646.931
Forslag til udbytte		100.000	100.000
Egenkapital i alt		1.038.919	946.931
Hensættelse til udskudt skat		201.913	173.323
Hensatte forpligtelser i alt		201.913	173.323
Gæld til realkreditinstitutter		456.288	467.881
Langfristede gældsforpligtelser i alt		456.288	467.881
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.500	12.500
Skyldig selskabsskat		19.871	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.723.639	1.482.751
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.756.010	1.495.251
Gældsforpligtelser i alt		2.212.298	1.963.132
Passiver i alt		3.453.130	3.083.386

Noter

1. Skat af årets resultat

	2016 kr.	2015 kr.
Aktuel skat	19871	28266
Ændring af udskudt skat	28590	81273
Regulering vedrørende tidligere år	-108	2445
	48353	111984

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	kr.	kr.
Kostpris primo	1797628		
Tilgang	0		
Afgang	0		
Kostpris ultimo	1797628		
Opskrivninger primo	0		
Årets opskrivning	0		
Opskrivninger ultimo	0	xxx.xxx	xxx.xxx
Af- og nedskrivning primo	-823545	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Årets afskrivning	-0	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Tilbageførsel ved afgang	0	xxx.xxx	xxx.xxx
Af- og nedskrivning ultimo	-823545	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Regnskabsmæssig værdi ultimo	974083	xxx.xxx	xxx.xxx

3. Information om vederlag til ledelsesorganer og særlige incitamentsprogrammer

Der er betalt administrationsbedrag med 60.000 kr og renter af mellemregning med 54.000 kr. til anpartshaveren.