

# **3 U HANDEL ApS**

Jernbane Alle 8  
3050 Humlebæk

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**22/05/2018**

**Svend blankholm**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            3 U HANDEL ApS  
                                  Jernbane Alle 8  
                                  3050 Humlebæk

CVR-nr:                    16189901  
Regnskabsår:            01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

## Ledespåtegning

.Direktionen aflægger hermed årsrapporten for 2016 for 3U Handel Aps.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsrapporten giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selskabet har fravalgt revision for både det indeværende og det kommende år.

, den

## Direktion

Jørgen Ludvig Simonsen

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets aktivitet er udlejning af materielle anlægsaktiver.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat har været som forventet og anses for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabets afslutning**

Der har ikke efter balancedagen været forhold, der har påvirket selskabets finansielle stilling

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

....

## Resultatopgørelse

### Skat af årets resultat

Eventualskat under hensættelser svarer til den skat, som efter gældende skatteregler vil udløses, såfremt selskabets aktiver realiseres til bogført værdi.

I resultatopgørelsen omkostningsføres den skat, som kan henføres til årets resultat samt eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Anlægsaktiver måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningerne beregnes lineært

Grund 0%

Ejerlejlighed 0%

Erhvervslejlighed 6%

### Værdipapirer

Værdipapirer måles til kursen på balancedagen

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning .....		397.448	401.966
Eksterne omkostninger .....		-322.181	-240.710
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>75.267</b>	<b>161.256</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>75.267</b>	<b>161.256</b>
Andre finansielle indtægter .....		242.873	150.018
Øvrige finansielle omkostninger .....		-80.505	-70.933
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>237.635</b>	<b>240.341</b>
Skat af årets resultat .....	1	-46.352	-48.353
<b>Årets resultat .....</b>		<b>191.283</b>	<b>191.988</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		100.000	100.000
Overført resultat .....		91.283	91.988
<b>I alt .....</b>		<b>191.283</b>	<b>191.988</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Grunde og bygninger .....		1.924.083	974.083
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>1.924.083</b>	<b>974.083</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.924.083</b>	<b>974.083</b>
Tilgodehavende skat .....		31.077	9.326
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>31.077</b>	<b>9.326</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		1.741.553	1.525.629
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>1.741.553</b>	<b>1.525.629</b>
Likvide beholdninger .....		82.967	944.092
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.855.597</b>	<b>2.479.047</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.779.680</b>	<b>3.453.130</b>



# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Overført resultat .....		830.202	738.919
Forslag til udbytte .....		100.000	100.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.130.202</b>	<b>1.038.919</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		249.417	201.913
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>249.417</b>	<b>201.913</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		444.343	456.288
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>444.343</b>	<b>456.288</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		12.500	12.500
Skyldig selskabsskat .....			19.871
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		1.943.218	1.723.639
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.955.718</b>	<b>1.756.010</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.400.061</b>	<b>2.212.298</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.779.680</b>	<b>3.453.130</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	4840	xxxxx
Ændring af udskudt skat	57501	xxxxx
Regulering vedrørende tidligere år	-5989	xxxxx
	<u>xxx.xxx</u>	<u>xxxxx</u>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.897628	xxx.xxx	xxx.xxx
Tilgang	950000	xxx.xxx	xxx.xxx
Afgang	-xxx.xxx	-xxx.xxx	-xxx.xxx
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>2.947628</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>xxx.xxx</b>
Opskrivninger primo	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Årets opskrivning	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>xxx.xxx</b>
Af- og nedskrivning primo	-823545	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Årets afskrivning	-xxx.xxx	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Tilbageførsel ved afgang	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-823545</b>	<b>-xxx.xxx</b>	<b>-xxx.xxx</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.924083</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>xxx.xxx</b>