

# **3 U HANDEL ApS**

Jernbane Alle 8  
3050 Humlebæk

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**23/04/2019**

**Svend blankholm**  
**Dirigent**

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	6
Balance .....	7
Noter .....	9

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

3 U HANDEL ApS  
Jernbane Alle 8  
3050 Humlebæk

CVR-nr: 16189901

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

## **Hovedaktiviteter**

Selskabets aktivitet er udlejning af materielle anlægsaktiver.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat har været som forventet og anses for tilfredsstillende.

## **Begivenheder efter regnskabets afslutning**

Der har ikke efter balancedagen været forhold, der har påvirket selskabets finansielle stilling

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

....

## Resultatopgørelse

### Skat af årets resultat

Eventualskat under hensættelser svarer til den skat, som efter gældende skatteregler vil udløses, såfremt selskabets aktiver realiseres til bogført værdi.

I resultatopgørelsen omkostningsføres den skat, som kan henføres til årets resultat samt eventuelle reguleringer fra tidligere års skatter.

## Balance

### Materielle anlægsaktiver

Anlægsaktiver måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningerne beregnes lineært

Grund 0%

Ejerlejlighed 0%

Erhvervslejlighed 6%

### Værdipapirer

Værdipapirer måles til kursen på balancedagen

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		483.463	397.448
Eksterne omkostninger .....		-322.989	-322.181
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>160.474</b>	<b>75.267</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>160.474</b>	<b>75.267</b>
Andre finansielle indtægter .....		45.330	242.873
Øvrige finansielle omkostninger .....		-114.968	-80.505
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>90.836</b>	<b>237.635</b>
Skat af årets resultat .....	1	-8.888	-46.352
<b>Årets resultat .....</b>		<b>81.948</b>	<b>191.283</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		100.000	100.000
Overført resultat .....		-18.052	91.283
<b>I alt .....</b>		<b>81.948</b>	<b>191.283</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		3.399.083	1.924.083
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>3.399.083</b>	<b>1.924.083</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>3.399.083</b>	<b>1.924.083</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		20.095	
Tilgodehavende skat .....		26.240	31.077
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>46.335</b>	<b>31.077</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		171.824	1.741.553
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>171.824</b>	<b>1.741.553</b>
Likvide beholdninger .....		224.559	82.967
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>442.718</b>	<b>1.855.597</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.841.801</b>	<b>3.779.680</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		200.000	200.000
Overført resultat .....		812.150	830.202
Forslag til udbytte .....		100.000	100.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.112.150</b>	<b>1.130.202</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		11.426	249.417
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>11.426</b>	<b>249.417</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		432.036	444.343
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>432.036</b>	<b>444.343</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		24.562	12.500
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		2.261.627	1.943.218
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.286.189</b>	<b>1.955.718</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>2.718.225</b>	<b>2.400.061</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.841.801</b>	<b>3.779.680</b>



# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2018 kr.
Aktuel skat	4840	251733
Ændring af udskudt skat	57501	-237991
Regulering vedrørende tidligere år	-5989	-4854
	<u>46352</u>	<u>8888</u>

## 2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	2.947.628	xxx.xxx	xxx.xxx
Tilgang	1.475.000	xxx.xxx	xxx.xxx
Afgang	-xxx.xxx	-xxx.xxx	-xxx.xxx
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>4.422.628</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>xxx.xxx</b>
Opskrivninger primo	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
Årets opskrivning	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>xxx.xxx</b>
Af- og nedskrivning primo	-823.545	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Årets afskrivning	-xxx.xxx	-xxx.xxx	-xxx.xxx
Tilbageførsel ved afgang	xxx.xxx	xxx.xxx	xxx.xxx
<b>Af- og nedskrivning ultimo</b>	<b>-823.545</b>	<b>-xxx.xxx</b>	<b>-xxx.xxx</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>3.399.083</b>	<b>xxx.xxx</b>	<b>xxx.xxx</b>

## 3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte .....	1