



## Cons Invest ApS

Gammel Strandvej 420 B  
3060 Espergærde  
CVR-nr. 16168246

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
03.06.2020

---

**Erik Nørby Svendsen**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2019	6
Balance pr. 31.12.2019	7
Egenkapitalopgørelse for 2019	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Cons Invest ApS  
Gammel Strandvej 420 B  
3060 Espergærde

CVR-nr.: 16168246  
Hjemsted: Helsingør  
Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

## Direktion

Erik Nørby Svendsen

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Tværkajen 5  
Postboks 10  
5100 Odense

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for Cons Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for opfyldt.

Jeg indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 03.06.2020

**Direktion**

**Erik Nørby Svendsen**

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Cons Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Cons Invest ApS for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 03.06.2020

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Anders Flou**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32777

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Hovedaktivitet har ligesom tidligere år bestået i investering i valuta og futures.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 692 t.kr. Ledelsen anser resultatet for værende tilfredsstillende.

Ledelsen forventer positive resultater for de kommende år, samt at de positive resultater vil kunne reetablere egenkapitalen.

## Begivenheder efter balancedagen

Efter balancedagen har selskabet haft et urealiseret tab på værdipapirer målt til dagsværdi, som primært kan tilskrives udbruddet og spredningen af COVID-19. Herudover er der ikke efter balancedagen indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre eksterne omkostninger		(190.556)	(112.287)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>(190.556)</b>	<b>(112.287)</b>
Andre finansielle indtægter	2	983.028	262.168
Andre finansielle omkostninger	3	(100.849)	(116.745)
<b>Årets resultat</b>		<b>691.623</b>	<b>33.136</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		691.623	33.136
<b>Resultatdisponering</b>		<b>691.623</b>	<b>33.136</b>

# Balance pr. 31.12.2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre tilgodehavender		763.254	692.083
<b>Tilgodehavender</b>		<b>763.254</b>	<b>692.083</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.078.799	2.183.148
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>2.078.799</b>	<b>2.183.148</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>480.537</b>	<b>94.107</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.322.590</b>	<b>2.969.338</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.322.590</b>	<b>2.969.338</b>



**Passiver**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Virksomhedskapital		800.000	800.000
Overkurs ved emission		1.200.000	1.200.000
Overført overskud eller underskud		(2.655.376)	(3.346.999)
<b>Egenkapital</b>		<b>(655.376)</b>	<b>(1.346.999)</b>
Ansvarlig lånekapital	4	1.500.000	1.500.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>1.500.000</b>	<b>1.500.000</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		2.467.966	2.806.337
Anden gæld		10.000	10.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.477.966</b>	<b>2.816.337</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>3.977.966</b>	<b>4.316.337</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.322.590</b>	<b>2.969.338</b>

Begivenheder efter balancedagen

1

# Egenkapitalopgørelse for 2019

	Virksomheds- kapital kr.	Overkurs ved emission kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	800.000	1.200.000	(3.346.999)	(1.346.999)
Årets resultat	0	0	691.623	691.623
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>800.000</b>	<b>1.200.000</b>	<b>(2.655.376)</b>	<b>(655.376)</b>

# Noter

## 1 Begivenheder efter balancedagen

Efter balancedagen har selskabet haft et urealiseret tab på værdipapirer målt til dagsværdi, som primært kan tilskrives udbruddet og spredningen af COVID-19. Herudover er der ikke efter balancedagen indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## 2 Andre finansielle indtægter

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteindtægter i øvrigt	23.813	26.652
Valutakursreguleringer	19.493	44.580
Dagsværdireguleringer	939.722	190.936
	<b>983.028</b>	<b>262.168</b>

## 3 Andre finansielle omkostninger

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Renteomkostninger i øvrigt	97.845	112.156
Valutakursreguleringer	3.004	0
Dagsværdireguleringer	0	4.589
	<b>100.849</b>	<b>116.745</b>

## 4 Ansvarlig lånekapital

Den ansvarlige lånekapital træder tilbage for øvrige kreditorer. Den ansvarlige lånekapital kan ikke kræves indfriet før 31.12.2020, hvor aftalen genforhandles.

## 5 Langfristede forpligtelser

	<b>Forfald efter 12 måneder 2019 kr.</b>	<b>Restgæld efter 5 år 2019 kr.</b>
Ansvarlig lånekapital	1.500.000	1.500.000
	<b>1.500.000</b>	<b>1.500.000</b>

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

**Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.