

SEM UDLEJNING OG INVEST ApS

Romerparken 58
6000 Kolding

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/03/2016

**Svend Moesby
Dirigent**

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SEM UDLEJNING OG INVEST ApS
Romerparken 58
6000 Kolding

CVR-nr: 16166030
Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse Sydbank
6000 Kolding

Ledespåtegning

Direktionen aflægger hermed årsrapport for 2015 for SEM Udlejning og Invest ApS.
Den samlede ledelse erklærer:

At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

At årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Selskabet opfylder kravene og har fravalgt revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 22/03/2016

Direktion

Svend Erik Moesby
Direktør

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder fortsat kravene for fravalg af revision

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afdrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivers værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter og kursregulering på værdipapirer.

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat.

Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 23,5.

Balance

Værdipapirer måles til børskursen på statusdagen.

Kursregulering foretages over resultatopgørelsen.

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Eksterne omkostninger		-1.754	-1.750
Bruttoresultat		-1.754	-1.750
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		-1.754	-1.750
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		884.149	399.783
Andre finansielle indtægter		3.448	25.447
Nedskrivning af finansielle aktiver			0
Øvrige finansielle omkostninger			-3
Ordinært resultat før skat		885.843	423.477
Skat af årets resultat		-208.410	-103.842
Årets resultat		677.433	319.635
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	40.000
Overført resultat		677.433	279.635
I alt		677.433	319.635

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.989.858	3.297.135
Finansielle anlægsaktiver i alt		3.989.858	3.297.135
Anlægsaktiver i alt		3.989.858	3.297.135
Tilgodehavende skat			5.505
Tilgodehavender i alt			5.505
Likvide beholdninger		90.960	50.308
Omsætningsaktiver i alt		90.960	55.813
Aktiver i alt		4.080.818	3.352.948

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Andre reserver		3.152.947	2.873.313
Overført resultat		677.433	279.635
Egenkapital i alt		4.030.380	3.352.948
Skyldig selskabsskat		50.438	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		50.438	
Gældsforpligtelser i alt		50.438	
Passiver i alt		4.080.818	3.352.948

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets forretningsområde er formueforvaltning samt deraf følgende aktiviteter.

2. Oplysning om eventualaktiver

Ingen.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Svend E. Moesby
Romerparken 58
6000 Kolding