

Til Erhvervsstyrelsen

True Møllevej 5
8381 Tilst

Tlf. 86 29 73 70
Fax 86 28 60 44

info@raadogrev.dk
www.raadogrev.dk

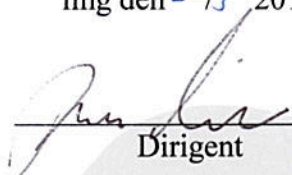
Ans Motorcompagni ApS

Søgade 2, 8643 Ans By

CVR-nr. 16 07 39 46

Årsrapport for 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 22/3 2017



Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2 - 4 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Årsregnskab | |
| Regnskabspraksis | 7 - 10 |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december | 11 |
| Balance 31. december | 12 - 13 |
| Noter til årsrapporten | 14 - 16 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for Ans Motor-compagni ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

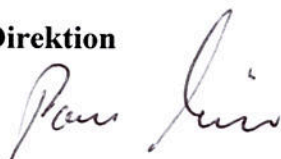
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ans, den 16. februar 2017

Direktion



Paw Milton Nielsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Ans Motorcompagni ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Ans Motorcompagni ApS regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Uden at modificere vores konklusion, gør vi opmærksom på, at der er usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til årsregnskabets note 0, hvor det fremgår, at det endnu er usikkert, om der opnås tilsagn om forlængelse af kreditfaciliteterne til finansiering af driften i det førstkommende år.

Ledelsen bedømmer, at de nuværende kreditfaciliteter forlænges af pengeinstituttet og leverandører, og aflægger i overensstemmelse hermed årsregnskabet under forudsætning af fortsat drift.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 16. februar 2017

Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rådgivning & Revision

CVR-nr. 10 15 81 17


Jens Fahlberg
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Ans Motorcompagni ApS
Søgade 2
8643 Ans By

CVR-nr.: 16 07 39 46
Hjemsteds-
kommune: Silkeborg
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Paw Milton Nielsen

Revision

Rådgivning & Revision A/S
True Møllevej 5
8381 Tilst

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er at drive servicestation med kiosk og i forbindelse hermed stående virksomhed samt benzinsalg.

Udviklingen i regnskabsåret

Årets resultat på DKK 53.793 anses for mindre tilfredsstillende.

Selskabet har tabt mere end 50 % af anpartskapitalen som følge af negative resultater tidligere år. Det er min forventning, at reetablering af anpartskapitalen kan ske gennem positive resultater i de kommende år via egen indtjening.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Regnskabspraksis

Årsrapporten for Ans Motorcompagni ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som foregående år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdiregulering af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Af særlige konkurrencemæssige hensyn er nettoomsætningen ikke oplyst, men indregnes med visse omkostninger i bruttoresultatet i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet indgår i sambeskatning med modervirksomhed.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivning og med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Opskrivninger med fradrag af udskudt skat indregnes i posten "Opskrivningshenlæggelse" under egenkapitalen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|----------|
| Bygninger | 50 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3 - 5 år |

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.900 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Regnskabspraksis

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat (fortsat)

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2016 | 2015 |
|-----------------------------------|------|----------------|-----------------|
| Bruttofortjeneste | | 468.817 | 232.355 |
| Personaleomkostninger | 1 | -114.809 | -496.548 |
| Afskrivninger | | -124.618 | -114.228 |
| Andre driftsomkostninger | | -14.600 | -13.641 |
| Driftsresultat | | 214.790 | -392.062 |
| Finansielle indtægter | | 0 | 642 |
| Finansielle omkostninger | 2 | -145.159 | -155.544 |
| Ordinært resultat før skat | | 69.631 | -546.964 |
| Skat af årets resultat | | -15.838 | 120.039 |
| Årets resultat | | 53.793 | -426.925 |

Forslag til resultatdisponering

| | | | |
|---------------------------|--|---------------|-----------------|
| Udbytte for regnskabsåret | | 0 | 0 |
| Overført resultat | | 53.793 | -426.925 |
| Disponeret i alt | | 53.793 | -426.925 |

Balance 31. december

Aktiver

| | Note | 2016 | 2015 |
|---|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 3.171.596 | 3.293.677 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 51.897 | 54.504 |
| Materielle anlægsaktiver | 3 | 3.223.493 | 3.348.181 |
| Anlægsaktiver | | 3.223.493 | 3.348.181 |
| Varebeholdninger | | 334.906 | 273.018 |
| Tilgodehavender fra salg | | 16.243 | 0 |
| Andre tilgodehavender | | 14.335 | 27.808 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 15.597 | 4.132 |
| Udskudt skatteaktiv | | 128.243 | 144.081 |
| Tilgodehavender | | 174.418 | 176.021 |
| Likvide beholdninger | | 200.000 | 200.000 |
| Omsætningsaktiver | | 709.324 | 649.039 |
| Aktiver i alt | | 3.932.817 | 3.997.220 |

Balance 31. december

Passiver

| | Note | 2016 | 2015 |
|--|------|------------------|------------------|
| Anpartskapital | | 200.000 | 200.000 |
| Opskrivningshenlæggelse | | 765.838 | 765.838 |
| Overført resultat | | -1.520.549 | -1.574.342 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 0 | 0 |
| Egenkapital | 4 | -554.711 | -608.504 |
| Hensættelse til udskudt skat | | 0 | 0 |
| Hensatte forpligtelser | | 0 | 0 |
| Prioritetsgæld | | 1.520.469 | 1.625.708 |
| Anlægs lån | | 108.814 | 235.958 |
| Gælds brev | | 100.000 | 200.000 |
| Langfristede gældsforpligtelser | 5 | 1.729.283 | 2.061.666 |
| Kortfristet del af langfristet gæld | | 230.422 | 220.360 |
| Gæld til pengeinstitutter | | 1.247.715 | 1.444.060 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 1.244.398 | 840.897 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | | 35.558 | 38.633 |
| Selskabsskat | | 0 | 0 |
| Anden gæld | | 152 | 108 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 2.758.245 | 2.544.058 |
| Gældsforpligtelser | | 4.487.528 | 4.605.724 |
| Passiver i alt | | 3.932.817 | 3.997.220 |
| Eventualforpligtelser | 6 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 7 | | |

Noter til årsrapporten

0 Going concern

Usikkerhed om going concern

Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at selskabets kreditorer og bankforbindelse fortsat opretholder kreditfaciliteterne.

Ledelsen forventer, at selskabet kan retablere anpartskapitalen i de kommende år via forbedret indtjening.

Usikkerhed i forbindelse med going concern er i øvrigt beskrevet i ledelsesberetningen, hvortil henvises.

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|---|-----------------------|-----------------------|
| 1 Personaleomkostninger | | |
| Lønninger | 78.627 | 496.170 |
| Pension | 0 | 1.823 |
| Andre omkostninger til social sikring | 36.182 | -1.445 |
| | <u>114.809</u> | <u>496.548</u> |
| | | |
| Gennemsnitligt antal ansatte | <u>1</u> | <u>2</u> |
| | | |
| 2 Finansielle omkostninger | | |
| Heraf udgør renter til tilknyttede virksomheder | <u>1.799</u> | <u>1.949</u> |

Noter til årsrapporten

3 Materielle anlægsaktiver

| | Grunde og bygninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
|---|-------------------------|---|
| Kostpris 1. januar | 3.505.919 | 1.425.526 |
| Årets tilgang | 0 | 28.930 |
| Årets afgang | 0 | -1.230.209 |
| Kostpris 31. december | <u>3.505.919</u> | <u>224.247</u> |
| Opskrivninger 1. januar | 981.844 | 0 |
| Årets opskrivninger | 0 | 0 |
| Opskrivninger 31. december | <u>981.844</u> | <u>0</u> |
| Afskrivninger 1. januar | 1.194.086 | 1.371.022 |
| Årets afskrivninger | 122.081 | 31.537 |
| Årets afskrivninger på afhændende aktiver | 0 | 0 |
| Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver | 0 | -1.230.209 |
| Afskrivninger 31. december | <u>1.316.167</u> | <u>172.350</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | <u>3.171.596</u> | <u>51.897</u> |

Offentlig ejendomsvurdering 1. januar 2015 DKK 910.000.

4 Egenkapital

| | Anparts- kapital | Opskrivnings- henlæggelse | Overført resultat | Foreslået udbytte | I alt |
|---------------------------------|-----------------------|------------------------------|--------------------------|----------------------|------------------------|
| Egenkapital 1. januar | 200.000 | 765.838 | -1.574.342 | 0 | -608.504 |
| Udbetalt udbytte | | | | 0 | 0 |
| Årets resultat | | | 53.793 | | 53.793 |
| Henlagt til udbytte | | | 0 | 0 | 0 |
| Egenkapital 31. december | <u>200.000</u> | <u>765.838</u> | <u>-1.520.549</u> | <u>0</u> | <u>-554.711</u> |

Noter til årsrapporten

| | <u>2016</u> | <u>2015</u> |
|--|-------------------------|-------------------------|
| 5 Langfristede gældsforpligtelser | | |
| Forfalder efter 5 år | 1.104.990 | 1.218.537 |
| Mellem 1 og 5 år | 624.293 | 843.129 |
| Langfristet del | 1.729.283 | 2.061.666 |
| Inden for 1 år | 230.422 | 220.360 |
| | <u>1.959.705</u> | <u>2.282.026</u> |

6 Eventualforpligtelser

Selskabet har en resthæftelse på TDKK 658 overfor Shell. Beløbet nedskrives til DKK 0 i perioden frem til 2018 og bliver kun aktuel ved kontraktophør.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld med DLR Kredit, DKK 1.624.824 er der givet pant i grunde og bygninger.

Til sikkerhed for mellemværende med Jyske Bank er der tinglyst pantebrev i ejendommen med nom. DKK 1.675.000. Ejendommens værdi er i regnskabet indregnet til DKK 3.171.596.

Virksomhedspant i virksomhedens aktiver DKK 1.000.000.