

# **Fuglekilde ApS**

## **Årsrapport 2015 - 16**

**CVR: 16071293**

**01.07.2015 – 30.06.2016**

**NR. LYNDELSEVEJ 1, 5260 ODENSE S**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: Vissenbjerg, den 01-11-2016

---

Dirigent: Carsten Woetmann

**Centrovic** 

# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring.....	4
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>7</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for:

Fuglekilde ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Undertegnede anser fortsat betingelserne for at unklade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vissenbjerg, den 01-11-2016

## DIREKTION

---

Carsten Woetmann

# REVISORS ERKLÆRING

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i

Fuglekilde ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vissenbjerg, den 01-11-2016

Centrovicé

CVR nr. 26935865

---

Niels Bebe

Registreret Revisor

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Fuglekilde ApS  
Nr. Lyndelse Vej 3  
5260 Odense S

Telefon: 65958698  
CVR-nr.: 16071293  
Stiftet: 01-05-1992  
Hjemsted: Odense

Regnskabsår: 01-07-30-06

## **DIREKTION**

Carsten Woetmann

## **REVISOR**

Centrovic  
Damsbovej 11  
5492 Vissenbjerg

## **PENGEINSTITUT**

Danske Bank

# LEDELSESBERETNING

## **HOVEDAKTIVITET**

Virksomhedens aktiviteter er at besidde aktier i datterselskab, børsnoterede aktier samt udlejning af ejendom.

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der har ikke været usikkerhed i forbindelse med indregning og måling

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Årets resultat anses for værende utilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Der er efter regnskabsårets slutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2015/2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## GENERELT

### KONCERNFORHOLD

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 for mindre koncerner.

## RESULTATOPGØRELSE

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### RESULTATANDELE I TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra tilknyttede virksomheder på tidspunktet for udlodning.

### RESULTATANDELE I TILKNYTTED E VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter skat.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## BALANCEN

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Grunde og bygninger indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Udejningsejendomme	50 år	50-100 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Værdipapirer måles til dagsværdi.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

## UDBYTTE

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed.



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# RESULTATOPGØRELSE

	2015/16	2014/15
NOTE	KR.	KR.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>60.764</b>	<b>93.845</b>
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-10.749	-10.417
Andre driftsomkostninger	-72.751	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-22.736</b>	<b>83.428</b>
Indtjening tilknyttet virksomhed	130.880	830.210
Finansielle indtægter	51.823	218.785
Finansielle omkostninger	-203.607	-109.400
<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-43.640</b>	<b>1.023.023</b>
Skat af årets resultat	-1.684	-61.816
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-45.324</b>	<b>961.207</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte	40.000	60.000
Opskrivningsreserve efter indre værdis metode	70.880	-2.328.287
Overført resultat	-156.204	3.229.494
<b>Disponering i alt</b>	<b>-45.324</b>	<b>961.207</b>

# BALANCE

	2015/16	2014/15
NOTE	KR.	KR.
<b>Aktiver</b>		
Bygninger og installationer	1.234.489	1.229.600
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.234.489</b>	<b>1.229.600</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5.248.805	5.177.925
Værdipapirer	36.028	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>5.284.833</b>	<b>5.177.925</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>6.519.322</b>	<b>6.407.525</b>
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	4.404	1
Tilgodehavende i tilknyttet virksomhed	340.923	237.303
<b>Tilgodehavende</b>	<b>345.327</b>	<b>237.304</b>
<b>Værdipapirer</b>	<b>841.869</b>	<b>697.906</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>37.425</b>	<b>364.974</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>1.224.621</b>	<b>1.300.184</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>7.743.943</b>	<b>7.707.709</b>

# BALANCE

		2015/16	2014/15
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	200.000	200.000
	Reserve for opskrivning	458.237	458.237
	Reserve efter indre værdis metode	5.048.806	4.977.926
	Overført resultat	107.436	263.640
	Foreslået udbytte	40.000	60.000
1	<b>Egenkapital</b>	<b>5.854.479</b>	<b>5.959.803</b>
	Hensættelser til udskudt skat	67.900	58.300
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>67.900</b>	<b>58.300</b>
	Gæld til tilknyttet virksomhed	1.410.832	1.190.717
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	317.056	310.839
	Selskabsskat	65.676	171.550
	Anden gæld	21.000	16.501
	Periodeafgrænsningsposter	7.000	0
	<b>Kortfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>1.821.564</b>	<b>1.689.607</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTIGELSER</b>	<b>1.821.564</b>	<b>1.689.607</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>7.743.943</b>	<b>7.707.709</b>
2	<b>Eventualforpligtelser</b>		
3	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

1 EGENKAPITAL									
	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Reserve indre værdis metode	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt	
Primo	200.000	0	458.237	4.977.926	0	263.640	60.000	5.959.803	
Forslag til resultatdisponering		0	0	70.880	0	-156.204	40.000	-45.324	
Udbetalt udbytte							-60.000	-60.000	
<b>Ultimo</b>	<b>200.000</b>	<b>0</b>	<b>458.237</b>	<b>5.048.806</b>	<b>0</b>	<b>107.436</b>	<b>40.000</b>	<b>5.854.479</b>	

Anpartskapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Anpartskapitalen er opdelt på 200 stk a 1.000 kr.

	2011/12	2012/13	2013/14	2014/15	2015/16
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital	200	200	200	200	200
Reserve for opskrivning	508	432	397	458	458
Reserve indre værdis metode		7.081	7.120	4.978	5.049
Overført resultat	3.345	-3.264	-2.966	264	107
Foreslået udbytte				60	40
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>4.053</b>	<b>4.449</b>	<b>4.751</b>	<b>5.960</b>	<b>5.854</b>

# NOTER

## 2 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet er sambeskattet med Boligselskabet Margrethesminde ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter inden for sambeskatningskredsen.

## 3 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Ingen