



CHRISTENSEN  
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET  
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68  
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15  
E-MAIL: CK@CK.DK  
WEB: WWW.CK.DK

# Flytte- og Vognmandsforretningen John

## Hansen A/S

Byvej 60, 4682 Tureby

CVR-nr. 16 04 89 09

### Årsrapport

**1. januar - 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. februar 2022.

---

John Otto Hansen  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

---

|  | <b><u>Side</u></b> |
|--|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |                    |
| Ledespåtegning                                   | 1                  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning       | 2                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |                    |
| Selskabsoplysninger                              | 5                  |
| Ledelsesberetning                                | 6                  |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b> |                    |
| Resultatopgørelse                                | 7                  |
| Balance  | 8                  |
| Noter  | 10                 |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 12                 |



## Ledespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Flytte- og Vognmandsforretningen John Hansen A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tureby, den 16. februar 2022

### Direktion

John Otto Hansen  
Direktør

### Bestyrelse

John Otto Hansen  
Bestyrelsesmedlem

Leon Otto Hansen  
Bestyrelsesmedlem

Line Nicolajsen  
Bestyrelsesmedlem



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til anpartshaverne i Flytte- og Vognmandsforretningen John Hansen A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Flytte- og Vognmandsforretningen John Hansen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er usikkerhed om selskabets evne til at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 i regnskabet, hvoraf det fremgår, at selskabets fortsatte drift er betinget af yderligere finansiering fra selskabets ejer, hvilket der også er givet tilsagn om, hvorfor årsregnskabet er udarbejdet under forudsætning om fortsat drift.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.



## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 16. februar 2022

### Christensen Kjærulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 91 56 41

Kenneth Iversen  
statsautoriseret revisor  
mne34390



## Selskabsoplysninger

---

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Selskabet</b>       | Flytte- og Vognmandsforretningen John Hansen A/S<br>Byvej 60<br>4682 Tureby<br><br>CVR-nr.: 16 04 89 09<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Bestyrelse</b>      | John Otto Hansen, Bestyrelsesmedlem<br>Leon Otto Hansen, Bestyrelsesmedlem<br>Line Nicolajsen, Bestyrelsesmedlem                                 |
| <b>Direktion</b>       | John Otto Hansen, Direktør   |
| <b>Revision</b>        | Christensen Kjærulff<br>Statsautoriseret Revisionsaktieselskab<br>Store Kongensgade 68<br>1264 København K                                       |
| <b>Modervirksomhed</b> | John Hansen Gruppen A/S  |



## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive flytte- og fragtvirksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør kr. 322.551 mod kr. 1.151.133 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør kr. -1.896.000 mod kr. -1.116.782 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Som følge af den økonomiske situation og selskabets underskud konstateret i regnskabsåret, har selskabet i lighed med sidste år fået tilført et skattefrit tilskud fra modervirksomheden. Dette agter modervirksomheden at fortsætte med såfremt dette måtte kræves, hvorfor årsregnskabet for 2021 er aflagt under forudsætning om fortsat drift.





## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

| Note  | 2021<br>kr.       | 2020<br>kr.       |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                          | <b>322.551</b>    | <b>1.151.133</b>  |
| 3 Personaleomkostninger                           | -1.801.223        | -2.033.219        |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -336.566          | -265.631          |
| <b>Driftsresultat</b>                             | <b>-1.815.238</b> | <b>-1.147.717</b> |
| Andre finansielle indtægter                       | 42.760            | 42.733            |
| 4 Øvrige finansielle omkostninger                 | -123.522          | -11.798           |
| <b>Resultat før skat</b>                          | <b>-1.896.000</b> | <b>-1.116.782</b> |
| Skat af årets resultat                            | 0                 | 0                 |
| <b>Årets resultat</b>                             | <b>-1.896.000</b> | <b>-1.116.782</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>           |                   |                   |
| Disponeret fra overført resultat                  | -1.896.000        | -1.116.782        |
| <b>Disponeret i alt</b>                           | <b>-1.896.000</b> | <b>-1.116.782</b> |



## Balance 31. december

---

| <b>Aktiver</b>           |   | 2021                    | 2020                    |
|--------------------------|---|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>              |   | <u>kr.</u>              | <u>kr.</u>              |
| <b>Anlægsaktiver</b>     |   |                         |                         |
| 5                        | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     | 1.447.470               | 1.784.036               |
|                          | Materielle anlægsaktiver i alt              | <u>1.447.470</u>        | <u>1.784.036</u>        |
| 6                        | Andre værdipapirer og kapitalandele         | 28.190                  | 29.937                  |
|                          | Finansielle anlægsaktiver i alt             | <u>28.190</u>           | <u>29.937</u>           |
|                          | <b>Anlægsaktiver i alt</b>                  | <b><u>1.475.660</u></b> | <b><u>1.813.973</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b> |   |                         |                         |
|                          | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 167.901                 | 285.389                 |
|                          | Andre tilgodehavender                       | 550.983                 | 138.940                 |
|                          | Periodeafgrænsningsposter                   | <u>104.218</u>          | <u>313.243</u>          |
|                          | Tilgodehavender i alt                       | <u>823.102</u>          | <u>737.572</u>          |
|                          | Likvide beholdninger                        | <u>157.878</u>          | <u>400.450</u>          |
|                          | <b>Omsætningsaktiver i alt</b>              | <b><u>980.980</u></b>   | <b><u>1.138.022</u></b> |
|                          | <b>Aktiver i alt</b>                        | <b><u>2.456.640</u></b> | <b><u>2.951.995</u></b> |



## Balance 31. december

---

| <b>Passiver</b>                          | 2021                    | 2020                    |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>                              | <u>kr.</u>              | <u>kr.</u>              |
| <b>Egenkapital</b>                       |                         |                         |
| Virksomhedskapital                       | 500.000                 | 500.000                 |
| Overført resultat                        | -468.291                | -142.290                |
| <b>Egenkapital i alt</b>                 | <b><u>31.709</u></b>    | <b><u>357.710</u></b>   |
| <br>                                     |                         |                         |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |                         |                         |
| Gæld til pengeinstitutter                | 1.299.370               | 476.737                 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 187.471                 | 411.531                 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        | 323                     | 1.314.522               |
| Anden gæld                               | 937.767                 | 391.495                 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt    | <u>2.424.931</u>        | <u>2.594.285</u>        |
| <br>                                     |                         |                         |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          | <b><u>2.424.931</u></b> | <b><u>2.594.285</u></b> |
| <br>                                     |                         |                         |
| <b>Passiver i alt</b>                    | <b><u>2.456.640</u></b> | <b><u>2.951.995</u></b> |
| <br>                                     |                         |                         |
| <b>1 Usikkerhed om going concern</b>     |                         |                         |
| <b>2 Særlige poster</b>                  |                         |                         |
| <b>7 Eventualposter</b>                  |                         |                         |



## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Som følge af den økonomiske situation og selskabets underskud konstateret i regnskabsåret, har selskabet i lighed med sidste år fået tilført et skattefrit tilskud fra modervirksomheden. Tilskuddet udgør i 2021 t.kr. 1.570. Dette agter modervirksomheden at fortsætte med såfremt det måtte kræves, hvorfor årsregnskabet for 2021 er aflagt under forudsætning om fortsat drift.

### 2. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningsskabende driftsaktiviteter. I særlige poster indgår også andre væsentlige beløb af engangskarakter.

Selskabet har i årets løb været omfattet af hjælpepakkerne relateret til COVID-19, hvorfra selskabet har modtaget t.kr. 97, som er indregnet under andre driftsindtægter, som er en del af selskabets bruttoresultat.

|  | 2021<br>kr.      | 2020<br>kr.      |
|--|------------------|------------------|
| <b>3. Personaleomkostninger</b>                    |                  |                  |
| Lønninger og gager                                 | 1.551.908        | 1.708.924        |
| Pensioner  | 212.952          | 281.163          |
| Andre omkostninger til social sikring              | 11.739           | 16.851           |
| Personaleomkostninger i øvrigt                     | 24.624           | 26.281           |
|  | <b>1.801.223</b> | <b>2.033.219</b> |
| <br>   |                  |                  |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere     | 3                | 5                |
| <br>   |                  |                  |
| <b>4. Øvrige finansielle omkostninger</b>          |                  |                  |
| Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder | 71.603           | 0                |
| Andre finansielle omkostninger                     | 51.919           | 11.798           |
|  | <b>123.522</b>   | <b>11.798</b>    |



## Noter

---

|   | 31/12 2021<br>kr. | 31/12 2020<br>kr. |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>                   |                   |                   |
| Kostpris 1. januar 2021   | 4.676.651         | 4.812.902         |
| Tilgang i årets løb   | 0                 | 297.120           |
| Afgang i årets løb  | 0                 | -433.371          |
| <b>Kostpris 31. december 2021</b>                                   | <b>4.676.651</b>  | <b>4.676.651</b>  |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2021                                | -2.892.615        | -2.945.512        |
| Årets afskrivninger   | -336.566          | -265.631          |
| Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver     | 0                 | 318.528           |
| <b>Af- og nedskrivninger 31. december 2021</b>                      | <b>-3.229.181</b> | <b>-2.892.615</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>                      | <b>1.447.470</b>  | <b>1.784.036</b>  |
| <b>6. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>                       |                   |                   |
| Kostpris 1. januar 2021   | 29.937            | 27.161            |
| Tilgang i årets løb   | -1.747            | 2.776             |
| <b>Kostpris 31. december 2021</b>                                   | <b>28.190</b>     | <b>29.937</b>     |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021</b>                      | <b>28.190</b>     | <b>29.937</b>     |
| <b>7. Eventualposter</b>  |                   |                   |
| <b>Eventualforpligtelser</b>  |                   |                   |
| Selskabet har kautioneret for de tilknyttede virksomheders banklån. |                   |                   |



## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Flytte- og Vognmandsforretningen John Hansen A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år     | 0-20 %    |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

### Leasingkontrakter

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.





## Anvendt regnskabspraksis

---

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets og koncernens kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## John Hansen

Som Direktør NEM ID  
RID: 23441217  
Tidspunkt for underskrift: 17-02-2022 kl.: 08:02:58  
Underskrevet med NemID

## John Otto Hansen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-148457839930  
Tidspunkt for underskrift: 17-02-2022 kl.: 08:03:57  
Underskrevet med NemID

## Leon Otto Hansen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-462545363541  
Tidspunkt for underskrift: 17-02-2022 kl.: 08:55:11  
Underskrevet med NemID

## Line Nicolajsen

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-022917423884  
Tidspunkt for underskrift: 17-02-2022 kl.: 08:56:13  
Underskrevet med NemID

## Kenneth Bang Iversen

Som Revisor NEM ID  
På vegne af Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisions...  
PID: 9208-2002-2-621189801151  
Tidspunkt for underskrift: 18-02-2022 kl.: 18:03:27  
Underskrevet med NemID

## John Otto Hansen

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-148457839930  
Tidspunkt for underskrift: 18-02-2022 kl.: 18:05:39  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: f70271qqMjy247071985