



Tlf.: 63 12 71 00
odense@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Fælledvej 1
DK-5000 Odense C
CVR-nr. 20 22 26 70

TANDLÆGE NIELS C. HANSEN APS

STEENSVEJ 1B, 5800 NYBORG

ÅRSRAPPORT

1. JULI 2019 - 30. JUNI 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 7. september 2020

Niels C. Hansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Tandlæge Niels C. Hansen ApS Steensvej 1B 5800 Nyborg
	CVR-nr.: 16 04 10 41 Stiftet: 14. april 1992 Hjemsted: Nyborg Regnskabsår: 1. juli 2019 - 30. juni 2020
Direktion	Niels Carlo Hansen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Tandlæge Niels C. Hansen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nyborg, den 28. august 2020

Direktion:

Niels Carlo Hansen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Tandlæge Niels C. Hansen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tandlæge Niels C. Hansen ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 28. august 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jesper Bechsgaard Jørgensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne31412

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er udlejningsvirksomhed. Selskabet har i året solgt en udlejningsejendom, hvorefter selskabets væsentligste aktivitet vil være investering i børsnoterede værdipapirer.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat og selskabets økonomiske stilling anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		3.094.489	365.694
Af- og nedskrivninger.....		0	53.458
DRIFTSRESULTAT		3.094.489	419.152
Renteindtægter.....		370	0
Renteudgifter.....		-542.754	-51.968
RESULTAT FØR SKAT		2.552.105	367.184
Skat af årets resultat.....	1	-469.568	-82.500
ÅRETS RESULTAT		2.082.537	284.684
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		150.000	110.000
Overført resultat.....		1.932.537	174.684
I ALT		2.082.537	284.684

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Ejendomme.....		0	2.523.678
Biler.....		0	752.250
Materielle anlægsaktiver.....	2	0	3.275.928
ANLÆGSAKTIVER.....		0	3.275.928
Tilgodehavende selskabsskat.....		99.489	10.000
Periodeafgrænsningsposter.....		0	28.750
Tilgodehavender.....		99.489	38.750
Andre værdipapirer.....		3.500.652	0
Værdipapirer.....		3.500.652	0
Likvider.....		216.958	0
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		3.817.099	38.750
AKTIVER.....		3.817.099	3.314.678
PASSIVER			
Anpartskapital.....		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger.....		0	557.682
Overført overskud.....		3.457.099	966.880
Forslag til udbytte.....		150.000	110.000
EGENKAPITAL.....	3	3.807.099	1.834.562
Udskudt skat.....		0	51.546
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		0	51.546
Lån Realkredit Danmark.....		0	882.617
Selskabsskat.....		0	25.954
Langfristede gældsforpligtelser.....	4	0	908.571
Kortfristet del af langfristet gæld.....	4	0	26.872
Gæld til pengeinstitutter.....		0	239.227
Modtagne forudbetalinger.....		0	52.500
Anden gæld.....	5	10.000	201.400
Kortfristede gældsforpligtelser.....		10.000	519.999
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		10.000	1.428.570
PASSIVER.....		3.817.099	3.314.678
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Medarbejderforhold	8		

NOTER

	2019/20 kr.	2018/19 kr.	Note
Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	521.114	30.954	1
Regulering af udskudt skat.....	-51.546	51.546	
	469.568	82.500	
 Materielle anlægsaktiver			
	Ejendomme	Biler	2
Kostpris 1. juli 2019.....	2.523.678	765.000	
Afgang.....	-2.523.678	-765.000	
Kostpris 30. juni 2020.....	0	0	
Opskrivninger 1. juli 2019.....	1.005.651	0	
Opskrivninger solgte aktiver.....	-1.005.651	0	
Opskrivninger 30. juni 2020.....	0	0	
Af- og nedskrivninger 1. juli 2019.....	1.005.651	12.750	
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-1.005.651	-12.750	
Af- og nedskrivninger 30. juni 2020.....	0	0	
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020.....	0	0	

NOTER

						Note
Egenkapital						3
	Anpartskapital	Reserve for opskrivninger	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt	
Egenkapital 1. juli 2019.....	200.000	557.682	966.880	110.000	1.834.562	
Betalt udbytte.....				-110.000	-110.000	
Overførsel til/fra poster.....		-557.682	557.682			
Forslag til resultatdisponering..			1.932.537	150.000	2.082.537	
Egenkapital 30. juni 2020.....	200.000	0	3.457.099	150.000	3.807.099	
 Langfristede gældsforpligtelser						4
	30/6 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2019 gæld i alt	Kortfristet del primo	
Lån Realkredit Danmark.....	0	0	0	909.489	26.872	
Selskabsskat.....	0	0	0	25.954	0	
	0	0	0	935.443	26.872	
 Anden gæld						5
 Eventualposter mv.						6
Eventualforpligtelser						
Ingen.						
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser						7
Ingen.						
 Medarbejderforhold						8
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2018/19: 1)						
Selskabets ansatte omfatter direktionen, som ikke modtager vederlag.						

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tandlæge Niels C. Hansen ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Huslejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb. Opkrævede bidrag til dækning af varme indgår ikke i huslejeindtægter.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter i forbindelse med udlejning af ejendom.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, bil mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger og tillæg af opskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger og fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	50 år	50 %
Biler.....	5 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.