



Tlf.: +45 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR no. 20 22 26 70

**SCHINDLER ELEVATORER A/S**  
**INDUSTRIPARKEN 16, 2750 BALLERUP**

**ÅRSRAPPORT**  
**ANNUAL REPORT**

**2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 27. maj 2016  
*The Annual Report has been presented and adopted at  
the Company's Annual General Meeting on 27 May 2016*

---

Jan Walther Bruhn-Hansen

*The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.*

**CVR-NR. 15 91 19 80**  
**CVR NO. 15 91 19 80**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**  
**CONTENTS**

	<b>Side</b> <b>Page</b>
<b>Selskabsoplysninger</b> <i>Company Details</i>	
Selskabsoplysninger..... <i>Company Details</i>	2
<b>Erklæringer</b> <i>Statement and Report</i>	
Ledelsespåtegning..... <i>Statement by Board of Directors and Board of Executives</i>	3
Den uafhængige revisors erklæringer..... <i>Independent Auditor's Report</i>	4-6
<b>Ledelsesberetning</b> <i>Management's Review</i>	
Hoved- og nøgletal..... <i>Key Figures and Ratios</i>	7
Ledelsesberetning..... <i>Management's Review</i>	8-9
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b> <i>Financial Statements 1 January - 31 December</i>	
Anvendt regnskabspraksis..... <i>Accounting Policies</i>	10-17
Resultatopgørelse..... <i>Income Statement</i>	18
Balance..... <i>Balance Sheet</i>	19-20
Pengestrømsopgørelse..... <i>Cash Flow Statement</i>	21
Noter..... <i>Notes</i>	22-25

**SELSKABSOPLYSNINGER**  
*COMPANY DETAILS***Selskabet**  
*Company*

Schindler Elevatorer A/S  
Industriparken 16  
2750 Ballerup

CVR-nr.: 15 91 19 80  
*CVR no.:*  
Stiftet: 1. maj 1992  
*Established:* 1 May 1992  
Hjemsted: Ballerup  
*Registered Office:*  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
*Financial Year:* 1 January - 31 December

**Bestyrelse**  
*Board of Directors*

Thomas Ewert, formand  
*Chairman*  
Harald Torsøe  
Jan Walther Bruhn-Hansen

**Direktion**  
*Board of Executives*

Jan Walther Bruhn-Hansen

**Revision**  
*Auditor*

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
1561 København V

**Advokat**  
*Law Firm*

Nielsen og Thomsen  
Østbanegade 55  
2100 København Ø

**Oversættelses-  
forbehold**  
*Translation Disclaimer*

Den engelske del af dette dokument er en uofficiel oversættelse af den originale danske tekst, og i tilfælde af uoverensstemmelse mellem den danske tekst og den engelske oversættelse, har den danske tekst forrang.  
*The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.*

**LEDELSESPÅTEGNING****STATEMENT BY BOARD OF DIRECTORS AND BOARD OF EXECUTIVES**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Schindler Elevatorer A/S.

*Today the Board of Directors and Board of Executives have discussed and approved the Annual Report of Schindler Elevatorer A/S for the year 1 January - 31 December 2015.*

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

*The Annual Report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

*In our opinion the financial statements give a true and fair view of the company's financial position at 31 December 2015 and of the results of the company's operations and cash flows for the financial year 1 January - 31 December 2015.*

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

*The Management's Review includes in our opinion a fair presentation of the matters dealt with in the review.*

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

*We recommend that the Annual Report be approved at the Annual General meetings.*

København, den 27. maj 2016

*Copenhagen, 27 May 2016*

Direktion

*Board of Executives*

---

Jan Walther Bruhn-Hansen

Bestyrelse

*Board of Directors*

---

Thomas Ewert

Formand

*Chairman*

---

Harald Torsøe

---

Jan Walther Bruhn-Hansen

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**  
**INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT**

*Til kapitalejeren i Schindler Elevatorer A/S*

**PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET**

Vi har revideret årsregnskabet for Schindler Elevatorer A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

**Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

*To the Shareholder of Schindler Elevatorer A/S*

**REPORT ON THE FINANCIAL STATEMENTS**

*We have audited the financial statements of Schindler Elevatorer A/S for the financial year 1 January to 31 December 2015, which comprise a summary of significant accounting policies, income statement, balance sheet, cash flow statement and notes. The financial statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

**Management's Responsibility for the Financial Statements**

*Management is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements free from material misstatement, whether due to fraud or error.*

**Auditor's Responsibility**

*Our responsibility is to express an opinion on the financial statements based on our audit. We have conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing and additional requirements under Danish Audit Legislation. This requires that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from material misstatement.*

*An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgement, including the assessment of the risks of material misstatements of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation of financial statements that give a true and fair view in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as the overall presentation of the financial statements.*

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**  
*INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT*

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

*We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.*

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

*The audit has not resulted in any qualification.*

**Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Opinion**

*In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the company's assets, liabilities and financial position at 31 December 2015 and of the results of the company's operations and cash flows for the financial year 1 January - 31 December 2015 in accordance with the Danish Financial Statements Act.*

**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**  
*INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT*

**UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 27. maj 2016  
*Copenhagen, 27 May 2016*

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Ole C. K. Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
*State Authorised Public Accountant*

**STATEMENT ON THE MANAGEMENT'S REVIEW**

*Pursuant to the Danish Financial Statements Act, we have read the management's review. We have not performed any further procedures in addition to the audit of the financial statements. On this basis, it is our opinion that the information provided in the management's review is consistent with the financial statements.*

**HOVED- OG NØGLETAL**  
**KEY FIGURES AND RATIOS**

	2015 tkr. DKK '000	2014 tkr. DKK '000	2013 tkr. DKK '000
<b>Resultatopgørelse</b>			
<i>Income statement</i>			
Bruttofortjeneste.....	47.586	40.425	35.706
<i>Gross profit</i>			
Driftsresultat.....	6.944	3.612	2.809
<i>Operating profit/loss</i>			
Finansielle poster, netto.....	-684	-560	-561
<i>Financial income and expenses, net</i>			
Årets resultat før skat.....	6.260	3.053	2.248
<i>Profit/loss for the year before tax</i>			
Årets resultat.....	8.445	8.850	2.248
<i>Profit/loss for the year</i>			
<b>Balance</b>			
<i>Balance sheet</i>			
Balancesum.....	45.462	38.110	22.858
<i>Balance sheet total</i>			
Egenkapital.....	18.827	13.881	5.031
<i>Equity</i>			
<b>Pengestrømme</b>			
<i>Cash flows</i>			
Pengestrømme fra driftsaktivitet.....	1.646	2.702	-1.998
<i>Cash flows from operating activities</i>			
Pengestrømme fra investeringsaktivitet.....	-233	-580	-264
<i>Cash flows from investing activities</i>			
Investeringer i materielle anlægsaktiver.....	308	640	264
<i>Investment in tangible fixed assets</i>			
<b>Nøgletal</b>			
<i>Ratios</i>			
Afkastningsgrad.....	15,0	10,0	19,7
<i>Rate of return</i>			
Soliditetsgrad.....	41,4	36,4	22,0
<i>Solvency ratio</i>			
Egenkapitalforrentning.....	51,6	93,6	89,4
<i>Return on equity</i>			
Gennemsnitligt antal medarbejdere.....	63	57	53
<i>Average number of employees</i>			

Nøgletallene følger i al væsentlighed Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

*The ratios follow in all material respects the recommendations of the Danish Association of Financial Analysts. Reference is made to the definitions and concepts in the accounting policies.*



## LEDELSESBERETNING MANAGEMENT'S REVIEW

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er fortsat salg, installation, modernisering, reparation og service af elevatorer, rulletrapper og rullende fortove.

Vores services og produkter afsættes udelukkende til hjemmemarkedet, herunder Grønland og Færøerne.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har gennem hele 2015 været ledelsesfokus på at hæve vidensniveauet hos vores mange dygtige teknikere, samt fortsat at øge indtjeningen i virksomheden gennem effektivisering af både service- og såvel nyinstallationsforretningen. Arbejdet har især drejet sig om større gennemsækelighed og sammenhængskraft i forretningen.

Endvidere har målrettet fokus på øget salg og synlighed i markedet givet anledning til større indtjening. Salgsindsatsen er blevet omorganiseret og effektiviseret i hele virksomheden.

Tiltagene er blevet gennemført med tilfredsstillende resultat, hvilket fremgangen i årets bruttoresultat med mere end kr. 7.160.642 bærer præg af.

Årets resultat før skat på kr. 6.259.726 betegnes af ledelsen, som værende tilfredsstillende.

### Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Miljøforhold

Schindler Danmark bestræber sig på, i enhver sammenhæng, at agere som en ansvarlig og veldrevet virksomhed. Det gælder naturligvis også på miljøområdet, hvor det er os magtpåliggende at tilrettelægge driften således, at de samlede aktiviteter foregår med en så skånsom påvirkning af miljøet og omgivelserne, som overhovedet muligt.

Dette hensyn til miljøet har altid været prioriteret meget højt i Schindler koncernen og vil også være gældende i årene fremover. Schindler Danmark er jævnligt underlagt kontrol af dette fra koncernen.

### Principal activities

*The company's principal activities continue to be sale, installation, modernisation, repair, and service of elevators, escalators, and moving walks.*

*Our services and products are sold exclusively to the home market, including Greenland and the Faroe Islands.*

### Development in activities and financial position

*Throughout 2015, management has focused on raising the knowledge level of our many competent technicians and to continue increasing the earnings of the company by improving the efficiency of both the service and the new installations business. This work has in particular concentrated on higher transparency and cohesion in the business.*

*A targeted focus on higher sales and visibility in the market has also resulted in higher earnings. The sales efforts have been reorganised and streamlined throughout the business.*

*The initiatives were implemented with satisfactory results, which is also reflected in the improvement of the gross profit for the year by more than DKK 7,160,642.*

*The results before tax of DKK 6,259,726 are characterised as satisfactory by management.*

### Significant events after the end of the financial year

*No events have occurred after the end of the financial year of material importance for the company's financial position.*

### Environmental situation

*Schindler Denmark attempts, at all times, to act as a responsible and well-operated business. This, of course, applies also in relation to the environment where it is essential to us to plan our operations to ensure that the impact of the total activities on the environment and the surroundings is small as at all possible.*

*This concern for the environment has always been given a very high priority within the Schindler Group and will also be given a high priority in the coming years. Schindler Denmark is subject to a regular control by the Group with respect to this matter.*

## LEDELSESBERETNING MANAGEMENT'S REVIEW

### Forventninger til fremtiden

For regnskabsåret 2016 forventes en forsat forbedring af resultatet. Strategien er således forsat at øge kundefokus i organisationen og derved:

- Øge indtjeningen til „best practice“ for tilsvarende virksomheder i branchen
  - Styrke og vækste kerneforretningen
  - Øge vidensniveauet i virksomheden
- Sikre vores kunder mærkevareprodukter med garanti for konkurrencedygtig pris og kvalitet.

### Samfundsansvar

#### Menneskerettigheder

Selskabets politikker for samfundsansvar omfatter politikker for menneskerettigheder med særligt fokus på selskabets leverandører. Selskabet har udviklet et kodeks med regler for menneskerettigheder samt miljø- og arbejdsmiljømæssige forhold, som de 25 største leverandører skal skrive under på for at forblive leverandører for selskabet. Herigennem er det selskabets hensigt at sikre, at leverandørernes medarbejdere har ret til at etablere fagforeninger, at mænd og kvinder er ansat på lige vilkår, og at leverandørerne ikke gør brug af børnearbejde.

#### Klimapåvirkning

Klimapåvirkning og bæredygtighed er et stort tema i Schindler koncernen og således også i Danmark.

Der henvises til selskabets hjemmeside for yderligere informationer.

<http://www.schindler.com/dk/internet/da/schindler-denmark/baeredygtighed.html>

### Future expectations

*For the financial year 2016, it is expected that the results will continue to improve. The strategy continues to be that of increasing the focus on customers in the organisation and to:*

- *Increase earnings to „best practice“ for similar businesses within the industry*
  - *Strengthen and grow the core business*
  - *Increase the knowledge level within the business*
- *Ensure that our customers receive brand products with a guarantee for competitive price and quality.*

### Corporate social responsibility

#### Human rights

*The company's policies relating to corporate social responsibility include human rights policies with special focus on the company's suppliers. The company has developed a codex with rules for human rights and environmental and work environment matters, which the 25 biggest suppliers are to sign to stay as suppliers to the company. In this way, the company intends to ensure that the employees of the suppliers are entitled to establish trade unions, that men and women are employed on equal terms, and that the suppliers do not use child labour.*

#### Climatic impact

*Climatic impact and sustainability is a major issue in the Schindler Group and also in Denmark.*

*We refer to the company's website for additional information.*

*<http://www.schindler.com/dk/internet/da/schindler-denmark/baeredygtighed.html>*

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**  
*ACCOUNTING POLICIES*

Årsrapporten for Schindler Elevatorer A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

**Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

*The annual report of Schindler Elevatorer A/S for 2015 is presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act for enterprises in reporting class C, medium-size enterprise.*

*The Annual Report is prepared consistently with the accounting principles used last year.*

**General information about recognition and measurement**

*Income is recognised in the income statement as and when it is earned, including recognition of value adjustments of financial assets and liabilities. Any costs, including depreciation, amortisation and writedown, are also recognised in the income statement.*

*Assets are recognised in the balance sheet when it is likely that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be measured reliably.*

*Liabilities are recognised in the balance sheet when it is likely that future economic benefits will flow from the company and the value of the liability can be measured reliably.*

*The initial recognition measures assets and liabilities at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described in the following for each item.*

*Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost, recognising a constant effective interest over the term. Amortised cost is stated at initial cost less any deductions and with addition/deduction of the accumulated amortisation of the difference between cost and nominal amount.*

*The recognition and measurement takes into account predictable losses and risks arising before the year-end reporting and which prove or disprove matters that existed at the balance sheet date.*

*The carrying amount of intangible and tangible fixed assets is reviewed annually to determine if there is any indication of impairment in excess of the amount reflected by normal amortisation or depreciation. If this is the case, write-down should be made to the lower recoverable amount.*

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**  
*ACCOUNTING POLICIES***RESULTATOPGØRELSEN****Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Indtægter fra entreprisekontrakter, hvor køber har haft væsentlig indflydelse på udformningen af aktiviet indregnes som nettoomsætning, i takt med at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte entreprisearbejder (produktionsmetoden). Metoden anvendes når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden kan måles pålideligt.

Når indtægter fra en entreprisekontrakt ikke kan skønnes pålideligt, indregnes kun omsætning svarende til de medgåede omkostninger, i det omfang, det er sandsynligt, at de vil blive betalt af modparten.

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter mv. opkrævet på vegne af tredjemand.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**INCOME STATEMENT****Net revenue**

*The net revenue from sale of merchandise and finished goods is recognised in the income statement if supply and risk transfer to purchaser has taken place before the end of the year and if the income can be measured reliably and is expected to be received. Net revenue is recognised exclusive of VAT, duties and less discounts related to the sale.*

*Income from construction contracts where the purchaser has had a significant influence on the construction of the asset is recognised as revenue as the production activities progresses, and thus revenue corresponds to the sales value of the contract work performed (production method). This method is used where the total income and expenses and degree of completion of the contract can be measured reliably.*

*Where the income from a construction contract cannot be estimated reliably, contract revenue corresponding to the expenses incurred is recognised only in so far as it is probable that such expenses will be recoverable from the counterparty.*

*Revenue is measured net of all types of discounts/rebates granted. Also, revenue is measured net of VAT and other indirect taxes charged on behalf of third parties.*

**Cost of sales**

*Cost of sales comprise costs incurred to achieve the net revenue for the year, including direct and indirect costs of raw materials and consumables.*

**Other external costs**

*Other external costs include costs relating to distribution, sale, advertising, administration, premises, loss on bad debts, operating lease expenses and similar expenses.*

**Staff costs**

*Staff costs comprise wages and salaries, including holiday pay and pensions and other costs for social security etc. for the company's employees. Repayments from public authorities are deducted from staff costs.*

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**  
*ACCOUNTING POLICIES*

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

***Financial income and expenses in general***

*Financial income and expenses include interest income and expenses, realised and unrealised gains and losses arising from debt and transactions in foreign currencies, amortisation of financial assets and liabilities as well as charges and allowances under the tax-on-account scheme etc. Financial income and expenses are recognised in the income statement by the amounts that relate to the financial year.*

***Tax on profit for the year***

*The tax for the year, which consists of the current tax for the year and changes in deferred tax, is recognised in the income statement by the portion that may be attributed to the profit for the year, and is recognised directly in the equity by the portion that may be attributed to entries directly to the equity.*

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**  
*ACCOUNTING POLICIES*
**BALANCEN**
**Materielle anlægsaktiver**

Indretning af lejede lokaler, andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid Useful life	Restværdi Residual value
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... <i>Other plant, fixtures and equipment</i>	3-8 år	0-30 %
Indretning af lejede lokaler..... <i>Leasehold improvements</i>	3-8 år	0-30 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**BALANCEN**
**Finansielle anlægsaktiver**

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på depotsita.

**Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

**BALANCE SHEET**
**Tangible fixed assets**

*Leasehold improvements, other plant, fixtures and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and write-downs.*

*The depreciation base is cost less estimated residual value after end of useful life.*

*The cost includes the acquisition price and costs incurred directly in connection with the acquisition until the time when the asset is ready to be used. As regards self-manufactured assets, the cost price includes cost of materials, components, subcontractors, direct payroll and indirect production costs.*

*Straight-line depreciation is provided on the basis of an assessment of the expected useful lives of the assets and their residual value as follows:*

*Profit or loss on disposal of tangible fixed assets is stated as the difference between the sales price less selling costs and the carrying amount at the time of sale. Profit or loss is recognised in the income statement as other operating income or other operating expenses.*

**BALANCE SHEET**
**Fixed asset investments**

*Deposits include rental deposits which are recognised and measured at amortised cost. Deposits are not depreciated.*

**Inventories**

*Inventories are measured at cost using the FIFO-principle. If the net realisable value is lower than cost, write-down is provided to the lower value.*



**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**  
*ACCOUNTING POLICIES***Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Andre hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til færdiggørelse, garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen.

**Receivables**

*Receivables are measured at amortised cost which usually corresponds to nominal value. The value is reduced by write-down to meet expected losses.*

**Contract work in progress**

*Work in progress on contract is measured at the sales value of the work performed. The sales value is measured on the basis of the degree of completion on the balance sheet date and the total anticipated revenue related to the specific piece of work in progress.*

*The specific piece of work in progress is recognised in the balance sheet as receivables or payables, depending on the net value of the selling price less progress invoicing and progress payments.*

*Costs relating to sales work and obtaining of contracts are recognised in the income statement as and when they are incurred.*

**Accruals, assets**

*Accruals recognised as assets include costs incurred relating to the subsequent financial year.*

**Dividend**

*The expected payment of dividend for the year is recognised as a separate item under the equity capital.*

**Other provisions for liabilities**

*Provisions for liabilities include the expected cost of completion, warranty commitments, loss on work in progress, restructuring etc. and deferred tax.*

*Warranty commitments include liabilities for improvement of work within the warranty period. The provision for liabilities is measured and recognised on the basis of experience with warranty work.*

*When it is likely that the total costs will exceed the total income on the contract work in progress, a provision is made for the total loss that is anticipated for the contract. The provision is recognised as a cost under production costs.*

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**  
*ACCOUNTING POLICIES***Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

**Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Under periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver indgår modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**Periodeafgrænsningsposter, passiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

**Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

**Tax payable and deferred tax**

*Current tax liabilities and receivable current tax are recognised in the balance sheet as the calculated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income for previous years and taxes paid on account.*

*Deferred tax is measured on the temporary differences between the carrying amount and the tax value of assets and liabilities.*

*Deferred tax assets, including the tax value of tax loss carry-forwards, are measured at the expected realisable value of the asset, either by set-off against tax on future earnings or by set-off against deferred tax liabilities within the same legal tax entity.*

*Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and tax rates that under the legislation in force on the balance sheet date would be applicable when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Any changes in the deferred tax resulting from changes in tax rates, are recognised in the income statement, except from items recognised directly in equity.*

**Liabilities**

*Other liabilities are measured at amortised cost equal to nominal value.*

*Other liabilities which include debt to suppliers, subsidiaries and associates and other debt are measured at amortised cost which usually corresponds to the nominal value.*

*Accruals recognised as liabilities include payments received regarding income in subsequent years.*

**Accruals, liabilities**

*Accruals recognised as liabilities include payments received regarding income in subsequent years.*

**Foreign currency translation**

*Transactions in foreign currencies are translated at the rate of exchange on the transaction date. Exchange differences arising between the rate on the transaction date and the rate on the payment date are recognised in the income statement as a financial income or expense.*



**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**  
*ACCOUNTING POLICIES*

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på driftsaktivitet, investeringsaktivitet og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

**Pengestrømme fra driftsaktivitet:**

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabs-skat.

**Pengestrømme fra investeringsaktivitet:**

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

**Pengestrømme fra finansieringsaktivitet:**

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån samt afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

**Likvider:**

Likvider omfatter kassekredit og likvide beholdninger.

**CASH FLOW STATEMENT**

*The cash flow statement shows the company's cash flows for the year for operating activities, investing activities and financing activities in the year, the change in cash and cash equivalents of the year and cash and cash equivalents at beginning and end of the year.*

**Cash flows from operating activities:**

*Cash flows from operating activities are computed as the results for the year adjusted for non-cash operating items, changes in net working capital and corporation tax paid.*

**Cash flows from investing activities:**

*Cash flows from investing activities include payments in connection with purchase and sale of intangible and tangible fixed asset and fixed asset investments.*

**Cash flows from financing activities:**

*Cash flows from financing activities include changes in the size or composition of share capital and related costs, and borrowings and repayment of interest-bearing debt and payment of dividend to shareholders.*

**Cash and cash equivalents:**

*Cash and cash equivalents include bank overdraft and cash in hand.*

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**  
*ACCOUNTING POLICIES***NØGLETAL**

De i hoved- og nøgletalsoversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Afkastningsgrad:

$$\frac{\text{Resultat før skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$$

Soliditetsgrad:

$$\frac{\text{Egenkapital, ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$$

Egenkapitalforrentning:

$$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$$

Nøgletallene følger i al væsentlighed Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger

**KEY FIGURES**

*The ratios shown in the overview of financial highlights are calculated as follows:*

Rate of return:

$$\frac{\text{Profit before tax} \times 100}{\text{Avg. assets}}$$

Solvency ratio:

$$\frac{\text{Equity, end of period} \times 100}{\text{Total liabilities, end of period}}$$

Return on equity:

$$\frac{\text{Profit after tax} \times 100}{\text{Avg. equity}}$$

*The ratios follow in all material respects the recommendations of the Danish Association of Financial Analysts.*

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**  
**INCOME STATEMENT 1 JANUARY - 31 DECEMBER**

	Note	2015 kr. DKK	2014 kr. DKK
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> ..... <i>GROSS PROFIT</i>		<b>47.585.703</b>	<b>40.425.061</b>
Personaleomkostninger..... <i>Staff costs</i>	1	-40.266.184	-36.495.813
Af- og nedskrivninger..... <i>Depreciation, amortisation and impairment</i>		-375.574	-317.049
<b>DRIFTSRESULTAT</b> ..... <i>OPERATING PROFIT</i>		<b>6.943.945</b>	<b>3.612.199</b>
Andre finansielle indtægter..... <i>Other financial income</i>		15.920	18.765
Andre finansielle omkostninger..... <i>Other financial expenses</i>		-700.139	-578.445
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> ..... <i>PROFIT BEFORE TAX</i>		<b>6.259.726</b>	<b>3.052.519</b>
Skat af årets resultat..... <i>Tax on profit/loss for the year</i>	2	2.185.645	5.797.333
<b>ÅRETS RESULTAT</b> ..... <i>PROFIT FOR THE YEAR</i>		<b>8.445.371</b>	<b>8.849.852</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b> <i>PROPOSED DISTRIBUTION OF PROFIT</i>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret..... <i>Proposed dividend for the year</i>		6.000.000	3.500.000
Overført resultat..... <i>Retained profit</i>		2.445.371	5.349.852
<b>I ALT</b> ..... <i>TOTAL</i>		<b>8.445.371</b>	<b>8.849.852</b>

**BALANCE 31. DECEMBER**  
BALANCE SHEET AT 31 DECEMBER

AKTIVER ASSETS	Note	2015 kr. DKK	2014 kr. DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... <i>Other plant, machinery, tools and equipment</i>		587.236	615.090
Indretning af lejede lokaler..... <i>Leasehold improvements</i>		43.514	83.035
<b>Materielle anlægsaktiver</b> ..... <i>Tangible fixed assets</i>	3	<b>630.750</b>	<b>698.125</b>
Lejededpositum og andre tilgodehavender..... <i>Rent deposit and other receivables</i>		223.665	298.791
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> ..... <i>Fixed asset investments</i>	4	<b>223.665</b>	<b>298.791</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> ..... <i>FIXED ASSETS</i>		<b>854.415</b>	<b>996.916</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer..... <i>Finished goods and goods for resale</i>		1.258.935	1.101.909
<b>Varebeholdninger</b> ..... <i>Inventory</i>		<b>1.258.935</b>	<b>1.101.909</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... <i>Trade receivables</i>		10.337.771	10.750.808
Igangværende arbejder for fremmed regning..... <i>Contract work in progress</i>	5	1.473.410	220.408
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... <i>Receivables from group enterprises</i>		18.746.455	12.503.540
Udskudt skatteaktiv..... <i>Deferred tax assets</i>		7.982.978	5.797.333
Andre tilgodehavender..... <i>Other receivables</i>		0	60.000
Periodeafgrænsningsposter..... <i>Prepayments and accrued income</i>		391.190	174.530
<b>Tilgodehavender</b> ..... <i>Accounts receivable</i>		<b>38.931.804</b>	<b>29.506.619</b>
<b>Likvider</b> ..... <i>Cash and cash equivalents</i>		<b>4.416.895</b>	<b>6.504.174</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> ..... <i>CURRENT ASSETS</i>		<b>44.607.634</b>	<b>37.112.702</b>
<b>AKTIVER</b> ..... <i>ASSETS</i>		<b>45.462.049</b>	<b>38.109.618</b>

**BALANCE 31. DECEMBER**  
BALANCE SHEET AT 31 DECEMBER

<b>PASSIVER</b> <i>EQUITY AND LIABILITIES</i>	Note	2015 kr. DKK	2014 kr. DKK
Selskabskapital..... <i>Share capital</i>		3.000.000	3.000.000
Overført overskud..... <i>Retained profit</i>		9.826.609	7.381.238
Forslag til udbytte..... <i>Proposed dividend</i>		6.000.000	3.500.000
<b>EGENKAPITAL.....</b> <i>EQUITY</i>	<b>6</b>	<b>18.826.609</b>	<b>13.881.238</b>
Andre hensatte forpligtelser..... <i>Other provisions for liabilities</i>		480.678	703.571
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b> ..... <i>PROVISION FOR LIABILITIES</i>		<b>480.678</b>	<b>703.571</b>
Modtagne forudbetalinger vedr. ia..... <i>Prepayments received, wip</i>	5	11.581.325	8.097.048
Leverandører af varer og tjenesteydelser..... <i>Trade payables</i>		1.903.362	3.575.275
Gæld til tilknyttede virksomheder..... <i>Payables to group enterprises</i>		2.931.898	1.896.483
Anden gæld..... <i>Other liabilities</i>		9.400.774	9.305.888
Periodeafgrænsningsposter..... <i>Accruals and deferred income</i>		337.403	650.115
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b> <i>Current liabilities</i>		<b>26.154.762</b>	<b>23.524.809</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> ..... <i>LIABILITIES</i>		<b>26.154.762</b>	<b>23.524.809</b>
<b>PASSIVER.....</b> <i>EQUITY AND LIABILITIES</i>		<b>45.462.049</b>	<b>38.109.618</b>
Eventualposter mv. <i>Contingencies etc.</i>	7		
Nærtstående parter <i>Related parties</i>	8		
Ejerforhold <i>Ownership</i>	9		

**PENGESTRØMSOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**  
**CASH FLOW STATEMENT 1 JANUARY - 31 DECEMBER**

	2015 kr. DKK	2014 kr. DKK
Årets resultat..... <i>Profit for the year</i>	8.445.371	8.849.852
Årets afskrivninger tilbageført..... <i>Reversed depreciation of the year</i>	375.573	317.050
Skat af årets resultat tilbageført..... <i>Reversed tax on profit for the year</i>	-2.185.645	-5.797.333
Ændring i varebeholdninger..... <i>Change in inventory</i>	-157.026	-24.502
Ændring i tilgodehavender..... <i>Change in receivables</i>	-7.239.539	-7.045.339
Ændring i kortfristet gæld (ekskl. bank, skat og udbytte)..... <i>Change in current liabilities (excl. bank, tax and dividend)</i>	2.629.952	6.032.300
<b>PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITETER.....</b> <b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>	<b>1.645.794</b>	<b>2.701.666</b>
Køb af materielle anlægsaktiver..... <i>Purchase of tangible fixed assets</i>	-308.199	-640.454
Salg af finansielle anlægsaktiver..... <i>Sale of financial assets</i>	75.126	60.000
<b>PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET.....</b> <b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>	<b>-233.073</b>	<b>-580.454</b>
Betalt udbytte i regnskabsåret..... <i>Dividend paid in the financial year</i>	-3.500.000	0
<b>PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET.....</b> <b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>	<b>-3.500.000</b>	<b>0</b>
<b>ÆNDRING I LIKVIDER.....</b> <b>CHANGE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>	<b>-2.087.279</b>	<b>2.121.212</b>
Likvider 1. januar..... <i>Cash and cash equivalents at at 1 January</i>	6.504.174	4.382.962
<b>LIKVIDER 31. DECEMBER.....</b> <b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT AT 31 DECEMBER</b>	<b>4.416.895</b>	<b>6.504.174</b>
Likvider 31. december specificeres således: <i>Specification of cash and cash equivalents at 31 December:</i>		
Likvider..... <i>Cash and cash equivalents</i>	4.416.895	6.504.174
<b>LIKVIDER, NETTOGÆLD.....</b> <b>CASH AND CASH EQUIVALENTS, NET</b>	<b>4.416.895</b>	<b>6.504.174</b>

**NOTER**  
**NOTES**

	2015 kr. DKK	2014 kr. DKK	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
<i>Staff costs</i>			
Gennemsnitligt antal medarbejdere.....	63	57	
<i>Average number of employees</i>			
Løn og gager.....	34.111.025	31.490.346	
<i>Wages and salaries</i>			
Pensioner.....	2.604.041	2.317.684	
<i>Pensions</i>			
Andre personaleomkostninger.....	3.551.118	2.687.783	
<i>Other staff costs</i>			
	<b>40.266.184</b>	<b>36.495.813</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
<i>Tax on profit/loss for the year</i>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	752.380	
<i>Calculated tax on taxable income of the year</i>			
Regulering af udskudt skat.....	-2.185.645	-6.549.713	
<i>Adjustment of deferred tax</i>			
	<b>-2.185.645</b>	<b>-5.797.333</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
<i>Tangible fixed assets</i>			
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Other plants, machinery, tools and equipment</i>	Indretning af lejede lokaler <i>Leasehold improvements</i>
Kostpris 1. januar 2015.....	2.765.531	589.708	
<i>Cost at 1 January 2015</i>			
Tilgang.....	294.119	14.080	
<i>Additions</i>			
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b>	<b>3.059.650</b>	<b>603.788</b>	
<i>Cost at 31 December 2015</i>			
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....	2.150.441	506.674	
<i>Depreciation and write-down at 1 January 2015</i>			
Årets afskrivninger .....	321.973	53.600	
<i>Depreciation</i>			
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....</b>	<b>2.472.414</b>	<b>560.274</b>	
<i>Depreciation and write-down at 31 December 2015</i>			
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>	<b>587.236</b>	<b>43.514</b>	
<i>Carrying amount at 31 December 2015</i>			

NOTER  
 NOTES

**Finansielle anlægsaktiver**  
*Fixed asset investments*

Note

4

	Lejededpositum og andre tilgodehavender <i>Rent deposit and other receivables</i>
Kostpris 1. januar 2015..... <i>Cost at 1 January 2015</i>	298.791
Afgang..... <i>Disposals</i>	-75.126
<b>Kostpris 31. december 2015.....</b> <i>Cost at 31 December 2015</i>	<b>223.665</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b> <i>Carrying amount at 31 December 2015</i>	<b>223.665</b>

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

5

<i>Contract work in progress</i>	
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion..... <i>Sales value of non-completed production in the period</i>	10.202.215      8.751.234
Acontofaktureringer..... <i>Invoicing on account</i>	-20.310.130      -16.627.874
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b> <i>Work in process, net</i>	<b>-10.107.915      -7.876.640</b>
Der indregnes således: <i>Recognised as follows:</i>	
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver)..... <i>Contract work in progress (assets)</i>	1.473.410      220.408
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver)..... <i>Contract work in progress (liabilities)</i>	-11.581.325      -8.097.048
	<b>-10.107.915      -7.876.640</b>



**NOTER**  
**NOTES**

**Note**

**Egenkapital**

**6**

*Equity*

	Selskabs- kapital <i>Share capital</i>	Overført overskud <i>Retained profit</i>	Forslag til udbytte <i>Proposed dividend</i>	I alt <i>Total</i>
Egenkapital 1. januar 2015..... <i>Equity at 1 January 2015</i>	3.000.000	7.381.238	3.500.000	13.881.238
Betalt udbytte..... <i>Dividend paid</i>			-3.500.000	-3.500.000
Forslag til årets resultatdisponering..... <i>Proposed distribution of profit</i>		2.445.371	6.000.000	8.445.371
<b>Egenkapital 31. december 2015.....</b> <i>Equity at 31 December 2015</i>	<b>3.000.000</b>	<b>9.826.609</b>	<b>6.000.000</b>	<b>18.826.609</b>

Selskabskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.  
*The share capital has not been changed in the past 5 years.*

**Selskabskapital**

*Share capital*

Selskabskapitalen er fordelt således:

*Specification of share capital:*

Aktier, 300 stk. a nom. 10.000 kr..... <i>300 shares in the denomination of DKK 10,000</i>		3.000.000	3.000.000
		<b>3.000.000</b>	<b>3.000.000</b>

**Eventualposter mv.**

**7**

*Contingencies etc.*

Leje- og leasingforpligtelser omfatter huslejeoplygtelse med i alt kr. 1.910.412 (2014: kr. 2.461.755) i uopsigelige huslejekontrakter. Endvidere omfattes forpligtelser i operationelle leasingkontrakter på bilag og IT-udstyr på i alt kr. 6.242.186 (2014: kr. 7.008.765).

Der påhviler selskabet sædvanlig garanti for udført arbejde. Til sikkerhed for entreprisekontrakter er der stillet bankgarantier for kr. 20.807.085 (2014: kr. 16.504.024).

*Rental and lease liabilities include a rent obligation, totalling DKK 1,910,412 (2014: DKK 2,461,755) in interminable rental agreements. Furthermore, the company has liabilities under operating leases for cars and IT equipment, totalling DKK 6,242,186 (2014: DKK 7,008,765).*

*Normal contractor-guarantee rests upon the company. As collateral for construction contracts, bank guarantees have been issued of DKK 20,807,085 (2014: DKK 16,504,024).*

**NOTER**  
**NOTES****Note****Nærtstående parter****8***Related parties*

Virksomhedens nærtstående parter omfatter følgende:

The company's related parties include the following:

**Bestemmende indflydelse**

Aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalen eller 5% af stemmerne

Schinac Verwaltung AG, Wien, Østrig

*Controlling influence*

*Information about shareholders holding 5% or more of the share capital or the voting rights*

*Schinac Verwaltung AG, Vienna, Austria*

**Transaktioner med nærtstående parter**

Virksomheden har ikke haft væsentlige transaktioner, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår.

*Transactions with related parties*

*The company did not carry out any substantial transactions that were not concluded on market conditions.*

**Ejerforhold****9***Ownership*

Følgende aktionær er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som eneejer af selskabskapitalen:

*The following shareholder is recorded in the company's register of shareholders as sole proprietor of the share capital:*

Schinac Verwaltungs AG  
Wienerbergstrasse 21-25  
1100 Wien, Østrig

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Schindler Holding Ltd., Hergiswil, Switzerland.

Det pågældende koncernregnskab kan rekvireres ved henvendelse til modervirksomheden.

*The company is included in the consolidated financial statements of Schindler Holding Ltd., Hergiswil, Switzerland.  
The consolidated financial statements in question can be obtained on the request to the parent company.*