Dansk Revision Viborg
registreret revisionsaktieselskab
Agerlandsvej 16
DK-8800 Viborg
viborg@danskrevision.dk
www.danskrevision.dk
Telefon: +45 87 25 53 00
Telefax: +45 86 62 50 99
CVR: DK 20 33 63 90
Bank: 7670 4910654

Penneo dokumentnøgle: 4KIYX-LDVFL-1OJA8-ZFQ18-W1JM8-BWMBO

**F D Holding ApS i likvidation**

**c/o Christian Beck Asmussen**

**Sct. Mathias Gade 96B**

**8800 Viborg**

**CVR-nummer 15909870**

# Årsrapport

**1. oktober 2019 - 30. september 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 17. december 2020

_____

Christian Beck Asmussen
Dirigent

GGi INDEPENDENT MEMBER

## Indholdsfortegnelse

**Selskabsoplysninger** **2**

**Påtegning og erklæring**

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet 4

**Ledelsesberetning** **5**

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse 6

Aktiver 7

Passiver 8

Noter 9

Anvendt regnskabspraksis 11

Penneo dokumentnøgle: 4KIYX-LDVFL-1OJA8-ZFQ18-W1JM8-BWMBO

## Selskabsoplysninger

**Selskab**

F D Holding ApS i likvidation c/o Christian Beck Asmussen
Sct. Mathias Gade 96B
8800 Viborg

| | |
|---|---|
| Hjemstedskommune: | Viborg |
| CVR-nummer: | 15909870 |
| Regnskabsperiode: | 1. oktober 2019 - 30. september 2020 |

**Likvidator**

Christian Beck Asmussen

**Revisor**

Dansk Revision Viborg
Registreret revisionsaktieselskab
Agerlandsvej 16
8800 Viborg

Kontaktperson:
Per Tange

Penneo dokumentnøgle: 4KIYX-LDVFL-1OJA8-ZFQ18-W1JM8-BWMBO

## Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for F D Holding ApS i likvidation c/o Christian Beck Asmussen .

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viborg, 17. december 2020

**Likvidator**

Christian Beck Asmussen

Penneo dokumentnøgle: 4KIYX-LDVFL-1OJA8-ZFQ18-W1JM8-BWMBO

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

**Til ledelsen i F D Holding ApS i likvidation c/o Christian Beck Asmussen**

Vi har opstillet årsregnskabet for F D Holding ApS i likvidation c/o Christian Beck Asmussen for regnskabsåret 1. oktober 2019 - 30. september 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, 17. december 2020

**Dansk Revision Viborg**
Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20336390

Per Tange
Partner, Registreret revisor
mne1547

Penneo dokumentnøgle: 4KIYX-LDVFL-1OJA8-ZFQ18-W1JM8-BWMBO

## Ledelsesberetning

**Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive handel og industri og dermed beslægtet virksomhed.

**Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har i regnskabsåret været tab på salg af fastejendom. Selskabet er trådt i likvidation pr. 20/8 2019.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Penneo dokumentnøgle: 4KIYX-LDVFL-1OJA8-ZFQ18-W1JM8-BWMBO

| Note | Resultatopgørelse | 2019/20<br>DKK | 2018/19<br>1.000 DKK |
|---|---|---|---|
| | **Perioden 1. oktober - 30. september** | | |
| | **Bruttofortjeneste** | **1.244.618** | **1.370** |
| | Personaleomkostninger | -596 | -264 |
| | Afskrivninger, anlægsaktiver | -524.379 | -555 |
| | Andre driftsomkostninger | -37.400 | -249 |
| | **Resultat før finansielle poster** | **682.243** | **302** |
| | Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder | 90.115 | -2 |
| | Finansielle omkostninger | -159.381 | -1.118 |
| | **Resultat før skat** | **612.978** | **-818** |
| 1 | Skat af årets resultat | -110.775 | 174 |
| | **Årets resultat** | **502.203** | **-644** |
| | **Forslag til resultatdisponering:** | | |
| | Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 90.115 | -2 |
| | Overført resultat | 412.088 | -642 |
| | **Resultatdisponering i alt** | **502.203** | **-644** |
| 2 | Antal beskæftigede | | |

Penneo dokumentnøgle: 4KIYX-LDVFL-1OJA8-ZFQ18-W1JM8-BWMBO

| Note | Balance | 2019/20<br>DKK | 2018/19<br>1.000 DKK |
|---|---|---|---|
| | **Aktiver pr. 30. september** | | |
| | Grunde og bygninger | 9.115.541 | 9.427 |
| | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 1.307.162 | 1.701 |
| | **Materielle anlægsaktiver** | **10.422.703** | **11.128** |
| 3 | Kapitalandele i associerede virksomheder | 341.458 | 251 |
| | **Finansielle anlægsaktiver** | **341.458** | **251** |
| | **Anlægsaktiver i alt** | **10.764.161** | **11.379** |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 69.671 | 403 |
| | Andre tilgodehavender | 639.059 | 801 |
| | **Tilgodehavender** | **708.730** | **1.204** |
| | Andre værdipapirer og kapitalandele | 2.500 | 8 |
| | **Værdipapirer og kapitalandele** | **2.500** | **8** |
| | **Likvide beholdninger** | **310.288** | **0** |
| | **Omsætningsaktiver i alt** | **1.021.518** | **1.211** |
| | **Aktiver i alt** | **11.785.679** | **12.591** |

Penneo dokumentnøgle: 4KIYX-LDVFL-1OJA8-ZFQ18-W1JM8-BWMBO

| Note | Balance | 2019/20<br>DKK | 2018/19<br>1.000 DKK |
|---|---|---|---|
| | **Passiver pr. 30. september** | | |
| | Virksomhedskapital | 500.000 | 500 |
| | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 341.458 | 251 |
| | Overført resultat | 4.299.760 | 3.888 |
| 4 | **Egenkapital i alt** | **5.141.218** | **4.639** |
| | Hensættelser til udskudt skat | 342.100 | 268 |
| | **Hensatte forpligtelser** | **342.100** | **268** |
| | Gæld til realkreditinstitutter | 5.008.576 | 5.325 |
| | Kreditinstitutter | 24.945 | 60 |
| 5 | **Langfristede gældsforpligtelser** | **5.033.521** | **5.384** |
| | Kreditinstitutter | 681.993 | 1.755 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 20.280 | 113 |
| | Selskabsskat | 36.806 | 0 |
| | Anden gæld | 474.612 | 389 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 13.500 | 0 |
| | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 41.648 | 42 |
| | **Kortfristede gældsforpligtelser** | **1.268.839** | **2.299** |
| | **Gældsforpligtelser i alt** | **6.302.361** | **7.684** |
| | **Passiver i alt** | **11.785.679** | **12.591** |

6 Eventualforpligtelser
7 Kontraktlige forpligtelser
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Penneo dokumentnøgle: 4KIYX-LDVFL-1OJA8-ZFQ18-W1JM8-BWMBO

| Noter | 2019/20<br>DKK | 2018/19<br>1.000 DKK |
|---|---|---|

**1 Skat af årets resultat**

| | | |
|---|---|---|
| Skat af årets resultat | 36.806 | 0 |
| Regulering af udskudt skat | 73.969 | -174 |
| **Skat af årets resultat i alt** | **110.775** | **-174** |

**2 Antal beskæftigede**

Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).

**3 Kapitalandele i associerede virksomheder**

| | | |
|---|---|---|
| Kostpris 1. oktober | 13.005 | 13 |
| Kostpris 30. september | 13.005 | 13 |
| Værdireguleringer 1. oktober | 238.338 | 241 |
| Årets resultatandel | 90.115 | -2 |
| Værdireguleringer 30. september | 328.453 | 238 |
| **Kapitalandele i associerede virksomheder i alt** | **341.458** | **251** |

| Navn | Hjemsted | Ejerandel |
|---|---|---|
| Birgittelyst Kro ApS | Viborg | 50% |

**4 Egenkapital**

| | Virksomhedskapital | Reserver for nettoopskrivninger | Overført resultat | I alt |
|---|---|---|---|---|
| | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK |
| Saldo primo | 500 | 251 | 3.888 | 4.639 |
| Årets resultat | 0 | 90 | 412 | 502 |
| **Egenkapital ultimo** | **500** | **341** | **4.300** | **5.141** |

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

**5 Langfristede gældsforpligtelser**

| | | |
|---|---|---|
| Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år | 3.715.000 | 4.010 |

Penneo dokumentnøgle: 4KIYX-LDVFL-1OJA8-ZFQ18-W1JM8-BWMBO

| Noter | 2019/20<br>DKK | 2018/19<br>1.000 DKK |
|---|---|---|

**6 Eventualforpligtelser**

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for associeret selskabs gæld, max. TDKK 140.

**7 Kontraktlige forpligtelser**

Selskabet har indgået leje og -leasing aftaler med en restløbetid på 37 måneder med en samlet forpligtelse på TDKK 378.

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 5.325 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2020 udgør TDKK 9.018.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt TDKK 3.115, der giver pant i grunde og bygninger, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2020 udgør TDKK 9.018. Ejerpantebrevene er deponeret til sikkerhed for selskabets bankgæld.

Til sikkerhed for engagement med finansieringsselskab er der afgivet følgende ejendomsforbehold i driftsmateriel med en regnskabsmæssig værdi på TDKK 52.

Penneo dokumentnøgle: 4KIYX-LDVFL-1OJA8-ZFQ18-W1JM8-BWMBO

## Anvendt regnskabspraksis

**Generelt**
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

**Generelt om indregning og måling**
Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

**Resultatopgørelsen**

**Nettoomsætning**
Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang.

**Bruttofortjeneste**
Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

**Andre driftsindtægter og -omkostninger**
Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

**Andre eksterne omkostninger**
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til reklame, administration mv.

Penneo dokumentnøgle: 4KIYX-LDVFL-1OJA8-ZFQ18-W1JM8-BWMBO

## Anvendt regnskabspraksis

**Leasingkontrakter**
Leasingydelser på kontrakter, der ikke er finansielle leasingkontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontrakternes løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

**Personaleomkostninger**
Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

**Finansielle indtægter og omkostninger**
Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realkreditrenter samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

**Resultat fra associerede virksomheder**
Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

**Skat af årets resultat**
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen**

**Materielle anlægsaktiver**
Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:

| | | |
|---|---|---|
| Bygninger | 40 år | (scrapværdi TDKK 2.371) |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 5 – 10 år(scrapværdi TDKK 0) |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.



Penneo dokumentnøgle: 4KIYX-LDVFL-1OJA8-ZFQ18-W1JM8-BWMBO

## Anvendt regnskabspraksis

**Finansielle anlægsaktiver**
Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Andre værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer m.v."

**Tilgodehavender**
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

**Andre værdipapirer og kapitalandele**
Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til anskaffelsessum.

**Gældsforpligtelser**
Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Skyldig skat og udskudt skat**
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Penneo dokumentnøgle: 4KIYX-LDVFL-1OJA8-ZFQ18-W1JM8-BWMBO

PENNEO

*Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.*

*"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."*

**Christian Beck Asmussen**
**Likvidator**
*Serienummer: PID:9208-2002-2-104649939000*
*IP: 185.154.xxx.xxx*
*2020-12-29 16:58:24Z*
NEM ID

**Per Tange**
**Registreret revisor**
*Serienummer: CVR:20336390-RID:1211446508672*
*IP: 188.120.xxx.xxx*
*2020-12-29 17:25:16Z*
NEM ID

**Christian Beck Asmussen**
**Dirigent**
*Serienummer: PID:9208-2002-2-104649939000*
*IP: 185.154.xxx.xxx*
*2020-12-29 17:31:53Z*
NEM ID

*Penneo dokumentnøgle: 4KIYX-LDVFL-1OJA8-ZFQ18-W1JM8-BWMBO*

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

**Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt**
Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validate**