



INVESTERINGSSKABET AF 19.6.1992 ApS

(CVR nr. 15 88 23 95)

ÅRSRAPPORT

For perioden 1.7.2022 - 30.6.2023

31. regnskabsår

Godkendt på selskabets generalforsamling
21. december 2023

Per Michelsen, dirigent

ÅRSRAPPORTENS INDHOLD

Oplysninger om selskabet	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	2
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Pengestrømsopgørelse	10
Noter	11

OPLYSNINGER OM SELSKABET

Navn:	Investeringselskabet af 19.6.1992 ApS
Adresse:	Løkkegade 12b 3700 Rønne
CVR nr.	15 88 23 95
Direktion:	Per Michelsen
Revision:	PricewaterhouseCoopers, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab, Strandvejen 44, 2900 Hellerup.
Regnskabsår:	1. juli - 30. juni

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2022/23 for Investeringselskabet af 19.6.1992 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede skøn for forsvarlige. Jeg finder endvidere den samlede præsentation af årsrapporten retvisende. Årsrapporten giver derfor efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 21. december 2023

Direktionen

Per Michelsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i Investeringselskabet af 19.6.1992 ApS

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2022 – 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Vi har revideret årsregnskabet for Investeringselskabet af 19.6.1992 ApS for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit *Revisors ansvar for revisionen af regnskabet*. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlingerne, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hillerød, den 21. december 2023
PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 77 12 31

Brian Rønne Nielsen
statsautoriseret revisor
mne33726

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består i investering i og drift af ejendomme med en lang investeringshorisont for øje.

Aktiviteten i regnskabsåret

Selskabets aktiviteter i regnskabsåret har været normal udlejning og drift af selskabets ejendomme.

Der er i årets løb frasolgt en lejlighed med tilfredsstillende resultat, tilkøbt til komplettering af porteføljen en lejlighed, der er udlejet, og omlagt 5 realkreditlån der medførte fremtidig positiv likviditetspåvirkning og negativ resultatvirkning.

Udlejningen har i året været påvirket af inflation og rentestigninger den dermed forbundne generelle økonomiske situation, der har medført tomgang i visse erhvervslejemål. Driftsresultatet af selskabets ejendomsaktivitet har været påvirket af disse forhold, men under hensyntagen dertil alligevel tilfredsstillende.

Årets resultat er påvirket af regnskabsmæssige dagsværdireguleringer af ejendommene og kursregulering af prioritetsgælden. Årets resultat er tilfredsstillende.

Investeringsejendomme

Værdien af selskabets investeringsejendomme er fastsat ud fra et afkastkrav, der er uændret i forhold til sidste år. Der henvises til Note 1.

Resultatdisponering

Årets resultat, et overskud på tkr 1.324, overføres til næste år.

Forventninger til regnskabsåret 2023/24

For regnskabsåret 2023/24 forventes et positivt driftsresultat overensstemmende med lagte planer og budgetter, men på lavere niveau end indeværende år, som følge af den konstaterede inflation og rentestigninger. Dagsværdireguleringer af ejendomme og af gæld kan ikke forudsættes. Selskabet har et tilfredsstillende likviditetsberedskab.

I overensstemmelse med selskabets formål er det selskabets hensigt at søge porteføljen af ejendomme tilpasset og kompletteret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Investeringselskabet af 19.6.1992 ApS er udarbejdet i overensstemmelse for årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Regnskabspraksis

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Dagsværdireguleringer

Realiserede og urealiserede dagsværdireguleringer af ejendomme, værdipapirer, kapitalinteresser og finansielle forpligtelser indregnes under denne post.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter lejeindtægter ved udlejning af ejendomme.

Ejendommens driftsomkostninger

Indeholder omkostninger i forbindelse med ejendommens drift. Hertil kommer bidrag til dækning af fællesomkostninger på ejendommene.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til revision, gebyrer samt diverse administrationsomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter og øvrige finansielle omkostninger.

Dagsværdireguleringer

Realiserede og urealiserede dagsværdireguleringer af ejendomme, værdipapirer og kapitalinteresser indregnes under denne post.

Selskabsskat og udskudt skat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Skatten beregnes med den for året gældende skattesats.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Investeringsejendomme til udlejning værdiansættes til dagsværdi.

Dagsværdien baseres på et afkastkrav, som i årsrapporten uændret er fastsat til 5,00% p.a. for boligudlejningsejendomme og for 7,25% p.a. for erhvervsudlejningsejendomme og en nettoleje. Nettolejen opgøres med udgangspunkt i forventede lejeindtægter, ejendomsskatter og fællesudgifter. Ikke udlejede projektejendomme værdiansættes til kostpris.

Værdireguleringer foretages over resultatopgørelsen under posten dagsværdiregulering.

Investeringsejendommene afskrives ikke, idet disse op- eller nedskrives til dagsværdi.

Kapitalandele i andre virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i andre virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Materielle anlægsaktiver optages til kostpris og afskrives med 25% p.a.

Tilgodehavender

Som tilgodehavender optages mellemværender med lejere. Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket her svare til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender indregnes i balancen som tilgodehavender i det omfang, der er betalt for meget, mens aktuelle skatteforpligtelser indregnes som kortfristet gæld i det omfang, der ikke er foretaget betaling heraf.

Udskudt skat indregnes i balancen som skatten af alle midlertidige forskelle. Den udskudte skat beregnes med den skattesats, der ud fra vedtagen lovgivning inden regnskabsårets udløb er gældende på det tidspunkt, hvor den forventes at realiseres.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de kan forventes at kunne realiseres til.

Finansielle gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser i investeringsejendomme optages til dagsværdireguleret restgæld.

Gældsforpligtelser

Som gældsforpligtelser optages kortfristet bankgæld og gæld til anpartshavere, leverandørgæld, gæld til det offentlige samt modtagne deposita. Gældsforpligtelser måles til kostpris.

RESULTATOPGØRELSE

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>	<u>NOTER</u>
NETTOOMSÆTNING	1.593.857	1.699.666	
Ejendommenes driftsomkostninger	<u>-489.203</u>	<u>-417.205</u>	
BRUTTORESULTAT	1.104.654	1.282.461	
Administrationsomkostninger	-75.397	-77.130	
Afskrivninger	<u>-21.518</u>	<u>-21.518</u>	
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER	1.007.739	1.183.813	
Finansielle omkostninger	<u>-321.341</u>	<u>-201.357</u>	
DRIFTSRESULTAT	686.398	982.456	
Dagsværdireguleringer	<u>1.109.089</u>	<u>1.359.269</u>	1
RESULTAT FØR SKAT	1.795.487	2.341.725	
Skat af årets resultat	<u>-471.705</u>	<u>-476.262</u>	2
ÅRETS RESULTAT	1.323.782	1.865.464	
RESULTATDISPONERING			
Årets resultat overføres til næste år	1.323.782	1.865.464	

BALANCE

AKTIVER	<u>30-06-2023</u>	<u>30-06-2022</u>	<u>NOTER</u>
ANLÆGSAKTIVER			
Investeringsejendomme	26.696.540	24.687.180	1, 3, 5
Materielle anlægsaktiver	21.518	43.035	4
Anlægsaktiver i alt	26.718.058	24.730.215	
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Tilgodehavender fra salg	0	13.006	
Andre tilgodehavender	23.437	253.721	
Periodeafgrænsningsposter	154.059	0	
Likvide beholdninger	301.472	120.032	
Omsætningsaktiver ialt	478.968	386.759	
AKTIVER I ALT	27.197.026	25.116.974	
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
Anpartskapital	300.000	300.000	
Overført resultat	15.029.814	13.706.032	
Egenkapital i alt	15.329.814	14.006.032	6
HENSATTE FORPLIGTELSER			
Hensættelse til udskudt skat	1.773.769	1.809.797	2
Hensatte forpligtelser i alt	1.773.769	1.809.797	
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER			
Prioritetsgæld	8.254.670	7.823.117	7
Bankgæld	0	0	
Langfristede gældsforpligtelser ialt	8.254.670	7.823.117	
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER			
Kortfristet del af prioritetsgæld og bankgæld	342.990	436.998	7
Skyldig selskabsskat	633.220	222.179	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.340	19.734	
Periodeafgrænsningsposter	83.769	19.407	
Anden gæld	47.681	128.390	
Modtagne deposita	715.773	651.320	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.838.773	1.478.028	
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	10.093.443	9.301.145	
PASSIVER I ALT	27.197.026	25.116.974	

PENGESTRØMSOPGØRELSE

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET		
Resultat før skat	1.795.487	2.341.725
Dagsværdiregulering investeringsejendomme	-380.401	0
Dagsværdiregulering gæld	-978.868	0
Årets afskrivninger	21.518	21.518
Ændring af tilgodehavender	-19.269	-4.990
Modtagne deposita	-1.367.093	-18.962
Ændring af kortfristede gældsforpligtelser	85.637	-27.716
Pengestrømme fra driftsaktivitet	-842.989	2.311.575
PENGESTRØMME TIL INVESTERINGSAKTIVITET		
Investering i anlægsaktiver	0	-86.071
Årets investering i ejendomme (køb)	-1.579.549	-28.053
Årets investering i ejendomme (salg)	0	199.834
Pengestrømme til investeringsaktivitet	-1.579.549	85.710
PENGESTRØMME FRA FINANSIERINGSAKTIVITET		
Optagelse/afbetaling af prioritetsgæld	868.551	-2.310.816
Kortfristet bankgæld	779.988	-168.101
Andre tilgodehavender	779.988	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	2.428.527	-2.680.434
ÅRETS ÆNDRING I LIKVIDE BEHOLDNINGER	5.990	-283.149
Likvider pr. 1. juli 2022	295.482	-12.333
Beregnet likvider pr. 30. juni	301.472	-295.482
LIKVIDER PR. 30. JUNI SPECIFICERES SÅLEDES:		
Likvide beholdninger pr. 30. juni	301.472	120.023

NOTER

2022/23 2021/22

NOTE 1: DAGSVÆRDIREGULERINGER

Uanset, at der har været en ikke uvæsentlig udvikling i ejendomsværdier og i finansieringen af ejendomme, herunder kursværdiregulering af gæld, har selskabet fastholdt praksis i dagsværdireguleringer i overensstemmelse med sidste år.

Dagsværdien af ejendomme er reguleret for sædvanlige og allerede aftalte ændringer i aftaler, med tkr. 380.

Prioritetsgælden er reguleret i overensstemmelse med årsopgørelse fra Realkredit Danmark, med tkr. 979.

Afkastkravene, der anvendes ved dagsregulering af ejendommenes værdi, er uændrede for 2022/23:

Boligudlejning:	5,00%
Butiks- og erhvervsudlejning:	7,25%

Realiserede dagværdireguleringer:

Prioritetsgæld	601.585	0
Ejendomme	296.954	0
	<u>898.539</u>	<u>0</u>

Urealiserede dagværdireguleringer:

Prioritetsgæld	-608.415	978.868
Ejendomme	818.965	380.401
	<u>210.550</u>	<u>1.359.269</u>

Dagsværdireguleringer i alt

1.109.089 1.359.269

NOTE 2: SKAT

Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	-470.371	-58.083
Årets udskudte skat	-2.890	-157.441
Regulering skat tidligere år	1.557	0
Årets skat i alt	<u>-471.705</u>	<u>-215.523</u>

Hensættelse til udskudt skat specificeres således:

Investeringsejendomme	-1.692.270	-1.555.528
Prioritetsgæld	-81.500	-215.351
Øvrige	0	0
Udskudt skat i alt	<u>-1.773.769</u>	<u>-1.770.879</u>

NOTE 3: INVESTERINGSEJENDOMME

Anskaffelsespris pr. 1. juli 2022	17.315.536	17.287.483
Tilgang i året	1.579.549	28.053
Afgang i årets løb	-382.179	0
Anskaffelsespris pr. 30. juni 2023	<u>18.512.906</u>	<u>17.315.536</u>
Værdireguleringer pr. 1. juli 2022	<u>7.371.344</u>	6.990.943
Årets værdireguleringer	853.201	380.401
Afgang	-40.911	0
Værdireguleringer pr. 30. juni 2023	<u>8.183.635</u>	<u>7.371.344</u>
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2023	<u>26.696.540</u>	<u>24.686.880</u>
Værdi jf. seneste offentlige ejendomsvurdering	<u>9.370.000</u>	<u>9.370.000</u>

NOTER (fortsat)

	2022/23	2021/22
NOTE 4: MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER		
Anskaffelsespris pr. 1. juli 2022	86.071	86.071
Tilgang i året	0	0
Afgang i årets løb	0	0
Anskaffelsespris pr. 30. juni 2023	86.071	86.071
Afskrivninger pr. 1. juli 2022	-43.035	-21.518
Årets afskrivninger	-21.518	-21.518
Afgang	0	0
Afskrivninger pr. 30. juni 2023	-64.552	-43.036
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2023	21.519	43.035

NOTE 5: PANTSÆTNINGER

	Aktiv	Passiv
I ejendomme (aktiv) bogført til:	26.696.540	24.278.726
er givet sikkerhed for prioritetsgæld (passiv) bogført til:	8.597.660	9.680.967

NOTE 6: EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anparts- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for året	I alt	I alt
Egenkapital pr. 1. juli 2022	300.000	13.706.032	0	14.006.032	12.140.568
Årets resultat	0	1.323.782	0	1.323.782	1.865.464
Egenkapital pr. 30. juni 2023	300.000	15.029.814	0	15.329.814	14.006.032

NOTE 7: PRIORITETSGÆLD

Prioritetsgæld 30/6 2023	-8.597.660	8.260.115
Heraf forfalder nominelt inden 1 år	342.990	436.998
Heraf forfalder nominelt efter 5 år	8.254.670	7.823.117

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Per Michelsen

Direktør

På vegne af: Investeringsselskabet af 19.6.1992 ApS
Serienummer: 0cfbaf73-ebfb-427a-9edc-19b09c2b7bab
IP: 87.57.xxx.xxx
2023-12-21 07:21:37 UTC



Brian Rønne Nielsen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret...
Serienummer: c42cfa09-4233-4a2e-a9ca-71bdc847286c
IP: 34.99.xxx.xxx
2023-12-21 07:32:15 UTC



Per Michelsen

Dirigent

På vegne af: Investeringsselskabet af 19.6.1992 ApS
Serienummer: 0cfbaf73-ebfb-427a-9edc-19b09c2b7bab
IP: 87.57.xxx.xxx
2023-12-21 07:34:31 UTC



Penneo dokumentnøgle: 3DFNU-JQCTL-CM06N-YF5VA-31MZ0-N5PJU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**